



LPI INTIP PROYEK NEGARA

Ana Noviani & Hendra Wibawa
redaksi@bisnis.com

Lembaga Pengelola Investasi atau LPI pada tahun ini fokus membiayai sektor infrastruktur utama berupa jalan tol, pelabuhan, dan bandar udara, yang digadang-gadang dapat mendorong akselerasi pertumbuhan ekonomi.

Chief Executive Officer LPI Ridha Wirakusumah menjelaskan bahwa sektor infrastruktur yang tengah dikelola oleh badan usaha milik negara (BUMN) mendapat porsi investasi paling besar pada tahap awal ini.

Selain memiliki efek berganda, pengembangan infrastruktur bertujuan membantu pemuliharaan ekonomi di tengah pandemi Covid-19.

Menurutnya, penawaran sejumlah proyek infrastruktur jumbo menjadi penting untuk mengurangi beban fiskal pemerintah di tengah pandemi Covid-19.

"Beberapa deal yang masuk, 100% terkait infrastruktur. Namun, saya yakin dengan berjalannya waktu akan merambah ke sektor healthcare hingga banyak sektor yang terkait ESG [environmental, social, and governance], termasuk panas bumi," jelas Ridha.

Meskipun belum dapat mengungkapkan aset mana yang akan dididai, sejauh ini LPI memperlihatkan

keterlibatan dengan sejumlah aset infrastruktur. Beberapa di antaranya adalah proyek ruas tol Kanci Pejagan, tol Pejagan-Pemalang, tol Kuala Tanjung-Tebing Tinggi-Parapat milik Waskita Karya.

Menyusul, tol Gempol-Pasuruan, tol Medan-Kuala Namu-Tebing Tinggi, dan Tol Pandaan-Malang milik Jasa Marga, dan tol Medan-Binjai dan tol Pekanbaru-Dumai milik Hutama Karya.

Adapun, Kementerian BUMN telah menawarkan sejumlah aset dan proyek jumbo di sektor infrastruktur berupa jalan tol, pelabuhan, dan bandar udara yang dikelola perusahaan pelat merah kepada lembaga pengelola investasi itu.

"Ke depan, kerja sama dengan INA [Indonesia Investment Authority/Lembaga Pengelola Investasi] dapat diperluas ke sektor kesehatan, infrastruktur digital, energi terbarukan, konsumen, teknologi, dan pariwisata," tutur Wakil Menteri BUMN Kartika Wirjoatmodjo.

Berdasarkan data Kementerian BUMN, saat ini tengah ditawarkan 24 ruas jalan tol yang tengah dikelola oleh tiga BUMN Karya yaitu PT Waskita Karya (Persero) Tbk., PT Jasa Marga (Persero) Tbk., dan PT Hutama Karya (Persero).

Dari total 24 ruas, sebanyak delapan ruas tol berasal dari Waskita Karya, sebanyak 12 ruas tol dari Jasa Marga, dan empat ruas tol milik Hutama Karya. Total aset dari jalan tol itu tercatat senilai Rp171,4 triliun dengan nilai ekuitas Rp36,8 triliun. (lihat infografik)

Selain sektor infrastruktur, Tiko berharap INA dapat segera masuk ke beberapa aksi penggalangan dana dari perusahaan pelat merah lainnya yang dijadwalkan berlangsung pada tahun ini.

Bisnis mencatat Bank Syariah Indonesia (BSI), PT Dayamitra Telekomunikasi (Mitratel), dan PT Pertamina Geothermal Energy berencana melakukan aksi penggalangan dana pada tahun ini.

HARAPAN EMITEN

Sementara itu, Direktur Keuangan PT Jasa Marga (Persero) Tbk. Donny Arsal menargetkan 2-3 perusahaan pemegang konsesi jalan tol di bawah grup Jasa Marga untuk dilepas ke LPI pada tahun ini dengan indikasi Rp1,5 triliun hingga Rp3 triliun.

Kini, emiten dengan kode saham JSKR itu memiliki 21 anak usaha pemegang konsesi jalan tol yang seluruhnya diklaim siap untuk dilakukan *asset recycle*.

Senada, Direktur Keuangan PT Waskita Karya (Persero) Tbk. Taufik Hendra Kusuma mengatakan kehadiran LPI akan membantu BUMN pengembang infrastruktur dalam melakukan divestasi (*asset recycle*).

"[Dengan LPI] BUMN akan kembali memiliki kapasitas baru khususnya keuangan untuk mendanai pembangunan proyek infra-

struktur lainnya," ujarnya.

Tak ketinggalan Plt. EVP of Corporate Secretary PT Hutama Karaya Tjahyo Purnomo menyatakan keberadaan LPI menjadi solusi alternatif pembiayaan bagi perusahaan dalam menyelesaikan pengerusan pembangunan Jalan Tol Trans Sumatera. (Dwi Nicken Tari/Finna U. Ulfah/Muhammad Ridwan) ☐



Potensi Kolaborasi Sektor Swasta

Proyek
Makassar International Airports
Soekarno Hatta International Airports
Cargo Village
Belawan Container Port
CT2, CT3 Kalibaru, Pelabuhan Tanjung Priok
Teluk Lamong Port
Makassar New Port

24 Konsesi Jalan Tol yang Terbuka untuk Investasi

BUMN	Konsesi/Seksi	IRR Proyek	Total Ekuitas per 2019*	Porsi Kepemilikan
WSKT	PT Semesta Marga Raya (SMR)-Kanci-Pejagan	17,9%	1,4	39,5%
WSKT	PT Pejagan Pemalang Toll Road (PPTR)	15,25%	1,4	39,5%
WSKT	PT Pemalang Batang Toll Road (PBTR)	14,2%	1,8	60%
WSKT	PT Trans Java Paspro Jalan Tol (TJPT)	13,1%	1,0	39,5%
WSKT	PT Kresna Kusuma Dyandri Marga (KKDM)-Becakayu	11,1%	1,6	99,7%
WSKT	PT Citra Waspphotowa (CW)-Depok-Antasari	15,9%	0,8	25%
WSKT	PT Trans Jabar Tol (TJT)-Bogor-Ciawi-Sukabumi	17,6%	1,2	100%
WSKT	PT Waskita Sriwijaya Tol (WST)-Kapal Betung	16,3%	0,6	98,2%
JSKR	PT Jasamarga Semarang Batang (JSB)	13,7%	3,8	40%
JSKR	PT Jasamarga Gempol Pasuruan (JGP)	16,2%	1,0	99,3%
JSKR	PT Jasamarga Kualanamu Tol (JMKT)	14,5%	1,1	55%
JSKR	PT Jasamarga Jalanan yang Cikampek (JJC)	12,7%	2,0	80%
JSKR	PT Jasamarga Bali Tol (JBT)	12,2%	0,4	55%
JSKR	PT Jasamarga Pandalan Malang (JPM)	13,8%	1,5	60%
JSKR	PT Jasamarga Manado Bitung (JMB)	12,2%	0,7	65%
JSKR	PT Jasamarga Balikpapan Samarinda (JBPS)	13,9%	2,2	67,13%
JSKR	PT Marga Trans Nusantara (MTN)	15,8%	1,3	60%
JSKR	PT Jasamarga Surabaya Mojokerto (JSM)	15,9%	0,7	55,515
JSKR	PT Jasamarga Solo Ngawi (JSN)	15,7%	2,9	40%
JSKR	PT Jasamarga Ngawi Kertosono Kediri (JNK)	15,4%	1,4	40%
Hutama Karya	Hutama Karya Medan-Binjai	13,3%	1,1	100%
Hutama Karya	Hutama Karya Palembang-Indralaya	11,0%	2,3	100%
Hutama Karya	Hutama Karya Bakauheni-Terbanggi Besar	12,5%	2,1	100%
Hutama Karya	Hutama Karya Terbanggi Besar-P. Panggang-K. Agung	12,0%	2,5	100%

Ket: *Rp Triliun

Sumber: Kementerian BUMN, diolah

BISNIS/ILYAS/HUSIN PARAPAT

- | 2021 | 2022 |
|--|--|
| Rights issue PT Bank Syariah Indonesia Tbk. (BRIS) di atas US\$500 juta | IPO standby buyer/pre-IPO financing Indonesia Hospitals Corporation |
| IPO standby buyer/pre-IPO financing PT Dayamitra Telekomunikasi (Mitratel) | Rights issue/stand by buyer PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk. (BBNI) |
| IPO standby buyer/pre-IPO financing PT Pertamina Geothermal Energy | IPO Rights issue/stand by buyer PT Bank Tabungan Negara (Persero) Tbk. (BBTN) |
| Joint venture partnership/pre-IPO financing Telkom Indonesia Data Center | Joint venture partnership/pre-IPO financing Holding BUMN Perhotelan PT Wika Realty |

2023

- | 2021 | 2022 |
|--|--|
| Rights issue PT Bank Syariah Indonesia Tbk. (BRIS) di atas US\$500 juta | IPO standby buyer/pre-IPO financing Indonesia Hospitals Corporation |
| IPO standby buyer/pre-IPO financing PT Dayamitra Telekomunikasi (Mitratel) | Rights issue/stand by buyer PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk. (BBNI) |
| IPO standby buyer/pre-IPO financing PT Pertamina Geothermal Energy | IPO Rights issue/stand by buyer PT Bank Tabungan Negara (Persero) Tbk. (BBTN) |
| Joint venture partnership/pre-IPO financing Telkom Indonesia Data Center | Joint venture partnership/pre-IPO financing Holding BUMN Perhotelan PT Wika Realty |

Bukan BUKU 2

Koreksi: Pada edisi Rabu, 10 Maret 2021, dalam tabel berjudul *Sebaran Modal Inti Bank Swasta (Rp miliar)*, keterangan BUKU 2 tertukar dengan keterangan BUKU 1.

Mohon maaf atas kesalahan tersebut.

• Redaksi

MACET ITU MENYENANGKAN

di tempuh dalam waktu 30-45 menit. Itu sejak pembatasan sosial diterapkan gara-gara pandemi Covid-19. Jalanan luwes banget. Padahal sebelum Covid-19 paling cepat 1,5 jam.

Jalan tol luar kota juga begitu rupa. Pertama kali saya ke Solo pasca PSBB pada akhir Juli, nyaris tidak bertemu kendaraan bertonasi besar di jalan tol Jakarta-Solo. Kendaraan kecil pun jarang-jarang. Di jalanan dalam kota Solo pun kira-kira sama. Tak banyak saya menjumpai kepadatan arus kendaraan. Cenderung lengang.

Beda sekali dengan belakangan ini. Sudah tiga kali saya mondor-mandir

Solo-Jakarta dalam sebulan terakhir ini. Saya terkaget-kaget. Di jalur jalan tol Solo-Jakarta, banyak sekali bertemu dengan truk-truk besar. Penuh muatan.

Saya perhatikan, dari arah Semarang menuju Jakarta dan sebaliknya, sama-sama padat. Berbeda sekali dengan kondisi Agustus hingga Desember tahun lalu, saat saya juga kerap mondor-mandir di jalan yang sama.

Sebulan terakhir ini bertambah kaget, karena di dalam kota Jakarta jalanan macet sekali. Tujuh bulan tinggal di Solo, melihat perubahan kondisi lalu lintas Jakarta nyata sekali.

Bahkan Rabu (10/3), setelah mewakili Harian Jogja menerima penghargaan dari Kepala BNPB Doni Monoardo di acara penutupan Rakornas Penanggulangan Bencana, saya lebih kaget lagi karena jalanan dari Jakarta menuju rumah saya di Karawaci parah sekali. Macet banget.

Kondisi lalu lintas Jakarta Raya, saya perhatikan, sudah tak jauh berbeda dengan situasi saat sebelum pandemi Covid-19. Padat merayap dan macet di mana-mana.

• Bersambung ▶ 3



Arif Budisusilo
@absusilo

DIVISI PEMASARAN & PENJUALAN

General Manager Integrated Marketing Solution:

Ashari Purwo AN, M. Rhea Adrian, Vanie Elis Mariana

Manager Sirkulasi: Rosmaylinda, Sumarjo

Manager Marketing: Dwi Putra Marwanto, Erlan Imran,

Rizki Yuhda Rahardian, Novita Ayu Handayani

DIVISI PRODUKSI

Head of Bisnis Indonesia Resource Center: Setyardi Widodo

Manager Monetisasi Produk: Andri Trisuda

Creative Manager: Lucky Prima

ANAK PERUSAHAAN

Navigator Informasi Sibermedia: Asep Mh. Mulyana (Direktur),

Arnis Wigati, Surya Rianto, Didit Ahendra (General Manager), Siska Kartika, Ferdinand S. Kusumo (Manager)

Bisnis Indonesia Gagaskreasitama: Chamdan Purwoko (Direktur), Yunan Hilmi, (General Manager), Prasektio Nugroha Nagara,

Retno Widayastuti (Manager)

Bisnis Indonesia Konsultasi: Chamdan Purwoko (Direktur),

Doni Beywiyano (General Manager)

KANTOR PERWAKILAN

Bali: Feri Kristianto (Kepala Perwakilan), Ni Putu Eka Wiratminni

Jl. PB Sudirman No. 4 Denpasar, Bali 80114 Telp/Fax: 0361-4746069

Bandung: Indah Swarni Lestari (Kepala Perwakilan), Ajijah,

Rachman (Fotografer), Jl. Buah Batu No. 46B Bandung 40261, Telp.

022-7321627, 7321637, 7321698 fax: 022-7321680

Balikpapan: Rachmad Subiyanto (Kepala Perwakilan), Balikpapan Superblok, Jl. Jend. Sudirman Stal Kuda Blok A/18, Balikpapan, Telp.

0542-7213507 Fax: 0542-7213508

Medan: Fitri Agustina (Kepala Perwakilan), Kompleks Istana Bisnis Center, Medan Mainun, Jl. Brigen. Katamso No. 6 Medan, Telp. 061-

4554121/4553035 Fax. 061-4553042

Makassar: Amri Nur Rahmat (Kepala Perwakilan), Jl. Metro

Tanjung Bunga Mall GTC Makassar GA 9 No. 16, Makassar,

Telp. 0411-8114203 Fax. 0411-8114253

Palembang: Herdiyan (Kepala Perwakilan), Dinda Wulandari,

Jl. Basuki Rahmat No. 6 Palembang, Telp. 071-5611474 Fax. 071-5611473

Pekanbaru: Irsad (Kepala Perwakilan), Ruko Royal Platinum No. 89

P.Jl. SM Amin, Arengka 2, Pekanbaru, Telp. 0761-8415055(hunting),

0761-8415077 Fax. 0761-8415066

Semarang: Faridillah (Kepala Perwakilan), Jl. Sompok Baru No. 79

Semarang, Telp. 024-842852 Fax. 024-8454527

Surabaya: A. Faishal Kurniawan (Kepala Perwakilan) Miftahul

Ulum, Peni Widarti, Jl. Opak No. 1 Surabaya, Telp. 031-5670748

Fax. 031-5675853

KORAN REGIONAL

Solopos: Arif Budisusilo (Presiden Direktur),

Suwarni (Direktur Pemasaran), Rini Yustiningisih (Pemimpin Redaksi) Jl. Adisucipto No. 190, Telp. 0271-724811 Fax. 0271-724833

Harian Jogja: Anton Wahyu Prihartono (Pemimpin Redaksi)

Jl. A. M Sangaji No. 41, Jetis, Jogja, Telp. 0274-583183,

Fax. 0274-564440

Wartawan Bisnis Indonesia selalu dibekali tanda pengenal

dan tidak diperkenankan menerima atau meminta imbalan apapun dari narasumber berkaitan dengan pemberitaan.

TARIF IKLAN (Rp/mmk)

Umum

Jenis Iklan Hitam Putih Berwarna

Display Khusus/Prospektus/Neraca/RUPS/Peng Merger) 45.000

Display Umum 100.000 110.000

Display Hal 1 Maks. 1080 mmk) 220.000

Banner atas Hal. 1 (uk. 8 x 30 s/d 8 x 50 mmk) 235.000

Advertiser Hal. 1 (Maks. 1080 mmk) 240.000

Creative Ad... 110.000 120.000

Advertiser Hal. Dalam 110.000 125.000

Kolom* 60.000

Baris** 50.000

*) Minimum 1 kolom x 50mm, **) Minimum 3 bars

Bisnis Indonesia Weekly

Harga Iklan Umum 1 Halaman Full Color 75.000.000

1/2 Halaman Full Color 40.000.000

Harga Iklan Packages Full Edition (12 pages FC) 600.000.000

Half Edition (6 pages FC) 350.000.000

Quarter Edition (4 pages FC) 250.000.000

Spesifikasi

Jenis Iklan Hitam Putih Berwarna

Kemiringan, Layanan Masyarakat, Politik, Kasus Hukum, Lelang/Tender, Dakwah, Pernikahan, Hotel, Resto & Cafe, Pendidikan, Seminar, dan Lowongan

Iklan Occasion (Perkakas) 35.000.000 50.000.000

Banking Bank a.n. PT Jurnalindo Aksara Grafika

• Bank BCA Cabang Wisma Asia No. 084-303-757-4

• Bank Mandiri Cabang Wisma Bisnis Indonesia No. 121-00-900999-9

• Bank BNI (\$ Cabang Kramat No. 1-052-886-8

• Harga Langganan Rp250.000 per bulan

• Harga Langganan Rp325.000 per bulan Khusus Wilayah Kalimantan, Sulawesi dan Kawasan Timur Indonesia

EDITORIAL

Berpacu dengan Energi Terbarukan

Sejak 2013, Dewan Energi Nasional memproyeksikan bahwa target porsi penggunaan energi baru terbarukan atau EBT bakal terus meningkat dari seluruh kebutuhan nasional. Proyeksi tersebut berdasarkan fakta bahwa potensi EBT di Tanah Air mencapai 810.000 MW.

Dalam cetak birunya, target bauran energi EBT yang ditetapkan Dewan Energi Nasional atau DEN bakal dipenuhi dari pembangkit listrik tenaga air sebesar 10,4% dan pembangkit listrik tenaga panas bumi dan EBT lainnya sebesar 12,6%.

Ke depannya, target EBT yang awalnya hanya dipatok 5% pada 2013, akan ditingkatkan menjadi 23% pada 2025, dan pada 2050 menjadi 31%.

Target DEN ini sudah barang tentu memberikan harapan besar kontribusi negara terhadap penyediaan energi bersih. Namun, tidak dapat dinafikan bahwa banyak aral melintang dalam proses pencapaian target tersebut.

Salah satunya adalah potensi sumber energi bersih yang sedemikian luar biasa tersebut

baru dimanfaatkan sebesar 8.780 MW atau 1,1%. Dapat dikatakan bahwa pemakaian EBT selama ini belum optimal.

Berdasarkan data Kementerian Energi dan Sumber Daya Mineral, sejak 2011 hingga 2017, jumlah pembangkit EBT hanya tumbuh 10% setiap tahunnya.

Jika ditelisik lebih jauh, pencapaian target EBT tidak dapat dilepaskan dari harga jual listrik yang kompetitif sehingga tidak menjadi beban di tingkat konsumen. Sementara itu, dari sisi investor juga perlu mendapatkan keuntungan dari hasil investasi di sektor EBT. Guna menarik minat investor EBT, pemerintah telah memberikan insentif fiskal dan kemudahan perizinan.

Belum lama ini, Menteri Energi dan Sumber Daya Mineral Arifin Tasrif mengatakan bahwa upaya meningkatkan bauran EBT merupakan misi yang tidak mudah. Salah satu kendala yang kerap dihadapi adalah masalah investasi.

Di tengah pandemi Covid-19 yang melanda dunia, persinggan mencari sumber pen-

danaan global untuk energi bersih begitu tinggi. Upaya untuk memenangkan kompetisi pendanaan tersebut menjadi pekerjaan rumah yang masih diselesaikan seluruh pemangku kepentingan di sektor EBT.

Sesuai dalam target bauran energi yang ditetapkan DEN, saat ini Kementerian ESDM lebih mengandalkan pembangkit listrik tenaga surya (PLTS) untuk memenuhi kebutuhan jangka panjang. Sayangnya, PLTS sangat mahal karena hanya efektif pengoperasianya selama 5–6 jam per hari. Apabila, pemakaiannya melebihi waktunya tersebut, maka biaya investasinya akan lebih besar.

Selain itu, pengembangan PLTS banyak terkendala oleh keterbatasan lahan yang digunakan untuk memasang instalasi panel surya. Di kota besar yang padat penduduk, sangat sulit untuk menemukan tanah yang lapang.

Atap rumah dimanfaatkan untuk memasang panel surya. Karena sistem panel surya tersambung dengan jaringan milik PT PLN (Persero), sudah barang tentu banyak kebijakan

yang perlu diharmonisasikan.

Satu hal yang tidak kalah penting adalah kebutuhan sosialisasi dan edukasi tentang pentingnya EBT ini. Sampai saat ini masih banyak anggota masyarakat yang menerima informasi tentang EBT secara selintas lalu. Bahkan banyak masyarakat yang dapat dikatakan belum melek EBT.

Keberhasilan pengembangan dan pemakaian energi hijau di Indonesia menjadi sangat strategis ke depan. Dalam masa mendatang, tuntutan untuk menggunakan energi yang ramah lingkungan menjadi kian masif seiring dengan munculnya kesadaran masyarakat untuk menjaga bumi.

Saat ini, komitmen para pemangku kepentingan untuk mencapai target bauran energi dari sektor EBT sangat tinggi. Namun, upaya tersebut masih perlu disandingkan dengan penerapan regulasi dan kebijakan anggaran yang memadai.

Dengan demikian, tujuan untuk memanfaatkan EBT sebagai penopang utama energi nasional dapat dicapai sesuai harapan. ■

OPINI

Dilema Suku Bunga Rendah

Sejak pandemi Covid-19 melanda Indonesia pada Maret 2020, kondisi ekonomi terus mengalami pertumbuhan negatif.

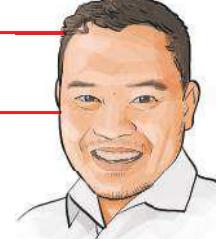
Kontraksi ekonomi terus terjadi dari triwulan II/2020 sampai dengan triwulan IV/2020, sehingga secara keseluruhan pertumbuhan ekonomi 2020 mengalami kontraksi minus 2,07% (yo-yo).

Sejalan dengan itu, Bank Indonesia (BI) telah menurunkan suku bunga acuan beberapa kali. Pertama kali pada Februari 2020, BI menurunkan suku bunga acuan dari 5% menjadi 4,75% tetapi penurunan ini terjadi sebelum pandemi terjadi. Setelah pandemi muncul, BI menurunkan kembali suku bunga acuan dari 4,75% menjadi 4,5%.

Kemudian pada Februari 2021, BI menurunkan suku bunga acuan dari 4,5% menjadi 4,3% dan 3% pada periode yang sama.

Pemangkas suku bunga acuan yang sudah sangat rendah tersebut ternyata belum mampu diikuti oleh bank-bank untuk menurunkan suku bunga kredit mereka. Persoalannya bukan karena suku bunga rendah tet

SPEKTRUM



Lukas Hendra T.M
lukas.hendra@bisnis.com

Kala akhir tahun dan awal tahun seringkali harga ikan segar melambung di pasar. Konsumen pun tak jarang memilih produk ikan olahan seperti ikan kaleng sebagai alternatif untuk memenuhi kebutuhan mereka.

Di supermarket, ikan kaleng tersedia berbagai macam, salah satunya ikan tuna. Merek pun beraneka macam, dari yang produk lokal, *brand* luar tetapi produksi lokal, sampai produk impor.

Tak hanya supermarket, para pedagang di platform *e-commerce* pun saat ini telah menjajakan

mula dari ikan segar dan ikan olahan, termasuk ikan kaleng. Namun, ada beberapa hal yang harus diperhatikan oleh konsumen terkait pengiriman produk ini.

Salah satunya, menghitung ulang biaya dan waktu. Ya, biaya terkait karantina ikan segar maupun ikan kaleng yang hendak dikirim. Pun demikian dengan durasi waktu akibat adanya karantina produk tersebut.

Kementerian Kelautan dan Perikanan (KKP) pada 2017 telah menerbitkan aturan melalui Keputusan Kepala Badan Karantina Ikan Pengendalian Mutu dan Keamanan Hasil Perikanan Nomor 99/KEP-BKIPM/2017 tentang Kategorisasi Tingkat Risiko Media

Kirim Ikan Olahan

Pembawa Hama dan Penyakit Ikan Karantina dan/atau Hama dan Penyakit Ikan Tertentu serta Produk Lainnya.

Dalam aturan itu, produk ikan kaleng seperti ikan tuna kaleng memang termasuk dalam risiko tinggi. Oleh karena itu, diperlukan tindakan karantina untuk produk impor. Lantas bagaimana untuk pengiriman domestik?

Untuk produk ikan segar biasanya memang dilakukan karantina, tetapi bagaimana produk ikan olahan? Tak jarang, saat berada di kantor ekspedisi, konsumen akan diminta keterangan isi produk. Bila berisi ikan kaleng, tetap akan dilakukan prosedur pemeriksaan karantina.

Namun, konsumen pasti berpikir, memproduksi ikan kaleng telah melalui prosedur yang ketat, tetapi mengapa tetap dilakukan prosedur karantina.

Sebagai gambaran, ikan tuna kaleng di supermarket di Kota Manado dijual Rp8.000 dan Rp12.000 per kaleng. Jauh bila dibandingkan dengan harga di supermarket ibu kota Jakarta yang berkisar di atas Rp20.000 per kaleng.

Saya pun akhirnya mencoba, dan benar saja, untuk ikan tuna kaleng dari Manado menuju Jakarta, tetapi dilakukan prosedur karantina dengan biaya Rp20.000 (berat sekitar 3,4 kilogram). Namun, ternyata durasi pengiriman tak terpaut jauh dari esti-

| PENGADAAN BERAS IMPOR |

INDONESIA ANDALKAN THAILAND

Bisnis, JAKARTA — Pemerintah Indonesia dan Thailand segera menandatangi nota kesepahaman atau MoU pada pengujung bulan ini untuk mengakomodasi kemudahan impor beras medium yang dimandatkan kepada Perum Bulog (Persero). Namun, langkah ini dinilai bukan jaminan realisasi impor akan dilakukan dalam waktu dekat.

Iim Fathimah Timoria
iim.fathimah@bisnis.com

KETERSEDIAAN STOK

Masuknya beras impor nampaknya tidak terelakan lagi meski dipandang terlalu cepat bila dieksekusi dalam waktu dekat. Beras impor tersebut untuk menjaga ketersediaan stok di angka 1 sampai 1,5 juta ton. Importasi disiapkan setelah adanya Bansos beras PPKM, antisipasi banjir, dan pandemi Covid-19.

Rencana Pengadaan CBP Perum Bulog 2021 (ton) ▶

Sumber: Kemenko Perekonomian, BPS, Perum Bulog, AB2T1

Volume Ekspor Beras Thailand ke Indonesia 2018-Januari 2021 (ton)

2018 2019 2020 Januari 2020 Januari 2021

822.517 61.140 89.406 0 783

Sumber: Thai Rice Exporters Association

Skenario 1 Skenario 2

	Skenario 1	Skenario 2
Stok Awal 16 Februari 201	871.128	871.128
Pengadaan	1.098.839	2.098.839
- Dalam negeri	1.098.839	1.098.839
- Luar negeri	1.000.000	
Penyaluran	894.528	1.794.528
KPSH	788.638	788.638
Golongan anggaran	91.598	91.598
Tanggap darurat	14.292	14.292
Bansos PPKM	-	400.000
Penjualan Komersial LN	-	500.000
Stok Akhir 2021	1.075.439	1.175.439

BISNIS/HUSIN PARAPAT

tapi volume yang diperdagangkan hanya 45,61 juta ton atau kurang dari 10%.

Thailand mengekspor 925.000 ton beras ke Indonesia dalam skema *G-to-G* selama 2012—2016. Semenanjung ekspor beras yang mencapai 89.406 ton pada 2020 masuk dalam skema perdagangan umum atau *business to business (B-to-B)*. Negara Gajah Putih juga tengah menjajaki skema perdagangan beras *G-to-G* dengan Bangladesh sebesar 1 juta ton untuk beras putih dan setengah matang.

Ketua Umum Persatuan Penggilingan Padi dan Pengusaha Beras Indonesia Sutarto Alimoeso me-

“

Selain itu dengan kehadiran MoU, kita menjadi negara yang mendapat perhatian dan kemudahan.

nyambut positif bila MoU beras tersebut jadi direalisasikan. “Saya lihat ini positif sebagai upaya antisipasi.”

Di sisi lain, Ketua Umum Asosiasi Bank Benih dan Teknologi Tani Indonesia Dwi Andreas Santosa justru mendesak pemerintah untuk membatalkan rencana impor.

Dalam kaitan itu, Deputi Bidang Koordinasi Pangan dan Agribisnis Kementerian Koordinator Bidang Perekonomian Musdhalifah Machmud menegaskan beras yang akan diimpor Bulog tidak akan langsung masuk ke pasar, tetapi ke gudang perseroan sebagai stok milik pemerintah. ■

Importasi beras yang dilakukan lewat pemerintah umumnya harus memenuhi kriteria tertentu, seperti tingkat kepecahan beras yang harus berada di kisaran 5%—25% atau setara kualitas medium. Tidak semua pasokan bisa memenuhi kebutuhan tersebut sehingga kehadiran MoU bisa memberi jaminan.

Selain itu, pengapalan untuk beras pemerintah lazimnya dilakukan dengan kehadiran MoU, kita menjadi negara yang mendapat perhatian dan kemudahan.

Importasi beras yang dilakukan lewat pemerintah umumnya harus memenuhi kriteria tertentu, seperti tingkat kepecahan beras yang harus berada di kisaran 5%—25% atau setara kualitas medium. Tidak semua pasokan bisa memenuhi kebutuhan tersebut sehingga kehadiran MoU bisa memberi jaminan.

Importasi beras yang dilakukan lewat pemerintah umumnya harus memenuhi kriteria tertentu, seperti tingkat kepecahan beras yang harus berada di kisaran 5%—25% atau setara kualitas medium. Tidak semua pasokan bisa memenuhi kebutuhan tersebut sehingga kehadiran MoU bisa memberi jaminan.

Importasi beras yang dilakukan lewat pemerintah umumnya harus memenuhi kriteria tertentu, seperti tingkat kepecahan beras yang harus berada di kisaran 5%—25% atau setara kualitas medium. Tidak semua pasokan bisa memenuhi kebutuhan tersebut sehingga kehadiran MoU bisa memberi jaminan.

Importasi beras yang dilakukan lewat pemerintah umumnya harus memenuhi kriteria tertentu, seperti tingkat kepecahan beras yang harus berada di kisaran 5%—25% atau setara kualitas medium. Tidak semua pasokan bisa memenuhi kebutuhan tersebut sehingga kehadiran MoU bisa memberi jaminan.

Importasi beras yang dilakukan lewat pemerintah umumnya harus memenuhi kriteria tertentu, seperti tingkat kepecahan beras yang harus berada di kisaran 5%—25% atau setara kualitas medium. Tidak semua pasokan bisa memenuhi kebutuhan tersebut sehingga kehadiran MoU bisa memberi jaminan.

Importasi beras yang dilakukan lewat pemerintah umumnya harus memenuhi kriteria tertentu, seperti tingkat kepecahan beras yang harus berada di kisaran 5%—25% atau setara kualitas medium. Tidak semua pasokan bisa memenuhi kebutuhan tersebut sehingga kehadiran MoU bisa memberi jaminan.

Importasi beras yang dilakukan lewat pemerintah umumnya harus memenuhi kriteria tertentu, seperti tingkat kepecahan beras yang harus berada di kisaran 5%—25% atau setara kualitas medium. Tidak semua pasokan bisa memenuhi kebutuhan tersebut sehingga kehadiran MoU bisa memberi jaminan.

Importasi beras yang dilakukan lewat pemerintah umumnya harus memenuhi kriteria tertentu, seperti tingkat kepecahan beras yang harus berada di kisaran 5%—25% atau setara kualitas medium. Tidak semua pasokan bisa memenuhi kebutuhan tersebut sehingga kehadiran MoU bisa memberi jaminan.

Importasi beras yang dilakukan lewat pemerintah umumnya harus memenuhi kriteria tertentu, seperti tingkat kepecahan beras yang harus berada di kisaran 5%—25% atau setara kualitas medium. Tidak semua pasokan bisa memenuhi kebutuhan tersebut sehingga kehadiran MoU bisa memberi jaminan.

Importasi beras yang dilakukan lewat pemerintah umumnya harus memenuhi kriteria tertentu, seperti tingkat kepecahan beras yang harus berada di kisaran 5%—25% atau setara kualitas medium. Tidak semua pasokan bisa memenuhi kebutuhan tersebut sehingga kehadiran MoU bisa memberi jaminan.

Importasi beras yang dilakukan lewat pemerintah umumnya harus memenuhi kriteria tertentu, seperti tingkat kepecahan beras yang harus berada di kisaran 5%—25% atau setara kualitas medium. Tidak semua pasokan bisa memenuhi kebutuhan tersebut sehingga kehadiran MoU bisa memberi jaminan.

Importasi beras yang dilakukan lewat pemerintah umumnya harus memenuhi kriteria tertentu, seperti tingkat kepecahan beras yang harus berada di kisaran 5%—25% atau setara kualitas medium. Tidak semua pasokan bisa memenuhi kebutuhan tersebut sehingga kehadiran MoU bisa memberi jaminan.

Importasi beras yang dilakukan lewat pemerintah umumnya harus memenuhi kriteria tertentu, seperti tingkat kepecahan beras yang harus berada di kisaran 5%—25% atau setara kualitas medium. Tidak semua pasokan bisa memenuhi kebutuhan tersebut sehingga kehadiran MoU bisa memberi jaminan.

Importasi beras yang dilakukan lewat pemerintah umumnya harus memenuhi kriteria tertentu, seperti tingkat kepecahan beras yang harus berada di kisaran 5%—25% atau setara kualitas medium. Tidak semua pasokan bisa memenuhi kebutuhan tersebut sehingga kehadiran MoU bisa memberi jaminan.

Importasi beras yang dilakukan lewat pemerintah umumnya harus memenuhi kriteria tertentu, seperti tingkat kepecahan beras yang harus berada di kisaran 5%—25% atau setara kualitas medium. Tidak semua pasokan bisa memenuhi kebutuhan tersebut sehingga kehadiran MoU bisa memberi jaminan.

Importasi beras yang dilakukan lewat pemerintah umumnya harus memenuhi kriteria tertentu, seperti tingkat kepecahan beras yang harus berada di kisaran 5%—25% atau setara kualitas medium. Tidak semua pasokan bisa memenuhi kebutuhan tersebut sehingga kehadiran MoU bisa memberi jaminan.

Importasi beras yang dilakukan lewat pemerintah umumnya harus memenuhi kriteria tertentu, seperti tingkat kepecahan beras yang harus berada di kisaran 5%—25% atau setara kualitas medium. Tidak semua pasokan bisa memenuhi kebutuhan tersebut sehingga kehadiran MoU bisa memberi jaminan.

Importasi beras yang dilakukan lewat pemerintah umumnya harus memenuhi kriteria tertentu, seperti tingkat kepecahan beras yang harus berada di kisaran 5%—25% atau setara kualitas medium. Tidak semua pasokan bisa memenuhi kebutuhan tersebut sehingga kehadiran MoU bisa memberi jaminan.

Importasi beras yang dilakukan lewat pemerintah umumnya harus memenuhi kriteria tertentu, seperti tingkat kepecahan beras yang harus berada di kisaran 5%—25% atau setara kualitas medium. Tidak semua pasokan bisa memenuhi kebutuhan tersebut sehingga kehadiran MoU bisa memberi jaminan.

Importasi beras yang dilakukan lewat pemerintah umumnya harus memenuhi kriteria tertentu, seperti tingkat kepecahan beras yang harus berada di kisaran 5%—25% atau setara kualitas medium. Tidak semua pasokan bisa memenuhi kebutuhan tersebut sehingga kehadiran MoU bisa memberi jaminan.

Importasi beras yang dilakukan lewat pemerintah umumnya harus memenuhi kriteria tertentu, seperti tingkat kepecahan beras yang harus berada di kisaran 5%—25% atau setara kualitas medium. Tidak semua pasokan bisa memenuhi kebutuhan tersebut sehingga kehadiran MoU bisa memberi jaminan.

Importasi beras yang dilakukan lewat pemerintah umumnya harus memenuhi kriteria tertentu, seperti tingkat kepecahan beras yang harus berada di kisaran 5%—25% atau setara kualitas medium. Tidak semua pasokan bisa memenuhi kebutuhan tersebut sehingga kehadiran MoU bisa memberi jaminan.

Importasi beras yang dilakukan lewat pemerintah umumnya harus memenuhi kriteria tertentu, seperti tingkat kepecahan beras yang harus berada di kisaran 5%—25% atau setara kualitas medium. Tidak semua pasokan bisa memenuhi kebutuhan tersebut sehingga kehadiran MoU bisa memberi jaminan.

Importasi beras yang dilakukan lewat pemerintah umumnya harus memenuhi kriteria tertentu, seperti tingkat kepecahan beras yang harus berada di kisaran 5%—25% atau setara kualitas medium. Tidak semua pasokan bisa memenuhi kebutuhan tersebut sehingga kehadiran MoU bisa memberi jaminan.

Importasi beras yang dilakukan lewat pemerintah umumnya harus memenuhi kriteria tertentu, seperti tingkat kepecahan beras yang harus berada di kisaran 5%—25% atau setara kualitas medium. Tidak semua pasokan bisa memenuhi kebutuhan tersebut sehingga kehadiran MoU bisa memberi jaminan.

Importasi beras yang dilakukan lewat pemerintah umumnya harus memenuhi kriteria tertentu, seperti tingkat kepecahan beras yang harus berada di kisaran 5%—25% atau setara kualitas medium. Tidak semua pasokan bisa memenuhi kebutuhan tersebut sehingga kehadiran MoU bisa memberi jaminan.

Importasi beras yang dilakukan lewat pemerintah umumnya harus memenuhi kriteria tertentu, seperti tingkat kepecahan beras yang harus berada di kisaran 5%—25% atau setara kualitas medium. Tidak semua pasokan bisa memenuhi kebutuhan tersebut sehingga kehadiran MoU bisa memberi jaminan.

Importasi beras yang dilakukan lewat pemerintah umumnya harus memenuhi kriteria tertentu, seperti tingkat kepecahan beras yang harus berada di kisaran 5%—25% atau setara kualitas medium. Tidak semua pasokan bisa memenuhi kebutuhan tersebut sehingga kehadiran MoU bisa memberi jaminan.

Importasi beras yang dilakukan lewat pemerintah umumnya harus memenuhi kriteria tertentu, seperti tingkat kepecahan beras yang harus berada di kisaran 5%—25% atau setara kualitas medium. Tidak semua pasokan bisa memenuhi kebutuhan tersebut sehingga kehadiran MoU bisa memberi jaminan.

Importasi beras yang dilakukan lewat pemerintah umumnya harus memenuhi kriteria tertentu, seperti tingkat kepecahan beras yang harus berada di kisaran 5%—25% atau setara kualitas medium. Tidak semua pasokan bisa memenuhi kebutuhan tersebut sehingga kehadiran MoU bisa memberi jaminan.

Importasi beras yang dilakukan lewat pemerintah umumnya harus memenuhi kriteria tertentu, seperti tingkat kepecahan beras yang harus berada di kisaran 5%—25% atau setara kualitas medium. Tidak semua pasokan bisa memenuhi kebutuhan tersebut sehingga kehadiran MoU bisa memberi jaminan.

Importasi beras yang dilakukan lewat pemerintah umumnya harus memenuhi kriteria tertentu, seperti tingkat kepecahan beras yang harus berada di kisaran 5%—25% atau setara kualitas medium. Tidak semua pasokan bisa memenuhi kebutuhan tersebut sehingga kehadiran MoU bisa memberi jaminan.

Importasi beras yang dilakukan lewat pemerintah umumnya harus memenuhi kriteria tertentu, seperti tingkat kepecahan beras yang harus berada di kisaran 5%—25% atau setara kualitas medium. Tidak semua pasokan bisa memenuhi kebutuhan tersebut sehingga kehadiran MoU bisa memberi jaminan.

Importasi beras yang dilakukan lewat pemerintah umumnya harus memenuhi kriteria tertentu, seperti tingkat kepecahan beras yang harus berada di kisaran 5%—25% atau setara kualitas medium. Tidak semua pasokan bisa memenuhi kebutuhan tersebut sehingga kehadiran MoU bisa memberi

| KONSOLIDASI BUMN PANAS BUMI |

STATUS HOLDING JADI PERTIMBANGAN

Bisnis, JAKARTA — Pemerintah tengah mencari struktur terbaik dalam pembentukan holding panas bumi yang melibatkan usaha PT Pertamina (Persero) dan PT PLN (Persero).

Denis Riantiza Meilanova
denis.meilanova@bisnis.com

Holding tersebut rencananya beranggotakan PT Pertamina Geothermal Energy (PGE), PT PLN Gas & Geothermal, serta PT Geo Dipa Energi (Persero).

Direktur Pengelolaan Risiko Keuangan Negara Kementerian Keuangan Heri Setiawan mengatakan pembentukan holding tidak terlepas dari rencana PGE, sebagai pengembang panas bumi terbesar, untuk melantai di Bursa Efek Indonesia (BEI).

Oleh karena itu, dampak status persero akibat pembentukan holding jadi pertimbangan utama. Alasannya, hal ini berkaitan dengan aspek risiko APBN dan pengembangan wilayah kerja panas bumi (WKP).

Bila nantinya pembentukan holding menghilangkan status BUMN, potensi dukungan pemerintah kepada holding juga akan hilang. Selain itu, ada risiko terhambatnya proyek pemerintah melalui skema penugasan BUMN dan restrukturisasi perjanjian existing atas perubahan status ke non-BUMN.

“Beberapa pendanaan bisa hilang, seperti SLA [subsidiary loan agreement], direct lending, dan fasilitas yang ditujukan untuk BUMN. Pemberian WKP penugasan nanti juga apakah statusnya

harus dikembalikan atau tidak,” ujar Heri, Kamis (11/3).

Heri melanjutkan potensi lapangan-lapangan baru panas bumi akan semakin marginal. Artinya, tidak menguntungkan atau ekonomis bila dikembangkan untuk komersial.

Oleh karena itu, untuk mengembangkan lapangan-lapangan marginal tersebut, masih diperlukan keberadaan BUMN untuk penugasan.

Namun, penugasan tidak bisa dibebankan kepada holding bila nantinya PGE akan go public dengan alasan perusahaan bakal mengutamakan kepentingan para pemegang saham.

“Sedang kami timbang-timbang struktur seperti apa yang optimal. Apakah memang masih dibutuhkan yang sifatnya lebih komersial dan kita juga punya BUMN yang siapnya penugasan,” tutur Heri.

Direktur Jenderal Energi Barterbaruan dan Konservasi Energi (EBTKE) Kementerian Energi dan Sumber Daya Mineral Dadan Kusdiana berharap agar pembentukan holding tersebut bisa mendorong efisiensi pengembangan panas bumi.

“Kalau holding terjadi, harapan kami bisa dorong efisiensi, dividen, dan royalti akan makin baik kontribusinya ke negara dan masyarakat,” katanya.

Terkait struktur holding yang bisa berdampak pada status persero, Dadan menyatakan hal tersebut menjadi perhatian utama karena berkaitan dengan mekanisme penugasan pengembangan wilayah kerja panas bumi.

Hal ini tercantum dalam Undang-undang No. 12/2014 tentang Panas Bumi yang mengatur bahwa pemerintah dalam melakukan eksplorasi, eksploitasi, dan pemanfaatan dapat menugasi BUMN/BLU di sektor panas bumi.

ALTERNATIF

Menurut Chairman The Indonesian Institute for Clean Energy Luluk Sumiarso, terdapat sejumlah alternatif dalam pembentukan holding panas bumi.

Salah satunya bisa dilakukan dengan menjadikan salah satu BUMN sebagai holding dan konsolidasi aset.

Selain itu, bisa juga dilakukan dengan konsolidasi aset anak perusahaan Pertamina, PLN, dan Geo Dipa untuk dijadikan BUMN khusus.

BUMN khusus tersebut dapat diberi kewenangan sebagai offtaker panas bumi pengembang listrik swasta yang ada dan berperan sebagai negosiator harga jual beli listrik dengan PLN.

“Dia jadi semacam pembeli panas bumi yang ada. Yang deal dengan

HOLDING SIAP MENGE BRAK

Pemerintah terus mematangkan rencana pembentukan holding panas bumi pada tahun ini. Hal tersebut diharapkan mampu memacu pengembangan salah satu sumber energi terbarukan tersebut yang saat ini sudah didominasi oleh perusahaan BUMN.

Dampak Holding Panas Bumi Manfaat

- Menciptakan perusahaan panas bumi terbesar di dunia.
- Potensi sinergi besar dari tiga perusahaan BUMN panas bumi.
- Kemampuan memperoleh pendanaan yang lebih baik.
- Memperkuat struktur permodalan.

Tantangan

- Hilangnya dukungan pemerintah kepada holding panas bumi (non-BUMN).
- Terhambatnya proyek pemerintah melalui skema penugasan BUMN.
- Restrukturisasi perjanjian existing atas perubahan status ke non-BUMN.

Peran BUMN Panas Bumi

BUMN	Jumlah WKP	Sumber Daya (MW)	Kapasitas Terpasang (MW)
PT PLN (Persero)	11	1.255	12,5
PT Pertamina (Persero)	11	3.388	672
Operasi sendiri oleh PGE	5	3.040	1.203,8
Kontrak operasi bersama	1.115		
PT Geo Dipa Energi (Persero)	4		

Sumber: Kementerian ESDM dan Kementerian Keuangan

PLN cukup holding,” katanya.

Sementara itu, Tenaga Ahli Putat Studi Energi Universitas Gadjah Mada Irene Handika menilai bahwa

pemilihan induk holding panas bumi harus didasarkan pada penilaian objektif terhadap kapabilitas masing-masing perusahaan. ■

PELETAKAN BATU PERTAMA MNC LIDO CITY



Wali Kota Bogor Bima Arya Sugiarto (dari kiri), Executive Chairman MNC Group Harry Tanoeoedibjo, Menteri Pariwisata dan Ekonomi Kreatif Sandiaga Salahuddin Uno, Bupati Sukabumi H. Marwan Hamami, dan Bupati Kabupaten Bogor Ade Yasin saat melihat maket MNC Lido City di Kabupaten Bogor, Jawa Barat, Rabu (10/3). Pembangunan MNC Lido City merupakan

bentuk komitmen PT MNC Land Tbk. terhadap merealisasikan pengembangan Kawasan Ekonomi Khusus Pariwisata (KEK Pariwisata). Sebelumnya MNC Lido City telah mendapatkan persetujuan dari Dewan Nasional Kawasan Ekonomi Khusus sebagai KEK Pariwisata.

| INDUSTRI HULU MIGAS |

Target TKDN Urung Tercapai

Bisnis, JAKARTA — Satuan Kerja Khusus Pelaksana Kegiatan Usaha Hulu Minyak dan Gas Bumi mencatat tingkat kandungan dalam negeri atau TKDN pada industri hulu migas sepanjang tahun lalu tidak mencapai target.

Kepala Divisi Pengelolaan Pengadaan Barang dan Jasa Satuan Kerja Khusus Pelaksana Kegiatan Usaha Hulu Minyak dan Gas Bumi (SKK Migas) Erwin Suryadi mengatakan pada tahun lalu proses pengadaan barang dan jasa terhambat karena adanya pandemi Covid-19.

“Memang tidak sesuai target. Teman-teman kesulitan melakukan adjustment pada awal pandemi Covid-19,” ujarnya Rabu (10/3).

Menurutnya, saat ini pun belum banyak perubahan signifikan pada penggunaan TKDN di sektor hulu migas. Pada tahun ini, SKK Migas menargetkan penggunaan TKDN sebesar 57%, meningkat tipis dari capaian TKDN tahun lalu sebesar 56%.

Erwin menjelaskan pada saat ini sejumlah industri tengah mengembangkan pro-

duknya agar bisa mengungguli produk impor. Untuk itu, SKK Migas memiliki tim khusus yang akan membimbing industri dalam negeri dalam pengadaan barang dan jasa.

“Kalau mau gampang, beli saja barang dari luar negeri karena barangnya lebih murah. Tapi, kami juga punya niat untuk bangun itu semua,” katanya.

Pada tahun ini, daftar pengadaan barang dan jasa yang sudah ditetapkan sebanyak 1.482 paket pengadaan dengan keseluruhan nilai proyek sebesar US\$6,05 miliar.

Menurutnya, fungsi pengelolaan pengadaan barang dan jasa SKK Migas dan supply chain management (SCM) kontraktor kontrak kerja sama (KKKS) akan memainkan peran yang signifikan.

SKK Migas pun bekerja sama dengan Indonesian Petroleum Association (IPA) untuk percepatan penyelesaian proses tender serta memperkuat sinergi dan kolaborasi dengan semua stakeholders terkait.

Sementara itu, Wakil Ketua

Umum Kamar Dagang dan Industri (Kadin) Indonesia Bidang Energi, Minyak, dan Gas Bobby Gafur Umar menilai pengusaha dalam negeri berpotensi menyerap dana ratusan triliun apabila bisa dilibatkan dalam megaprojek yang dimiliki PT Pertamina (Persero).

Bobby mengatakan enam proyek kilang yang sedang dijalankan Pertamina memiliki nilai sekitar US\$50 miliar-US\$65 miliar atau sekitar Rp910 triliun.

“Kalau 30% saja industri dalam negeri bisa ambil kesempatan, nilainya bisa sampai Rp250 triliun,” katanya.

Bobby menjelaskan, pemerintah telah membentuk tim Pusat Peningkatan Penggunaan Produk Dalam Negeri (P3DN) untuk menekan impor barang dan jasa agar bisa lebih mengutamakan sumber daya lokal.

Dia menyatakan Kadin mengawal Pertamina dan PT PLN (Persero) yang memiliki banyak megaprojek untuk bisa memaksimalkan produksi dalam negeri.

(Muhammad Ridwan)



PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk

Prodia Tower, Lantai 8, Jalan Kramat Raya No: 150, Jakarta 10430, Indonesia.

Telp: (021) 314 4182, Faks: (021) 314 4181, Website: www.prodia.co.id

LAPORAN KEUANGAN

LAPORAN POSISI KEUANGAN		
Tanggal 31 Desember 2020 dan 2019 (Disajikan dalam Jutaan Rupiah, kecuali data saham)		
ASET	DES 2020	DES 2019
ASSET LANCAR		
Kas dan Setara Kas	364.988	91.852
Deposito berjangka	769.554	920.000
Pluitang Usaha		
Pihak Ketiga - neto	138.525	146.995
Pihak Berelasi	905	32
Persediaan	68.199	32.650
Biaya Dibayar di Muka	6.650	53.232
Aset Lancar Lainnya	11.191	9.589
TOTAL ASSET LANCAR	1.360.012	1.254.350
ASSET TIDAK LANCAR		
Biaya Dibayar di Muka	392	173.401
Aset Pajak Tangguhan - neto	43.342	49.635
Pluitang Pihak Berelasi	12	12
Aset Tetap neto	567.933	517.906
Aset Takberwujud neto	13.935	12.344
Aset Hak Guna	241.498	-
Aset Tidak Lancar Lainnya	4.928	3.319
TOTAL ASSET TIDAK LANCAR	872.040	756.617
TOTAL ASSET	2.232.052	2.010.967
LIABILITAS DAN EKUITAS		
DESKRIPSI	DES 2020	DES 2019
LIABILITAS JANGKA PENDEK		
Utang Usaha		
Pihak Ketiga	79.390	42.032
Pihak Berelasi	2.810	1.500
Utang Pajak	51.783	26.427
Beban Akrual	32.247	36.656
Pendapatan Diterima di Muka	349	370
Liabilitas Lancar Lainnya		
Pihak Ketiga	20.776	22.578
Pihak Berelasi	818	1.846
Bagian Liabilitas Jangka Panjang yang Jatuh Tempo dalam Waktu Satu Tahun:		
Utang Bank Jangka Panjang	3.427	10.202
Utang Sewa Pembiayaan	-	437
Utang Pembiayaan Konsumen	976	1.506
Utang Sewa Hak Guna	17.579	-
TOTAL LIABILITAS JANGKA PENDEK	210.155	143.554
LIABILITAS JANGKA PANJANG		
Utang Jangka Panjang - Setelah Dikurangi Bagian yang Jatuh Tempo dalam Satu Tahun:		
Utang Bank Jangka Panjang	5.141	8.569
Utang Sewa Pembiayaan	-	-
Utang Pembiayaan Konsumen	423	1.149
Utang Sewa Hak Guna	16.351	-
Liabilitas Keuangan Jangka Panjang Lainnya		
Pihak Ketiga	646	649
Liabilitas Imbalan Kerja	211.037	197.447
TOTAL LIABILITAS JANGKA PANJANG	233.598	207.814
TOTAL LIABILITAS	443.753	351.368
EKUITAS		
Modal Saham		
- 3.000.000.000 Saham dengan nilai nominal Rp 100 (Rupiah penuh) per saham pada tanggal 30 Juni 2020 dan Desember 2019	93.750	93.750
Modal Ditempatkan dan Disertor penuh - 937.500.000 Saham Tambahan Modal Disertor	1.153.146	1.153.146
Pembayaran berbasis saham	17.255	17.255
Saldo laba		
Ditentukan pengguna		

| INDUSTRI ASURANSI |

RAIH MOMENTUM DIGITALISASI

Bisnis, JAKARTA — Transformasi digital di industri asuransi terus mengarah pada pemanfaatan teknologi kecerdasan buatan untuk melayani nasabah.

Leo Dwi Jatmiko
leo.dwijatmiko@bisnis.com

Ketua Bidang Aplikasi Nasional Masyarakat Telematika Indonesia (Mastel) M. Tesar Sandikapura mengatakan kecerdasan buatan (*artificial intelligence/AI*) merupakan teknologi yang dapat meniru kecerdasan manusia.

Teknologi ini dapat melihat, mendengar, merespons seluruh informasi dan menjadi pembelajaran bagi teknologi tersebut. Jika teknologi ini sudah berkembang di industri asuransi, pengalaman yang dirasakan calon nasabah saat hendak membeli polis adalah pengalaman saat bertemu dengan agen asuransi.

"Bisa saja nanti agen asuransi digantikan perannya. Saat ini baru tahap awal dengan robot percakapan [*chat bot*]," kata Tesar kepada Bisnis, Kamis (11/3).

Adapun, keputusan akurat teknologi AI diambil berdasarkan data-data yang berhasil dikumpulkan

selama ini. Hal itu mencakup pengalaman berinteraksi dengan nasabah dan calon nasabah serta perilaku penggunaan internet dan sosial media oleh masyarakat.

Berdasarkan laporan Hootsuite dan We Are Social, jumlah pengguna internet di Tanah Air tidak pernah turun, malainkan tumbuh melesat. Pada Januari 2021, jumlah pengguna internet di Indonesia mencapai 202,6 juta pengguna, naik 15,5% dibandingkan dengan tahun lalu.

Sejalan dengan pertumbuhan pengguna internet, aktivitas masyarakat di media sosial, termasuk aplikasi pesan, jumlahnya juga terus bertambah.

Sistem kecerdasan buatan akan membaca perilaku masyarakat dalam menggunakan internet dan bersosial media. Parameter yang paling sederhana untuk mengetahui kerja teknologi ini adalah munculnya iklan secara tiba-tiba.

"Itu bagian dari kecerdasan buatan, tetapi bukan kecerdasan buatan yang sesungguhnya. The real kecerdasan buatan belajar sendiri, menganalisis sendiri, dan menjadi cerdas seperti manusia," kata Tesar.

Menurutnya, teknologi AI yang diterapkan oleh perusahaan asuransi saat ini merupakan teknologi dasar karena calon nasabah masih perlu memasukan data secara manual dengan mengetik atau menyebut data yang diminta.

Dia pun menilai kecerdasan buatan masih mungkin dikembangkan untuk melayani layanan lain, misalnya, untuk penyaluran pinjaman. Data kemampuan seorang dalam membayar premi

atau kesehatan yang dimiliki yang telah dihimpun oleh perusahaan asuransi dapat digunakan untuk mengukur skor kredit untuk pinjaman uang.

"Jadi, akan menjadi seperti manusia sungguhan yang bisa di segala bidang. Tidak hanya satu bidang," kata Tesar.

Sementara itu, Ketua Bidang Network and Infrastruktur Indonesian Digital Empowerment Community (IDIEC) Ariyanto A. Setyawan mengatakan implementasi teknologi di segmen proses pemasaran dan analitik mahadata (*big data*) sudah menjadi kewajiban di era digital, termasuk untuk perusahaan asuransi kesehatan.

Perusahaan asuransi kesehatan sebagai perlindungan dan proteksi di saat pandemi, kata Ariyanto, membutuhkan *big data* agar bisa mencari peluang baru untuk tumbuh dan meningkatkan efisiensi. Minimal, menjadi alat untuk memahami perilaku pasar dan nasabah.

Hanya saja, kata Ariyanto, untuk mencapai target tersebut tidak mudah. *Big data* yang merupakan 'bensin' dari teknologi kecerdasan buatan membutuhkan sumber yang memberikan data-data berkualitas dan akurat.

"Tanpa data dan kualitas, analisis [AI] akan menjadi bias dan dapat menyesatkan," kata Ariyanto kepada Bisnis.

Ariyanto mengusulkan agar perusahaan asuransi mendapat data yang berbobot, perlu menjalin kerja sama dengan institusi terkait seperti BPJS Kesehatan untuk asuransi kesehatan. Selain itu, bisa juga dengan membangun zona

netral data bekerja sama dengan sejumlah pemangku kepentingan.

Adapun, zona netral adalah sebuah fasilitas di infrastruktur big data yang dikhususkan untuk mengolah data dari berbagai entitas terpisah secara aman dan *anonymous* sehingga menghasilkan data baru yang lebih kaya.

Dengan menggunakan data ini, maka transformasi digital di perusahaan asuransi tidak hanya sebatas mengalihkan layanan dari luring ke daring. Perusahaan dapat mengembangkan inovasi bisnis yang jauh lebih baik pada era transformasi digital.

"Sejumlah rangkuman data dikirimkan ke zona netral untuk digabungkan sehingga keluar data baru seperti indeks *scoring*. Itu tidak menunjukkan data awal, namun sudah kumpulan," kata Ariyanto.

PRODUK BARU

Direktur & Chief of Partnership Distribution Officer PT Asuransi Allianz Life Indonesia Bianto Surodjo mengatakan pengguna lebih mudah dan lebih reseptif terhadap penawaran melalui digital.

Menurutnya, perseroan rutin mengeluarkan produk asuransi berbasis digital bekerja sama dengan para pemain bisnis digital.

"Kami percaya bahwa penggunaan teknologi digital ini akan terus meningkat di masyarakat. Di samping itu, biayanya juga relatif lebih terjangkau," kata Bianto kepada Bisnis, Kamis (11/3).

Sementara itu, Direktur Kepatuhan PT AXA Mandiri Financial Services (AXA Mandiri) Rudy Kamdani mengatakan selain mem-

berikan produk asuransi digital, perseroan melakukan peningkatan sistem disesuaikan dengan kema-juan teknologi yang pesat.

"Kami melakukan transformasi digital dan itu harus dilakukan lebih cepat, efektif, dan efisien. Program-program yang tadi 2-3 tahun ke depan, kami tarik agar bisa dimanfaatkan dengan baik," kata Rudy.

Sebelumnya, Direktur Eksekutif Asosiasi Asuransi Jiwa Indonesia (AAJI) Togar Pasaribu mengatakan penggunaan internet sudah sangat luar biasa.

Perusahaan asuransi pun dituntut untuk beradaptasi dengan teknologi agar bisa mengedukasi masyarakat, sekaligus menjangkau calon nasabah lebih luas.

"Ada beberapa perusahaan asuransi jiwa sudah menggunakan robot dan kecerdasan artifisial dalam bagian layanan pelanggan. Jadi, ke depan industri ini akan beradaptasi dengan era digital," kata Togar.

Deputi Direktur Pengawasan Asuransi 2 Otoritas Jasa Keuangan (OJK) Kristianto Andi Handoko mengatakan meski secara pendapat premi terbilang kecil, asuransi umum yang dijual melalui perusahaan rintisan dan aggregator memiliki rasio klaim yang juga kecil atau lebih rendah dibandingkan dengan asuransi dengan nilai premi tinggi.

Di samping itu, kata Andi, aggregator juga menjadi pintu bagi milenial untuk mengenal asuransi secara lebih luas karena dapat membandingkan harga dan manfaat antara satu produk dengan produk lainnya. ■

“

Bisa saja nanti agen asuransi digantikan perannya.

Manfaatkan Teknologi

Pembatasan sosial membuat adopsi digital di Tanah Air melesat. Peluang ini dilihat para perusahaan asuransi untuk memperkenalkan layanan asuransi kepada masyarakat sekaligus untuk tumbuh dengan mendorong pemasaran melalui kanal digital.

Jenis manfaat asuransi jiwa dan kesehatan yang dipertimbangkan untuk dibeli jika pemasaran saluran digital tersedia



Pengantian biaya medis

34,2%



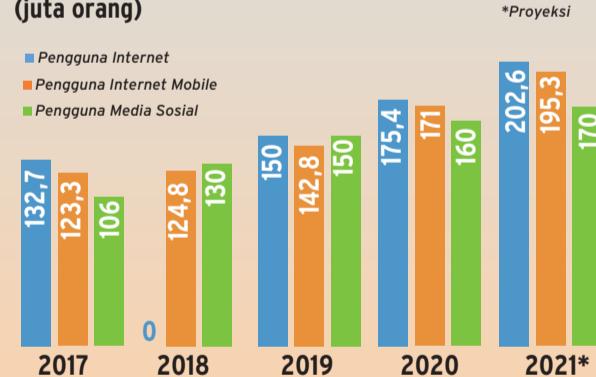
Sumber: Swiss Re Institute dan berbagai sumber, diolah

BISNIS/SINTA NOVIZAH

Preferensi jenis pemasaran asuransi secara digital yang paling dipercaya

1. Website/aplikasi dari bank/perusahaan asuransi	47,7%
2. Media sosial dari bank/perusahaan asuransi	40,1%
3. Pembayaran digital	50,8%
4. E-commerce	35,8%
5. Platform yang terhubung dengan asuransi	17,7%
6. Aggregator asuransi	9,7%
7. Iklan online	10,6%

Pertumbuhan Pengguna Digital di Indonesia (juta orang)



| HOLDING PARIWISATA |

Pebisnis Tahan Ekspektasi

Bisnis, JAKARTA — Sebagian pelaku industri perhotelan dan restoran enggan berekspektasi tinggi terhadap pembentukan holding pariwisata, terutama dalam kondisi pandemi Covid-19.

Sekretaris Jenderal Perhimpunan Hotel dan Restoran Indonesia (PHRI) Maulana Yusran mengatakan untuk saat ini, kehadiran holding tidak akan terlalu signifikan terhadap pemulihan sektor pariwisata.

"Kami melihat itu hanya sebagai langkah efisiensi yang sedang dilakukan oleh perusahaan-perusahaan pariwisata berstatus BUMN," ujar Maulana kepada Bisnis, Kamis (11/3).

Dia menambahkan pembentukan holding belum akan memberikan dampak signifikan selama pergerakan orang

masih terbatas. Alasannya, pergerakan orang merupakan penggerak utama sektor pariwisata.

Kendati dinilai belum akan memberikan dampak signifikan, pembentukan holding tersebut tetap dianggap perlu.

Menurut Ketua Umum Gabungan Industri Pariwisata Indonesia (GIPPI) Didien Djunaedi, pembentukan holding tersebut akan meningkatkan kinerja dan volume bisnis perusahaan-perusahaan di bawah naungan BUMN.

"Saya sih setuju dibentuk holding pariwisata supaya ada efisiensi dan perusahaan-perusahaan di sektor pariwisata bisa disederhanakan susunan," tuturnya kepada Bisnis.

Holding pariwisata akan melibatkan sejumlah perusahaan, di antaranya perusahaan maskapai penerbangan, bandar udara, dan perhotelan. (Rahmad Fauzan)

perluasan jangkauan bisnis perusahaan-perusahaan di dalamnya.

Sementara itu, Deputi Pengembangan Destinasi dan Infrastruktur Kementerian Pariwisata dan Ekonomi Kreatif (Kemenparekraf) Hari Santosa Sungkari menilai wisatawan akan berubah dengan mengutamakan layanan-layanan yang terintegrasi.

"Setelah Covid-19 selesai, tentu pola-pola berwisata akan berubah dan persyaratan yang diinginkan oleh calon turis pasti lebih tinggi. Dengan holding ini, pemerintah bisa menciptakan satu standar," kata Hari kepada Bisnis.

Holding pariwisata akan melibatkan sejumlah perusahaan, di antaranya perusahaan maskapai penerbangan, bandar udara, dan perhotelan. (Rahmad Fauzan)



MITSUBISHI MOTORS
Drive your Ambition

Hadapi Tantangan, HIDUPKAN PETUALANGAN!

Kunjungi pameran kami

TRANS STUDIO MALL CIBUBUR

8 - 14 Maret 2021

MALL KELAPA GADING 3

18 - 21 Maret 2021

BINTARO XCHANGE

15 - 21 Maret 2021

MARGO CITY DEPOK

22 - 28 Maret 2021

NEW PAJERO SPORT

Launching Gift*

GRATIS ONYX 5



*Setiap pembelian New Pajero Sport periode Maret 2021

GRATIS PERAWATAN + KACA FILM V-KOOL**

BUNGA atau DP RINGAN

DPO STAR FINANCE

SMART CASH BUNGA 0% 1 TAHUN,

GRATIS ASURANSI & BIAYA ADMIN + GOPAY s.d. 3.000.000

DP 20%

TENOR HINGGA 6 TAHUN

+ GRATIS ASURANSI SELAMA 2 TAHUN

GRATIS PERAWATAN*

JASA DAN SPARE PARTS 50.000 KM/4 TAHUN

+ KACA FILM V-KOOL

INSENTIF PPnBM 0% LEBIH HEMAT HINGGA Rp 18 JUTAAN*

*Besar nilai insentif berbeda untuk setiap varian Xpander dan Xpander Cross

*Syarat dan ketentuan berlaku

** Paket Perawatan SMART SILVER

Periode Promo: Maret 2021

PT Mitsubishi Motors Krama Yudha Sales Indonesia

www.mitsubishi-motors.co.id

RENTAL CARE
CARSHARING

GARANSI 2 TAHUN

GARANSI 2 TAHUN

Mitsubishi Motors Indonesia

@mitsubishi_motors_id

| DIREKTUR UTAMA BANK NAGARI MUHAMMAD IRSYAD |

MENUMBUHKAN EKONOMI KAMPUNG DAN RANTAU

Nama Lengkap :
Muhammad Irsyad

Tempat, Tanggal Lahir:
Padang, 8 Agustus 1963

Alamat: Jl Elang I No. 20 RT/RW 005/001
Air Tawar Barat Kec. Padang Utara Kota
Padang Sumatera Barat



Riwayat Pendidikan

2005–2007 1982–1988 1979–1982

S2 Marketing Universitas
Negeri Padang

S1 Sosial Ekonomi Pertanian
Universitas Andalas

SMA Negeri 2 Padang



November 2007–Februari 2008	Februari 2008–Juni 2010	Juni 2010–Okttober 2010	Okttober 2010–Februari 2011	Februari 2011–Juli 2012	Juli 2012–Februari 2014	Februari 2014–April 2016	April 2016–Februari 2020	Februari 2020–Agustus 2020	Agustus 2020–Sekarang:
-----------------------------	-------------------------	-------------------------	-----------------------------	-------------------------	-------------------------	--------------------------	--------------------------	----------------------------	------------------------

- Pemimpin Cabang Solok (Pejabat Eksekutif)
- Wakil Pemimpin Cabang Utama Padang
- Wakil Pemimpin Divisi Kredit & Mikro Banking
- Pemimpin Divisi Penyelamatan Kredit (Pejabat Eksekutif)
- Pj. Pemimpin Divisi Umum (Pejabat Eksekutif)
- Pemimpin Divisi Umum (Pejabat Eksekutif)
- Pemimpin Divisi Kredit & Mikro Banking (Pejabat Eksekutif)
- Direktur Keuangan
- Pjs Direktur Keuangan,
● Pjs Direktur Kredit & Syariah,
● Pjs Direktur Kepatuhan
- Direktur Utama

Sumber: Diolah
BISNIS/HUSIN PARAPAT

Perjalanan Karier di Bank Nagari

Bisnis, PADANG — Bank Nagari kian menunjukkan perannya dalam hal layanan perbankan bagi masyarakat desa atau nagari di Ranah Minang hingga masyarakat rantau di sejumlah kota. Berbagai upaya dilakukan termasuk pemanfaatan teknologi digital guna mempermudah akses layanan intermediasi oleh nasabah. Untuk mengetahui lebih jauh kiprah Bank Nagari dalam mendukung pembangunan dan perekonomian di Sumbar, Bisnis Indonesia mewawancara Direktur Utama Bank Nagari Muhammad Irsyad. Berikut petikannya:

Bagaimana kondisi Bank Nagari di tengah pandemi Covid-19 saat ini?

Sepanjang 2020 Bank Nagari masih mampu membuka kenaikan kinerja yang baik. Bisa kita lihat untuk realisasi laba bersih pada Desember 2020 sebesar Rp332,70 miliar atau 129,88% dari target.

Dari sisi total aset, pada Desember 2020 tercatat Rp25,70 triliun dengan pertumbuhan 5,18%. Nilai ini telah melebihi dari target Desember 2020 dengan pencapaian 104,39%.

Tidak hanya total aset yang dilaporkan mengalami kenaikan, untuk total kredit pada Desember 2020 juga mengalami kenaikan yakni sebesar Rp19,54 triliun dengan pertumbuhan Rp610,13 miliar atau sebesar 3,22% yoy dan telah melebihi target 2020 dengan pencapaian 100,68%.

Begitu juga untuk share pembiayaan syariah terhadap total kredit pembiayaan sebesar 8,10%, artinya terjadi pertumbuhan sebesar Rp73,01 miliar atau 4,83% yoy.

Lalu untuk total dana pihak ketiga (DPK) pada Desember 2020 sebesar Rp20,41 triliun, dengan pertumbuhan sebesar Rp929,5 miliar atau 4,77% dan telah melebihi dari target 2020 dengan pencapaian 103,69%.

Artinya, kami di Bank Nagari masih mampu melalui masa-masa pandemi Covid-19 ini, dan ke depan kami akan terus menggenjot laba dengan cara menjangkau lebih banyak lagi masyarakat Sumbar.

Apa yang dilakukan Bank Nagari untuk mendorong pertumbuhan perekonomian di Sumbar?

Kami berkomitmen untuk membangun negeri ini bersama masyarakat di Sumbar karena sesuai dengan salah satu misi kami di Bank Nagari yakni berkontribusi dalam mendorong pertumbuhan ekonomi dan kesejahteraan masyarakat, yaitu memberikan kontribusi untuk membangun kegiatan ekonomi yang kuat untuk meningkatkan kesejahteraan masyarakat.

Artinya, kami berupaya untuk memaksimalkan jangkauan

layanan hingga ke pedesaan itu. Kan kami juga telah memiliki Kantor Cabang di seluruh kabupaten dan kota, termasuk di Kabupaten Kepulauan Mentawai.

Kami ingin ekonomi masyarakat Sumbar ini terus tumbuh. Caranya kita bantu mereka dari sisi modal, mulai dari usaha pedagang yakni super mikro hingga usaha-usaha pertanian yang ada di pedesaan.

Kehadiran Bank Nagari hingga ke pelosok desa di Sumbar ini, alasannya hanya satu, Bank Nagari ingin bersama masyarakat untuk sama-sama membangun negeri, membangun Sumbar agar ekonominya kuat.

Bagaimana strategi Bank Nagari mewujudkan pertumbuhan ekonomi hingga pedesaan?

Tahun ini, Bank Nagari sudah berusia 59 tahun terpatah pada 12 Maret 2021, kami terus berbenah dan berkembang. Untuk tujuan itu, kami meluncurkan beberapa program untuk kemajuan ekonomi desa itu. Selain adanya pinjaman kredit, juga diluncurkan program kredit dengan jumlah pinjaman yang rendah yakni Simamak.

Komitmen dan optimisme Bank Nagari ini terpancar dari rasio kredit bermasalah atau *non performing loan* (NPL) untuk Kredit Usaha Rakyat (KUR) berada di bawah angka 2%. Angka ini terus terlihat sejak 2016 atau semenjak Bank Nagari dipercaya untuk menyalurkan KUR.

Sampai saat ini jumlah debitur yang ada di Bank Nagari 25.924 debitur. Mereka semua kebanyakan bergerak di sektor usaha pertanian, perkebunan

an, perikanan, ritel, hingga pelaku usaha industri lainnya.

Kabar baiknya lagi, NPL kami rendah walau dengan jumlah debitur yang makin banyak. Ini membuktikan pula debitur kami disiplin dalam mengelola pinjamannya.

Untuk membantu pelaku usaha khususnya yang super mikro, kami juga akan meluncurkan Program Simamak yang bertujuan untuk membantu pedagang super mikro, dengan jumlah pinjaman rendah, serta bunga kredit yang sudah disubsidi.

Program Simamak ini dipredikirakan bisa diluncurkan pada 2021 ini, seiring dengan perkiraan membaiknya kondisi perekonomian di Sumbar.

Jadi tanpa ragu, kami menargetkan penyaluran kredit tumbuh 6,5% pada 2021 ini atau melonjak dibandingkan 2020 yang hanya dipotok 2,4%.

Lonjakan target pertumbuhan itu karena manajemen Bank Nagari optimistis bahwa ekonomi Sumbar bangkit pada 2021 ini, dengan kelompok sasarannya UMKM dengan mengandalkan penyaluran kredit program KUR dan didukung akan diluncurkannya Program Simamak.

Tahun ini kami mendapat plafon KUR sebanyak Rp1,2 triliun. Dari jumlah itu Rp1 triliun untuk KUR konvensional dan Rp200 miliar untuk KUR Syariah.

Kenapa plafon begitu besar? Karena kami melihat pada 2021 ini yang perlu disentuh adalah usaha super mikro yang

sepanjang 2020 mereka cukup banyak yang tutup akibat pandemi Covid-19.

Tidak dipungkiri bahwa usaha super mikro adalah akar ekonomi Sumbar, sebab bila dilihat dari jumlah penduduk di Sumbar saat ini diperkirakan 90 persennya sebagai UMKM. Nah, kami menargetkan usaha mikro bisa bangkit lagi.

Untuk menjalankan Program Simamak, kami akan menjangkau seluruh pelaku super mikro di Sumbar dengan jumlah pinjaman sangat rendah yakni maksimal Rp3 juta dengan bunga kredit hanya 2%.

Program Simamak itu adalah kredit yang bunga kreditnya disubsidi oleh pemerintah daerah. Dari bunga kredit Simamak yang normalnya 16%, maka bunga yang dikenakan ke debitur cuma 2% karena yang disubsidi pema 14%.

Kami selaku bank BPD yang sahamnya dimiliki oleh pema berkeinginan pelaku usaha super mikro benar-benar memanfaatkan program Simamak ini dengan sebaik mungkin dan sejuring mungkin.

Untuk menjalankan Program Simamak ini, Bank Nagari juga bekerja sama dengan PT Jamkrida yang juga sama-sama BUMD di Sumbar. Jamkrida menjadi penjaminan kredit bagi pelaku usaha yang nantinya ingin mendapatkan pinjaman modal Rp3 juta tersebut.

Bagaimana ekspansi jaringan kantor Bank Nagari di luar Sumbar?

Bank Nagari tidak hanya dikenal populer oleh kalangan masyarakat maupun stakeholder, tapi Bank Nagari telah mengembangkan sayapnya hingga ke tanah rantau, seperti di Jakarta, Bandung, dan Riau.

Keberadaan Bank Nagari di luar Sumbar bagaikan menjalin hubungan erat antara masyarakat di kampung halaman dengan *dunsanak* (sanak saudara) yang di rantau.

Artinya dengan menggunakan Bank Nagari, keluarga di kampung halaman dengan di rantau tetap bisa saling terhubung, terutama soal finansial.

Bahkan bila ada sumbangan dari perantau untuk kampung hal-

man, mereka menggunakan Bank Nagari. Karena memang, masyarakat Sumbar itu terkenal dengan dermawannya.

Buktinya setiap ada bencana alam di Sumbar maupun di Indonesia, kita dari Sumbar tetap berperan dalam menyalurkan Bantuan, dan Bank Nagari adalah mitra mereka.

Apa yang dilakukan Bank Nagari untuk memperkuat layanan digital yang kini menjadi layanan baru jasa keuangan?

Jauh sebelum perbankan BPD lain memulai digitalisasi, sebenarnya kami di Bank Nagari telah memulai langkah untuk meningkatkan pelayanan dengan memanfaatkan digitalisasi.

Mulai dari pembayaran tagihan, listrik, air PDAM, transfer, biaya sekolah anak, pembayaran uang kuliah, dan banyak transaksi lainnya yang dapat dilakukan di Nagari Mobile Banking.

Jadi meski 2021 ini adalah tahun penuh harapan agar ekonomi kembali membaik, namun soal layanan yang sifatnya *face to face*, belum bisa dijalankan secara normal. Makanya kami melek ke teknologi, karena benar-benar dapat meningkatkan layanan terutama dalam kondisi pandemi Covid-19.

Sehingga mempersiapkan layanan teknologi adalah solusi untuk memberikan layanan yang maksimal kepada nasabah Bank Nagari. Artinya, Bank Nagari bersiaga untuk salah satu perbankan yang mudah untuk diakses dan mudah untuk digunakan.

Pemanfaatan Nagari Mobile Banking pada 2019 terdapat 44.700 nasabah. Artinya keberadaan teknologi mendorong peningkatan sebanyak dua kali lipat pada 2020 dengan total nasabah yang menggunakan mobile banking lebih kurang 87.000.

Selain itu, pada 2020 juga telah di launching layanan Quick Response Indonesian Standard (QRIS) yang membuat Bank Nagari jadi terbantu.

Sementara melihat pada sepanjang tahun 2020, Bank Nagari ternyata mampu menunjukkan kinerja keuangan yang sangat bagus. ■

Pewawancara: k56



Muhammad Irsyad



| HUNIAN BEBAS PPN |

PENJUALAN RUMAH MERANGKAK NAIK

Bisnis, JAKARTA — Para pengembang properti melaporkan penjualan rumah pada awal bulan ini melonjak hingga dua kali lipat menyusul stimulus perpajakan yang diberikan oleh pemerintah sejak 1 Maret 2021.

Yanita Petriella
yanita.petriella@bisnis.com

Ketua Umum DPP Per-satuan Perusahaan Realestate Indonesia (RE) Paulus Totok Lusida mengatakan para *developer* anggota REI menyatakan adanya kenaikan penjualan satu setengah kali hingga dua kali lipat.

"Kami pacu terus, karena ada pandemi kami pacu lewat pameran online supaya masyarakat tahu ini kesempatan membeli rumah," katanya, Rabu (10/3).

Dia memproyeksikan penjualan rumah tapak dan apartemen terus meningkat jika insentif pajak pertambahan nilai (PPN) diperpanjang hingga 31 Desember 2021.

Pemerintah telah menanggung PPN atas penyerahan rumah tapak dan unit hunian rumah susun sesuai dengan Peraturan Menteri Keuangan (PMK) No. 21/2021.

PPN Ditanggung Pemerintah hingga 100% untuk penyerahan dengan harga jual maksimal Rp2 miliar, sedangkan untuk harga jual rumah di atas Rp2 miliar hingga

Rp5 miliar diberikan diskon PPN 50% ditanggung pemerintah.

PMK itu menyebutkan PPN yang akan ditanggung pemerintah diberikan untuk penyerahan yang dilakukan pada masa pajak Maret 2021 sampai dengan masa pajak Agustus 2021.

"Permohonan kami sampai Desember, tapi kami berterima kasih atas bantuan pemerintah yang sudah memberi insentif sampai Agustus yang otomatis arahnya ke rumah stok."

Dia juga memproyeksikan sektor properti pada 2021 bisa meningkat hingga 5% jika pemerintah konsisten dengan stimulus yang diberikan kepada konsumen sektor properti.

"Kami optimistis tahun ini penjualan properti akan naik lebih dari sebelum adanya pandemi," ujar Paulus.

Ketua Umum DPP Aliansi Pengembang Perumahan Nasional (Apernas) Jaya Andre Bangsawan mengatakan menyatakan stimulus yang diberikan pemerintah yakni uang muka 0% serta insentif PPN dimulai telah berdampak.

Menurutnya, kebijakan *down payment* (DP) 0% yang diberikan oleh Bank Indonesia kini mulai berdampak pada penjualan rumah tapak. Namun, dia tak memerinci seberapa besar kenaikan pembelian dari adanya stimulus DP 0% ini.

"Alhamdulillah mulai berdampak, mulai ada peningkatan pembelian rumah tapak," ujarnya.

Dia menilai meskipun ada DP 0% dan pemberian KPR secara selektif tidak memberikan kesulitan ke pengembang selama pensyaratannya dipenuhi oleh para pembeli.

Andre juga menilai insentif pem-

BUTUH LEBIH LAMA

Para pengembang properti berharap stimulus pajak sektor perumahan bisa diperpanjang hingga akhir 2021. Sejauh ini, insentif pembebasan PPN bagi rumah seharga di bawah Rp2 miliar serta diskon PP 50% untuk rumah di atas Rp2 miliar hingga Rp5 miliar cukup sukses mendongkrak penjualan rumah.

Prioritas Pembangunan Rumah Susun 2021

Unit rusun baru Multi Years Contract (MYC)	5.158 unit 4.641 unit	131 menara 111 menara
---	--------------------------	--------------------------

Target Bantuan Pembiayaan Perumahan 2021

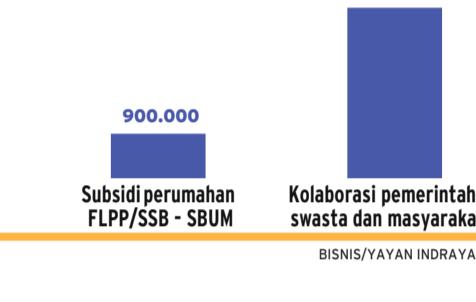
Skema	Anggaran	Unit rumah (unit)
FLPP	Rp16,06 triliun	157.500
BP2BT	Rp8,7 miliar	218
SSB	Rp5,96 triliun	-
SBUM	Rp630 miliar	157.500
SMF	50.000	50.000
Subsidi BP2BT	100.000	100.000
BP Tapera	500.000	500.000
Subsidi perumahan FLPP/SSB - SBUM	900.000	900.000
Kolaborasi pemerintah, swasta dan masyarakat	3.450.000	3.450.000

Sumber: RPJMN Kementerian PUPR



Rencana Strategis Pembangunan Rumah Kementerian PUPR 2020-2024 (unit)

SMF: Sarana Multigriya Finansial,
MBR: Masyarakat Berpenghasilan Rendah,
BP2BT: Bantuan Pembiayaan Perumahan Berbasis Tabungan,
FLPP: Fasilitas Likuiditas Pembiayaan Perumahan



BISNIS/YAYAN INDRAYANA

bebasan PPN juga diyakini akan berdampak pada bisnis properti.

Alasannya, kebijakan itu akan membuat terserapnya rumah *ready stock* yang ada sehingga berdampak positif bagi perputaran keuangan.

ANGGARAN BESAR

Sementara itu, Menteri Keuangan (Menkeu) Sri Mulyani Indrawati mengatakan pemerintah mengalokasikan anggaran APBN sebesar Rp33,1 triliun untuk sektor perumahan dalam berbagai bentuk pada 2021.

Menurutnya, sektor perumahan menjadi bidang prioritas pemerintah untuk segera dipulihkan. Alasannya, sektor perumahan memiliki efek berganda yang sangat

tinggi terhadap sektor lainnya.

Adapun, anggaran itu digunakan untuk bantuan pembiayaan perumahan yang berbasis tabungan (BP2BT) serta belanja anggaran APBN melalui bantuan stimulus perumahan swadaya.

Anggaran itu untuk antara lain membangun rumah susun, membangun rumah khusus dan membangun rumah susun sederhana.

Selain itu, rumah umum, subsidi bantuan uang muka sebesar Rp4 juta rumah, subsidi selisih bunga dengan beban bunga masyarakat untuk yang berpendapatan rendah.

"APBN juga menggunakan instrumen transfer ke daerah dalam bentuk DAK [dana alokasi khu-

sus] fisik untuk pembangunan rumah secara swadaya. APBN juga memberikan dana bergulir fasilitas likuiditas pembiayaan perumahan," ujarnya seperti dikutip Setkab.go.id, Rabu (10/3).

Selain itu, pemerintah juga memperkuat PT Sarana Multigriya Finansial (SMF) sebagai *special mission vehicle* Kemenkeu di bidang perumahan dengan memberikan penyertaan modal negara.

Sri Mulyani menyertai data dari Otoritas Jasa Keuangan (OJK) yang menunjukkan kredit kepemilikan properti hanya tumbuh 2,8% pada 2020. Hal itu jauh lebih rendah dibandingkan rata-rata 3 tahun terakhir yang selalu tumbuh di atas 10%. ■

“

Kami pacu terus, karena ada pandemi kami pacu lewat pameran online supaya masyarakat tahu ini kesempatan membeli rumah.

| INVESTASI BANDARA | AP I & II Kaji Pembiayaan INA

Bisnis, JAKARTA — PT Angkasa Pura I (Persero) dan PT Angkasa Pura II (Persero) masih mempertimbangkan Indonesia Investment Authority membiayai proyek pengembangan Bandara Sultan Hasanuddin Makassar dan Bandara Soekarno-Hatta Cengkareng Tangerang Banten.

Handy Heryudhitiawan, VP Corporate Secretary Angkasa Pura (AP) I, mengatakan belum bisa memastikan proyek Bandara Hasanuddin sepenuhnya diusulkan ke dalam struktur pembiayaan lewat Indonesia Investment Authority (INA).

"Sejauh ini tim keuangan belum memastikan. Namun kalau dilihat dari data INA memang masih potensi, artinya memang untuk pengembangan saat ini AP I," katanya, kamis (11/3).

Dia menambahkan masuknya pengembangan Bandara Sultan Hasanuddin Makassar masih berupa proyek yang dikaji potensinya untuk dibiayai melalui lembaga *sovereign wealth fund* (SWF) Indonesia itu.

Namun, Handy menyatakan AP I masih mengandalkan proyek bandara dengan alternatif yang sama seperti sebelumnya, yakni dana internal hingga pinjaman perbankan dan kredit.

Sebagai gambaran, BUMN pengelola bandara di timur Indonesia itu mengalokasikan belanja modal pada 2021 senilai Rp5,4 triliun. Belanja modal itu akan digunakan untuk *reengineering* infrastruktur jaringan data, pemenuhan fasilitas sisi udara, *overlay* dan perpanjangan *runway* dan *taxisway* di Bandara Juanda dan Bandara Lombok serta beberapa proyek perluasan bandara lainnya.

Menurutnya, Bandara Makassar yang berkode UPG juga menjadi salah satu dari empat bandara yang pengembangannya rampung pada tahun ini.

Hingga awal Maret 2021, progres pengembangan Bandara Sultan Hasanuddin Makassar telah mencapai 62,28% dan ditargetkan dapat selesai pada Mei 2021.

"Terkait proyek-proyek tersebut, kami optimis saat pandemi berakhir maka terjadi rebound penerbangan dan melipatgandakan penumpang pesawat udara," kata Handy.

VP Corporate Communication AP II Yado Yarismano juga mengatakan belum bisa memastikan skema pembiayaan terkait dengan proyek perluasan Bandara Soekarno-Hatta Cengkareng.

Dirjen Perhubungan Udara Kemenhub Novie Riyanto menyatakan memang mendorong beberapa proyek bandara didanai lewat INA. "Kami memang diminta, tapi daftarnya memang masih kami finalkan," ujar Novie. (Anitana W. Puspita)

BUMN UNTUK INDONESIA	Selamat dan Sukses	R5 berbagi anugerah bumi	SOLID to the ultimate future #PTPNSolidPTPNMaju
BNI WILAYAH 02 Area Riau, Sumbar & Kepri	PERSADA	JCB	PT. PALM MAS ASRI
PT Saraswanti Anugerah Makmur Tbk FERTILIZER SPECIALIST	Apical	RUMAH SAKIT Syafira Melayani Dengan Sengaja Tulus PEKANBARU - RIAU	INTANK Intelligent Tank Monitoring System
asuransi jastan	PT. SEMPURNA JAYA LAJU	BPPT BADAN PENGETAHUAN DAN PERKEMBANGAN TEKNOLOGI	BRI KANWIL PEKANBARU
PT. RIODI JAYA Authorized Industrial SHELL Distributor	BPD-P-KS Badan Pengelola Dana Perkebunan Kelapa Sawit	ASPEKPIR.ORG Asosiasi Petani Kelapa Sawit PIR	Ironbird Logistics
PT. BRI agro Solusi Keuangan Terpercaya	Telkom Indonesia the world in your hand	P.T. SARANA AGRO NUSANTARA MEDAN-BELAWAN www.saranagnusantara.com	ecody Biogas Power Plant Designer & Contractor
BPJS Ketenagakerjaan panggil kami bpjamsostek	MUSTIKA BUANA SEJAHTERA	PT. KAHARUTAMA Jl. Riau Gg. Suro Sentono No. 05 Pekanbaru	RS AWAL BROS
CANN	PT. BARUNA SIAK PERKASA PERUSAHAAN BONGKAR MUAT	PT. NAGA RAJAWALI INTERNUSA Freight Forwarder	PT. ALTRAK 1978 YOUR TOTAL PARTNER
PT. CITRA ARENA NUSANTARA CONTRACTOR / LEVERANSIR	R	RISET PERKEBUNAN NUSANTARA INNOVATOR	EKA HOSPITAL Care for Better Health
JL. JENDRAL SUDIRMAN, ROHUL-RIAU	PT. NAGA RAJAWALI INTERNUSA Freight Forwarder	PUSAT PENELITIAN KELAPA SAWIT	



Available on the
App Store

Available on Google play



VIRAL

8

Bisnis Indonesia

| KISRUH KLB PARTAI DEMOKRAT |

KEPASTIAN ISTANA DINANTI

Bisnis, JAKARTA — Istana Kepresidenan harus memberikan kepastian status Moeldoko.

Akhirul Anwar
akhirul.anwar@bisnis.com

Presiden Jokowi harus memberikan penegasan dan penjelasan bahwa Istana sama sekali tidak terlibat terkait dengan kisruh yang terjadi di Partai Demokrat.

"Caranya adalah dengan memerintahkan Moeldoko untuk melepaskan dirinya sebagai Ketua Umum Partai Demokrat dan tetap di Kepala Staf Presiden sebagai pembantu Presiden," ujar Pakar Hukum Tata Negara Refly Harun dikutip dari *Antara*, Kamis (11/3).

Namun, jika Moeldoko tetap bersikeras ingin menduduki kursi Ketua Umum Partai Demokrat, maka Presiden harus memberhentikan atau menggantinya sebagai KSP.

Dari kaca mata hukum, Refly berpandangan bahwa posisi KSP memang boleh saja rangkap jabatan seperti halnya yang terjadi pada sejumlah menteri di Kabinet Indonesia Maju.

Namun, dalam konteks saat ini masalahnya bukan perkara rangkap jabatan melainkan lebih kepada kepastian keterlibatan Istana atau tidak.

Sementara itu, pengurus Partai Demokrat versi kongres luar biasa (KLB) Deli Serdang Sumut menyatakan bahwa kantor pusat berada di kediaman ketua umum terpilih Moeldoko di Jl. Pemuda Nomor 712 Rawamangun, Jakarta Timur.

Dalam jumpa pers perdana kemarin, Moeldoko yang terpilih sebagai ketua umum Partai Demokrat periode 2021–2025 lewat KLB tidak hadir.

Walaupun demikian, salah satu perintis KLB Darmizal tidak menjawab saat ditanya mengenai keberadaan Moeldoko. "Saya tidak bertemu beliau dan tidak bertanya karena ini hari libur," katanya.

Sejak terpilih sebagai ketua umum KLB Minggu lalu, Moeldoko jarang terlihat tampil bersama pengurus partai lainnya pada acara-acara jumpa pers. Dalam sesi jumpa pers itu, pengurus Demokrat versi KLB yang hadir di antaranya Sekretaris Jenderal Partai Demokrat versi KLB Jhoni Allen Marbun, politikus Max Sopacua, Razman Nasution, dan beberapa pengurus partai dari daerah, di antaranya Papua Barat. (Edi Suwiryo)

Presiden Joko Widodo (kedua kiri) meninjau vaksinasi untuk seniman didampingi seniman Butet Kertaradjasa (kiri), Gubernur DI Yogyakarta, Sri Sultan Hamengku Buwono X (ketiga kanan) dan Menko Perekonomian Airlangga Hartarto selaku Ketua Komite Penanganan Covid-19 dan Pemulihian Ekonomi Nasional (kedua kanan) di Padepokan Seni Bagong Kussudiardjo, Bantul, DI Yogyakarta, Rabu (10/3).

VAKSINASI SENIMAN



Setpres/Lukas

UBAH LAKU

Vaksin Efektif Tangkal Mutasi Virus Covid-19

Bisnis, JAKARTA — Kementerian Kesehatan menyatakan vaksin yang saat ini digunakan sangat efektif untuk menangkal penularan mutasi virus Covid-19.

Namun, masyarakat diminta makin waspada dan terus menerapkan disiplin protokol kesehatan. Dilukut dari laman Kemenkes, Kamis (11/3), disebutkan varian baru tersebut ditengarai lebih gampang menular meskipun tingkat bahayanya hingga kini belum dapat diukur. (Edi Suwiryo)

Vaksin Merah Putih Dicariakan Mitra Hilirisasi

Bisnis, JAKARTA — Kemristek akan membantu mencari mitra industri untuk memproduksi dan melakukan hilirisasi vaksin Merah Putih.

Menristek Bambang PS Brodjonegoro, dilansir *Antara*, Rabu (10/3), mengatakan platform pengembangan vaksin yang harus dicariakan mitranya adalah seperti bibit vaksin yang dikembangkan Universitas Indonesia dengan platform DNA, dan Institut Teknologi Bandung dengan platform Adenovirus. (Akhirul Anwar)

Mengecek Sertifikat Vaksin Covid-19

Guna mengikuti tahap kedua vaksinasi Covid-19 perlu menunjukkan sertifikat yang didapat setelah penyuntikan. Selain SMS dari 1199, sertifikat vaksin juga bisa dilihat dalam aplikasi PeduliLindungi. Berikut caranya:

Unduh aplikasi PeduliLindungi dari iOS maupun Android.

Isi data yang dibutuhkan termasuk OTP yang diterima melalui SMS.

Masukkan NIK dan nomor ponsel.

Pilih zonasi dan klik sertifikat vaksin.

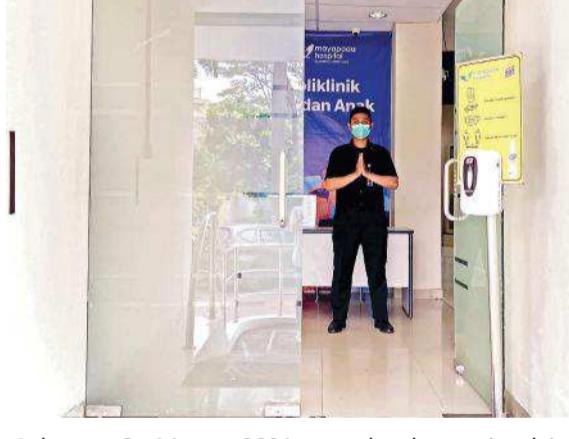
Unduh sertifikat yang ditampilkan.

Selain aplikasi, sertifikat juga dapat dilihat pada website pedullindungi.id

#satgas covid19 #ingatpesanibu #pakaimasker #jagajarak #jagajarakhindarikerusinan #cucitangan #cucitanganpakaibabun

occasion

Akses Khusus untuk Poliklinik Ibu & Anak Mayapada Hospital Tangerang



Jakarta, 8 Maret 2021 — Mayapada Healthcare, lewat unitnya Mayapada Hospital Tangerang membuka akses khusus Poliklinik Ibu & Anak tanpa melewati lobby utama

dan keramaian lainnya. Akses khusus ini berada di Pintu samping Lobby Tower Barat, lantai 1 disiapkan untuk memberikan kenyamanan dan rasa aman bagi Ibu hamil & Orang

tua untuk memeriksakan perkembangan dan pemeriksaan rutin sang buah hati tanpa merasa was-was.

dr. Markus Waseso Suharyono, MARS, selaku Direktur Rumah Sakit dari Mayapada Hospital Tangerang mengatakan, "Di masa pandemi, kebutuhan akan rasa aman kepada sang buah hati dan ibu hamil meningkat. Untuk itu, kami membangun akses khusus ke poliklinik Ibu dan Anak untuk meminimalisir resiko kontak dengan orang luar serta memberikan rasa aman selama memeriksaan kandungan dalam rumah sakit, maupun memeriksaan buah hati anda yang sedang sakit atau yang memerlukan vaksinasi. (*)

Nyata Bagi Negeri: Askindo Dukung Pendidikan di Wilayah 3T



Pontianak — PT Asuransi Kredit Indonesia atau Askindo yang merupakan anggota Holding Perasuransi dan Penjaminan, Indonesia Financial Grup (IFG) kembali menyalurkan bantuan sarana Pendidikan ke wilayah 3T (Tertinggal, Terluar, Terdepan). Bantuan

tersebut yakni 30 unit Komputer yang diberikan langsung kepada 3 (tiga) Pusat Kegiatan Belajar Masyarakat (PKBM) Dorit Tunggal, Sanggau, PKBM Setia Bakti, Sanggau dan PKBM Seraja, Sambas, Kalimantan Barat. Bantuan kepada PKBM ini merupakan program berke-

lanjutan dalam rangka meningkatkan mutu pendidikan pada program Tanggung Jawab Sosial Lingkungan (TJS) Askindo Peduli Pendidikan. Sesuai dengan Sustainable Development Goals atau SDG's No. 4, Askindo mencoba untuk memberdayakan PKBM agar mampu memberikan pelayanan pendidikan yang lebih baik. Direktur Keputahan dan SDM PT Askindo yang membidangi program TJS mengatakan, Askindo memberi perhatian khusus untuk pendidikan di wilayah 3T terutama wilayah yang berbatasan langsung dengan Negara tetangga Malaysia seperti Kalimantan Barat dan Kalimantan Utara. (*)

Bank Banten Tetapkan Jajaran Dewan Komisaris dan Direksi Baru



Kegiatan Rapat Umum Pemegang Saham Luar Biasa (RUPSLB) telah dilaksanakan sesuai dengan protokol kesehatan COVID-19 pada pukul 10.00 WIB (10/3) di Serang, Banten. Kegiatan RUPSLB ini digelar dalam rangka meningkatkan kual-

itas penerapan Tata Kelola Perusahaan PT Bank Pembangunan Daerah Banten Tbk (Perseroan), yaitu menetapkan Jajaran Dewan Komisaris dan Direksi Baru. Dengan ini maka Perseroan menegaskan komitmennya untuk segera me-

ngkatkan kinerja melalui pertumbuhan bisnis yang sehat, kuat dan berdaya saing secara berkesinambungan. Selain itu, RUPSLB kali ini juga dilakukan guna mendukung estafet kepengurusan dan pengawasan serta pelaksanaan transformasi digital perseroan.

Perseroan mengucapkan terima kasih yang sebesar-besarnya kepada Ibu Titi Khoiriah, Bapak Fahmi Bagus Mahesa, dan Bapak Jaja Jarkasih atas kontribusi yang telah diberikan, seraya mengucapkan selamat bekerja kepada jajaran Dewan Komisaris dan Direksi yang telah ditetapkan melalui RUPSLB pada hari ini. (*)

Pergantian Pengurus BTN



Wakil Direktur Utama PT Bank Tabungan Negara (Persero) Tbk. Nixon LP Napitupulu (tengah) berbincang dengan Direktur Nofry Rony Poetra (kiri) dan Direktur Eko Waluyo seusai Rapat Umum Pemegang Saham Tahunan (RUPST) di Jakarta,

Rabu (10/3). Rapat tersebut menyetujui pergantian pengurus perseroan, di antaranya Haru Koesmahargyo sebagai Direktur Utama BTN, Nixon LP Napitupulu yang mengisi posisi Wakil Direktur Utama, Nofry Rony Poetra sebagai Direktur Finance,

Planning, and Treasury, dan Eko Waluyo sebagai Direktur Compliance and Legal. Pada tahun buku 2020, emiten bersandi saham BBTN ini mencatatkan perolehan laba bersih sebesar Rp1,60 triliun, melonjak 665,71% secara tahunan (year-on-year/yoy). (*)

Ruang ini disediakan untuk informasi kegiatan perusahaan Anda. Bagi yang berminat dapat menghubungi :

Telp. (021) 5790 1023 ext. 515 dengan Sdr. Ryan Sali, Faks. (021) 5790 1024 - 0760 atau e-mail : iklan@bisnis.com

sirkulasi@bisnis.com // iklan@bisnis.com // redaksi@bisnis.com

www.bisnis.com

@Bisniscom

epaper.bisnis.com

www.bisnis.com

Melayani Riset Komersial dan Pengadaan Data Eksklusif untuk Bisnis Anda



Info lebih lanjut :
+62 21 57901023 ext.612/619
databel@bisnis.com

Panin Super Bonanza

Menangkan Tiap Bulan!

*Syarat dan ketentuan berlaku.
PT. Bank Panin, Tbk. memberikan dana kepada nasabah yang memenuhi kriteria
Sumber DANA: 22.019.518.000,-PLN 10.000.000
Periode: 1 Maret 2020 - 31 Juli 2021

Informasi selanjutnya dapat diakses di www.panin.co.id

Rp 4

MILAR

PaninBank

Wujudkan

Apapun Impian Anda

Segera Buka TabunganPanin, GiroPanin,

DepositoPanin, PanDollar

& Tingkatkan Saldo Anda!

Periode: 1 Maret 2020 - 31 Juli 2021

PaninBank

paninbank.official

www.panin.co.id

1500678

Tabel Data Saham & Pasar Uang

Bisnis Indonesia



12032021

Scan QR Code

Jumat, 12 Maret 2021

MARKET

9

Bisnis Indonesia

| RENCANA AKSI KORPORASI |

PINTU LEBAR IPO UNIKORN & BUMN

Bisnis, JAKARTA — Sedikit demi sedikit, rencana go public perusahaan unikorn dan korporasi dari keluarga badan usaha milik negara (BUMN) mulai bergulir dengan melaksanakan pendaftaran ke otoritas bursa dan membuka diri terhadap investor potensial.

Dhiany N. Utami & Dwi Nicken Tari
redaksi@bisnis.com

Berdasarkan data Bursa Efek Indonesia, sembilan perusahaan telah mencatatkan saham perdana pada tahun ini. Selain itu, dalam pipeline BEI masih terdapat 25 perusahaan yang akan menggelar *initial public offering* (IPO).

Teranyar, PT Berkah Beton Sedaya Tbk. listing pada Rabu (10/3) dengan kode saham BEBS setelah menggalang dana Rp200 miliar dari IPO. BEBS menyusul PT Ulima Nitra Tbk. (UNIQ) yang melantai pada Senin (8/3) dan mengantongi dana IPO Rp35,4 miliar.

Kartika Wirjoatmodjo, Wakil Menteri BUMN, mengungkapkan sejumlah perusahaan dari keluarga BUMN direncanakan untuk IPO dalam periode 2021-2023. Hal itu senada dengan yang diungkapkan oleh Menteri BUMN Erick Thohir yang menyebut ada 8-12 BUMN, anak BUMN, atau cucu BUMN yang akan go public hingga 3 tahun ke depan.

"IPO Mitratel dan Pertamina Geothermal kemungkinan akan terlaksana pada kuartal III dan kuartal IV/2021," kata pria yang akrab disapa Tiko itu, Rabu (10/3).

Selain PT Dayamitra Telekomunikasi dan PT Pertamina Geothermal Energy, Kementerian BUMN juga membuka opsi IPO untuk *holding* rumah sakit Indonesia Hospitals Corporation pada 2022 dan *holding* perhotelan PT Wika Realty pada 2023.

Tiko menyebut rencana IPO itu juga membuka peluang masuknya investasi, termasuk dari Indonesia Investment Authority (INA).

Komisaris Bursa Efek Indonesia Pandu Sjahbir mengatakan BEI sangat menantikan rencana BUMN untuk IPO pada 2021-2023 yang disampaikan Kementerian BUMN.

"Menurut kami, ini calon emiten berkualitas tinggi yang akan menciptakan permintaan bukan hanya dari investor asing, tetapi juga investor lokal," ujarnya.

Dalam 2 tahun terakhir, keluarga BUMN tidak mengeksekusi rencana IPO. Terakhir, PT Indonesia Kendaraan Terminal Tbk. (IPCC) masuk bursa pada 9 Juli 2018 setelah menggalang dana Rp835 miliar dari IPO.

Menurut Pandu, BEI siap untuk memfasilitasi penggalangan dana berskala besar dari perusahaan pelat merah maupun unikorn. Keberhasilan IPO, lanjutnya, tidak ditentukan oleh seberapa dalam pasar modal tetapi sebagus apa kualitas calon emitennya.

Terkait dengan IPO unikorn, Pandu menurunkan bisnis terkait teknologi dan *e-commerce* menjadi sangat potensial saat ini. Alhasil, rencana IPO berpotensi mendapat sambutan yang antusias dari para pelaku pasar dan berpeluang mengalami apresiasi harga saham.

Dari sisi valuasi, PT Aplikasi Karya Anak Bangsa (Gojek), PT Tokopedia, PT Bukalapak, com, dan PT Trinusa Travelindo (Traveloka) diestimasi bakal masuk ke dalam jajaran 35 perusahaan dengan kapitalisasi pasar terbesar di BEI. Dengan valuasi US\$10 miliar, Gojek diproyeksi masuk jajaran top 10, sedangkan Tokopedia di posisi belasan dengan estimasi kapitalisasi pasar nyaris Rp100 triliun.

"Tiga dari empat unikorn ini sudah mendaftar ke Bursa. Saya tidak bisa sebut yang mana, tapi mereka sudah registrasi di BEI," tuturnya.

Pandu menambahkan otoritas bursa sangat berharap unikorn dapat IPO. Hal itu, imbuhnya, sejalan dengan upaya BEI untuk meningkatkan jumlah emiten berkualitas di pasar modal Indonesia.

Beberapa upaya yang sedang dilakukan ialah dengan menyusun

aturan tentang *multiple voting shares*, membuka akses unikorn untuk masuk indeks utama, serta mekanisme penerbitan saham baru. Dengan demikian, BEI dapat lebih kompetitif untuk IPO perusahaan teknologi dibandingkan dengan bursa di negara lain, seperti Hong Kong Stock Exchange.

Direktur Penilaian Perusahaan Bursa Efek Indonesia I Gede Nyoman Yetna menjelaskan BEI sudah melakukan kajian hukum dan berdiskusi dengan otoritas dan stakeholder terkait dengan potensi penerapan *dual class shares* dengan skema *multiple voting shares* di Indonesia.

Sebagai catatan, penerapan *dual class shares* lazim dipilih oleh perusahaan teknologi di bursa global yang mana ketika perusahaan tersebut melakukan IPO, ada beberapa jenis saham yang diterbitkan, misalnya saham seri A dan saham seri B.

Sebelumnya, Chief Executive Officer Traveloka Ferry Unardi pada Selasa (16/2) mengatakan pilihan melantai di bursa melalui jalur *special purpose acquisition company* (SPAC) merupakan cara yang efisien. Traveloka juga tidak menutup kemungkinan untuk melakukan IPO setelah resmi melantai di Amerika Serikat pada tahun ini.

"Bila kami bisa melakukannya lebih cepat, Traveloka kemudian dapat fokus pada pengembangan perusahaan ke depan," katanya dikutip dari Bloomberg.

Sementara itu, Tokopedia dan Gojek dikabarkan telah menandatangani perjanjian jual beli bersyarat (*conditional sales and purchase agreement/CSPA*) terkait dengan perjanjian merger kedua perusahaan. Valuasi perusahaan hasil merger tersebut diperkirakan mencapai US\$35 miliar—US\$40 miliar.

Entitas hasil merger dua perusahaan unikorn itu nantinya akan mencatatkan sahamnya terlebih dahulu di BEI. Lantas, melanjutkan dengan proses IPO di bursa AS.

Terkait dengan penggunaan SPAC dalam IPO, Kepala Departemen Pengawasan Pasar Modal IA OJK Luthfi Zain Fuady mengatakan regulator sedang berdiskusi dengan BEI supaya unikorn dapat melakukan penggalangan dana lewat IPO.

"Masih kami kaji. Unikorn ada yang menggunakan SPV, ada juga yang langsung IPO. Belum dapat dipastikan regulasinya terbit tahun ini atau tidak," ucapnya.

Direktur PT Anugerah Mega Investama Hans Kwee mengatakan BEI perlu menyiapkan koridor regulasi baru yang sesuai dengan kultur perusahaan teknologi, baik dari sisi kelas sahamnya maupun skema *dual listing* yang sepertinya akan lazim dipilih oleh unikorn Indonesia. "Karena pasar modal kita memang belum terlalu besar, jadi pasti unikorn ini ingin membidik sumber pendanaan lebih luas, yaitu dengan *dual listing* di BEI dan di luar negeri."

Melantai di Bursa

Penggalangan dana di BEI lewat *initial public offering* (IPO) diproyeksi makin meriah pada 2021. Pelaku pasar sedang menanti masuknya perusahaan unikorn dan korporasi BUMN untuk melantai di bursa.

Calon Emiten Baru

- Unikorn
- PT Fimperkasa Utama Tbk.
- PT Dayamitra Telekomunikasi (Mitratel)
- PT Pertamina Geothermal Energy
- Indonesia Hospitals Corporation
- PT Krakatau Tirta Industri
- PT Wijaya Karya Realty
- PT Adhi Comuter Properti
- PT ASDP Indonesia Ferry (Persero)

Realisasi IPO per Februari 2021

Pipeline IPO: 27 Perusahaan



Sumber: BEI, perseroan, pemberitaan, diolah.

BISNIS/SINTA NOVIZAH

Bisnis Indonesia
group
Mengucapkan

SELAMAT HARI RAYA
Nyepi

TAHUN BARU SAKA 1943

Semoga
dapat
melaksanakan
Catur Brata
Penyepeian

Selamat dan Sukses
HUT 25 Tahun
PT. Perkebunan Nusantara VI

Serikat Pekerja Perkebunan (SP BUN) Tingkat Perusahaan PT Perkebunan Nusantara VI
Berserta Mitra Mengucapkan

PTPN VI

Pamafert PT. SRI REJEKI FERTILIZER www.pamafert.com info@pamafert.com

JP INSURANCE JASARAHARJA PUTERA Protection for Protection

asuransi jastan

PETROKIMIA GRESIK Solusi Agroindustri PG

| SURAT UTANG NEGARA BERKEMBANG |

RI PALING MENGGIURKAN

Bisnis, JAKARTA — Inflasi yang rendah membuat daya tarik obligasi negara Indonesia paling tinggi di antara negara-negara berkembang.

Asteria Desi
asteria.desi@bisnis.com

Daya tarik itu tercermin pada imbal hasil riil atau *real yield* surat utang negara bertenor 10 tahun yang mencapai 5,31%. Dalam kelompok pasar negara berkembang, Indonesia hanya kalah dari Afrika Selatan yang memiliki *real yield* 6,11%.

Real yield merupakan imbal hasil yang diperoleh investor obligasi setelah dikurangi oleh inflasi, salah satu indikator risiko yang dilihat kreditur asing.

Imbal hasil surat berharga negara (SBN) 10 tahun Indonesia yang kini 6,69% memang lebih rendah dari Turki, Brasil, dan Ukraina yang masing-masing menawarkan *yield* 13,4%, 8,16%, dan 7,72%. Namun, inflasi yang tinggi membuat *real yield* obligasi pemerintah di tiga negara itu lebih rendah alias kurang menarik. (Lihat infografik)

Di Asia, *real yield* obligasi RI paling unggul, termasuk dibanding negara maju seperti Singapura dan Korea Selatan.

"Dilihat dari inflasi Indonesia yang lebih rendah dan cenderung stabil pergerakannya, yakni di bawah 2%, ini memberikan *real yield* yang lebih tinggi," kata Head of Research & Market Information Department PHEI Roby Rushandie, Rabu (10/3).

Namun, dia belum dapat menyimpulkan tren pergerakan im-

bal hasil riil ke depan karena bergantung pula pada kebijakan bank sentral.

Harga obligasi di negara berkembang tengah tertekan seiring dengan imbal hasil obligasi Pemerintah Amerika Serikat (US Treasury) yang merangkak naik dalam enam pekan terakhir. *Yield* US Treasury 10 tahun memelestari karena ekspektasi pemulihan ekonomi AS yang pesat seiring dengan paket stimulus Presiden Joe Biden.

Pemulihan ekonomi AS akan memicu permintaan dan mengangkat inflasi, kemudian direspon dengan kenaikan suku bunga acuan oleh bank sentral. Prospek peningkatan suku bunga the Fed inilah yang menjadi sentimen lompatan *yield* US Treasury belakangan ini.

Bahkan, kenaikan *yield* US Treasury 10 tahun sempat menyentuh level tertingginya 1,57% pada 5 Maret atau terbang 70,30% sejak awal tahun (*year to date/ytd*).

Dengan lonjakan *yield* US Treasury acuan, maka *yield* SBN 10 tahun juga ikut naik alias mengalami penurunan harga. Imbal hasil SBN acuan sempat menyentuh level tertinggi 6,7% pada 23 Februari.

Roby melihat potensi kenaikan imbal hasil lebih lanjut akan bergantung pada kebijakan bank sentral. Menurutnya, upaya tambahan Bank Indonesia untuk mengantisipasi kenaikan *yield*

US Treasury dapat menjadi sinyal positif bagi obligasi Indonesia.

"Artinya, investor asing akan diyakinkan karena ada peredam US Treasury. Saya kira faktor bank sentral jadi kunci [investor] asing mau masuk," jelasnya.

Selama Februari 2021, investor melakukan aksi jual bersih (*net sell*) di pasar obligasi senilai US\$1,08 miliar. Adapun, secara *year to date*, *net sell* di pasar obligasi US\$288 juta.

Chief Investment Officer PT Mandiri Manajemen Investasi (MMI) Ali Yahdin Suagi mengatakan US Treasury naik karena pergeseran investor asing ke aset *safe haven* dari aset berisiko tinggi.

RISIKO LAIN

Di samping inflasi, investor asing juga mencermati defisit transaksi berjalan (*current account deficit/CAD*) Indonesia. Menurut Ali, CAD Indonesia yang relatif lebar di antara negara berkembang dilihat investor sebagai kondisi yang rentan.

"Apabila di kuartal II/2021 akan ada pembayaran [keluar atau repatriasi] cukup besar dalam dolar AS, rupiah akan melemah dan *bond yield* juga akan naik," jelas Ali.

Faktor berikutnya yang menjadi sorotan investor adalah penanganan pandemi Covid-19 di Indonesia. Apabila pandemi dapat ditangani dengan cepat, pertumbuhan ekonomi akan melesat, sehingga menghidupkan kepercayaan investor kembali pada Indonesia.

Ali memperkirakan pasar obligasi

hasil US Treasury sudah setahun nyaris tidak ada pergerakan.

"Jadi, asing pasti fokus di sana [pasar obligasi AS] dulu dan lebih berhati-hati masuk negara berkembang," kata Ramdhani.

Kendati demikian, dia menilai hal itu tak perlu terlalu dikhawatirkan karena bersifat sementara. Menurutnya, jika euphoria stimulus AS sudah pudar, asing akan kembali melirik pasar negara berkembang, termasuk Indonesia.

"US Treasury enggak akan jauh dari 1,5%. Jadi, [yield SBN 10 tahun] kita juga akan bisa turun lagi ke 6,6%—6,7%, bahkan lebih kalau sudah stabil di AS," imbuhnya.

Saat ini pun, lanjut dia, dengan *yield* SBN 10 tahun di atas 6%, pasar obligasi Indonesia masih sangat menarik bagi asing, apalagi belum ada tanda-tanda the Fed akan menaikkan suku bunga acuan, sehingga *spread* yang ada masih sangat lebar.

Di sisi lain, Ramdhani menyebut saat ini pasar Indonesia dikuasai investor domestik. Bahkan, investor residen pula yang menyokong pemulihan SBN sejak anjlok karena pandemi tahun lalu. Dengan demikian, pergerakan asing tidak perlu terlalu dikhawatirkan.

Menurutnya, likuiditas domestik yang tinggi membuat pasar dalam negeri masih baik sehingga pengaruh *yield* terus terjadi. Apalagi, potensi makroekonomi juga cerah.

"Untuk investor domestik aman. Untuk asing, kita masih memberi *yield* paling tinggi," tuturnya. ■



LEBIH 'SEKSI'

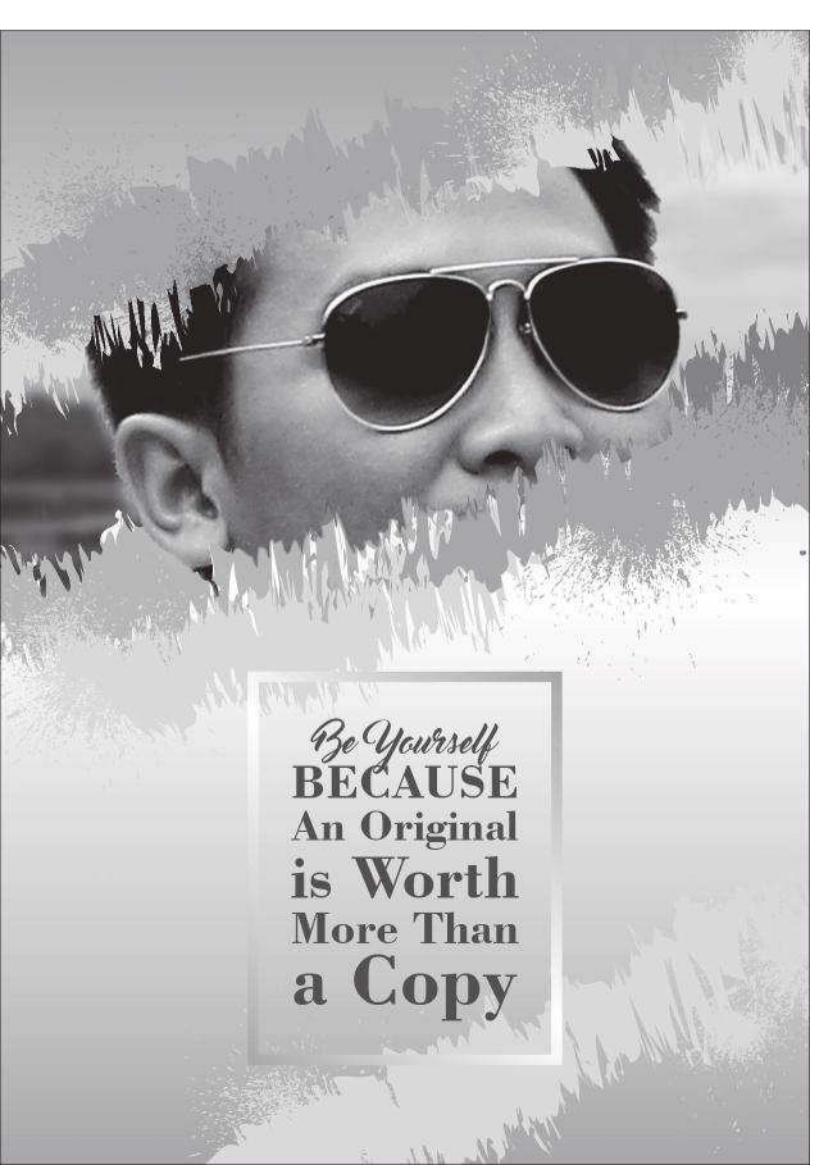
Obligasi pemerintah Indonesia relatif lebih menarik ketimbang negara-negara berkembang lain, tacermin dari *real yield* -imbal hasil obligasi setelah diperhitungkan dengan inflasi-surat berharga negara 10 tahun yang mencapai 5,31%.

Di antara negara-negara dalam kelompok negara berkembang, Indonesia hanya berada di bawah Afrika Selatan yang memiliki *real yield* obligasi pemerintah 10 tahun sebesar 6,11%.

Negara	Yield 10 Tahun (%)	Inflasi (%)	Real Yield (%)	S&P Rating	Transaksi Berjalan (% PDB)
AS	1,57	1,4	0,17	AA+	-2,59
Indonesia	6,69	1,38	5,31	BBB	-0,45
India	6,23	6,38	-0,15	BBB-	1,29
Filipina	3,84	4,7	-0,86	BBB+	2,52
Vietnam	2,39	0,7	1,69	BB	3,99
Malaysia	3,25	-0,2	3,45	A-	4,39
China	3,25	-0,3	3,56	A+	1,94
Korsel	2	1,1	0,9	AA	4,37
Thailand	1,95	-1,17	3,12	BBB+	5,68
Singapura	1,51	0,2	1,31	AAA	17,58
Meksiko	6,3	3,54	2,76	BBB	1,09
Brasil	8,16	4,56	3,63	BB-	-0,65
Kolombia	6,3	1,56	4,74	BBB-	-4,15
Peru	4,74	2,4	2,34	BBB+	0,49
Turki	13,4	15,61	-2,21	B+	-5,12
Afsel	9,31	3,2	6,11	BB	0,73
Ukraina	7,22	6,1	1,12	B	4,31
Romania	3,36	2,99	0,37	BBB-	-4,71
Rusia	6,65	5,67	0,98	BBB-	2,65
Polandia	1,61	2,7	-1,1	A-	2,47
Hungaria	2,65	4,1	-1,45	BBB	-0,18
Bulgaria	0,1	-0,6	0,7	BBB	0,48

Sumber: Bloomberg, MMI

BISNIS/SINTA NOVIZAH



| PROSPEK REKSA DANA |

Keyakinan Investor Membuat, MMI Yakin Dana Kelolaan Naik

Bisnis, JAKARTA — PT Mandiri Manajemen Investasi menargetkan dana kelolaan Rp73 triliun tahun ini, melesat hampir 8% dari realisasi tahun lalu, didorong oleh pemulihan keyakinan investor setelah pasar keuangan diguncang pandemi.

Direktur Utama Mandiri Manajemen Investasi (MMI) Alvin Pattisahuswa menyebutkan dana kelolaan atau *asset under management* (AUM) produk reksa dana sepanjang tahun lalu Rp 49,3 triliun. Jika digabung dengan Reksa Dana Penyertaan Terbatas (RDPT), Produk Investasi Alternatif, Pengelolaan Dana Nasabah Individu, serta AUM Mandiri Investment Management Singapore (MIMS), total dana kelolaan MMI 2020 mencapai Rp67,6 triliun.

Tak hanya dari sisi dana kelolaan, Alvin menyebut

laba bersih perseroan juga tumbuh lebih dari 50% meskipun dia tidak menyebutkan angka.

"Ini berkat strategi kami yang lebih fokus ke produk dengan margin lebih tinggi dan memang produk-produk ini yang berkontribusi baik ke peningkatan *revenue* maupun dari sisi laba," katanya, Rabu (10/3).

Direktur MMI Endang Astaranthi mengatakan salah satu penopang kinerja perseroan pada 2020 adalah produk reksa dana pasar uang.

Dia menuturkan kondisi pasar yang bergejolak pada awal 2020 membuat investor cenderung *risk off* dan memilih instrumen investasi yang minim risiko, seperti reksa dana pasar uang, sehingga jumlah pembelian produk itu meningkat.

"Reksa dana pasar uang tumbuh di atas 50%, sangat

tinggi dibandingkan dengan industri yang sekitar 36%," jelasnya.

Endang menyebut produk reksa dana saham yang berbasis aset ekuitas global (*off shore*) juga berkonsistensi cukup besar. Menurutnya, kondisi pasar global yang mengalami reli selama paruh kedua tahun lalu membuat investor mendiversifikasi portofolionya ke asset *off shore*.

Untuk tahun ini, Endang memproyeksi reksa dana pasar uang masih akan tumbuh meskipun tidak seagresif tahun lalu karena investor mulai beralih ke aset yang lebih berisiko, seperti reksa dana berbasis kelas aset obligasi dan saham.

"Terlihat pada awal tahun banyak *subscription* kami di reksa dana saham, terutama yang *offshore* tadi. *Fixed income* kami juga

ada pertumbuhan AUM, tapi tidak setinggi saham," katanya.

Alvin menambahkan, dengan target dana kelolaan Rp73 triliun, MMI dapat tetap menjadi salah satu *market leader* di pasar reksa dana nasional.

Menurut dia, MMI telah menyediakan beragam produk investasi agar para investor dapat berinvestasi optimal tahun ini.

"Mandiri Investasi telah menyiapkan berbagai ekosistem dalam menyambut kebangkitan investor ritel di tengah pandemi Covid-19 ini," kata Alvin.

Dia memberi contoh, produk reksa dana MMI yang memiliki fitur pencarian pada hari yang sama (*same-day settlement* atau *T+0*), yang dikenal dengan nama Reksa Dana Mandiri Investasi Pasar Uang 2 (MIPU2). (Dhiany Nadya Utami)

| PROSPEK EKONOMI 2021 |

AKSELERASI PENUH KENDALA

Bisnis, JAKARTA — Prospek positif ekonomi Indonesia yang dipaparkan oleh Organisation for Economic Cooperation and Development (OECD) menghadapi tantangan berat, yakni risiko tertekannya konsumsi sejalan dengan diperpanjangnya penerapan pembatasan kegiatan masyarakat (PPKM), dan sumbatan dalam arus dagang.

Jaffry Prabu Prakoso
jaffry.prakoso@bisnis.com

OECD dalam *Economic Outlook-Interim Report: March 2021* merevisi positif pertumbuhan ekonomi nasional dari sebelumnya 4% menjadi 4,9% pada 2021 sejalan dengan dimulainya tahapan vaksinasi.

Angka tersebut mendekati target yang ditetapkan oleh pemerintah yakni sebesar 5%. Adapun pada 2022, OECD memperkirakan ekonomi nasional tumbuh 5,4%.

"Prospek ekonomi meningkat pesat dalam beberapa bulan terakhir didorong vaksinasi secara bertahap serta dukungan finansial," tulis OECD dalam laporan yang dikutip *Bisnis*, Kamis (11/3).

Organisasi tersebut memandang geliat ekonomi mulai membaik. Hal itu tercermin di dalam kepuatan masyarakat dalam menerapkan protokol kesehatan, yang berdampak pada berlanjutnya kegiatan bisnis.

Akan tetapi, OECD tidak mempertimbangkan beberapa faktor yang bisa menghambat akseleksi ekonomi nasional. Pertama tahapan vaksinasi yang terhambat, mulai

dari pengadaan hingga distribusi. Kedua, diperpanjangnya PPKM yang menghambat laju konsumsi rumah tangga. Ketiga, kelangkaan kontainer di sejumlah pelabuhan strategis dunia yang mulai berdampak ke Indonesia.

Sesmenko Bidang Perekonomian Susiwijono Moegiarso mengatakan Indonesia mengalami kekurangan kontainer beberapa bulan terakhir, yang menyebabkan kegiatan ekspor terhambat.

"Ekspor kita barangnya sudah siap, market-nya ada, kontainernya tidak ada. Kemudian kita usahakan cari kontainer tapi slot pengangkutnya juga tidak tersedia," kata dia.

Seperi diketahui, konsumsi dan ekspor merupakan dua komponen yang menjadi penopang utama pertumbuhan ekonomi.

Badan Pusat Statistik (BPS) mencatat, kontribusi konsumsi rumah tangga dalam produk domestik bruto (PDB) 2020 mencapai 57,66%. Adapun kontribusi ekspor barang dan jasa sebesar 17,17%.

Ekonom Core Indonesia Mohammad Faisal mengatakan, vaksinasi dan PPKM menjadi kunci dari terwujudnya angan pemerintah untuk merealisasikan ekonomi tumbuh 5%.

Kendati telah dimulai, menurutnya vaksinasi masih menghadapi tantangan, terutama distribusi di daerah. Sebab, infrastruktur dan sumber daya manusia di Indonesia tidak merata.

GELAT PRODUKSI

Kemudian faktor konsumsi rumah tangga yang juga masih belum menggelit. Adapun kebijakan

TANTANGAN MASIH BERAT

OECD merevisi proyeksi positif pertumbuhan ekonomi 2021 Indonesia dari 4% menjadi 4,9% sejalan dengan dimulainya tahapan vaksinasi.

Akan tetapi, pemerintah tak bisa berpuas diri. Pasalnya, tantangan pemerintah masih cukup berat mengingat berlanjutnya PPKM dan terhambatnya distribusi vaksin.

Kontribusi Terhadap PDB Nominal 2020 (%)

Konsumsi Rumah Tangga	57,7
Konsumsi Pemerintah	9,3
Investasi (PMTB)	31,7
Ekspor	17,2
Impor	16

Sumber: Kementerian Keuangan, BPS

Pertumbuhan Ekonomi Indonesia

Periode	%
2017	5,1
2018	5,2
2019	5,0
Kuartal I/2020	2,97
Kuartal II/2020	-5,32
Kuartal III/2020	-3,49
Kuartal IV/2020	-2,19
2020	-2,07
APBN 2021	5,0

Sumber: Kementerian Keuangan, BPS

"Begitu vaksinasi sudah selesai pun, ekonomi tidak 100% langsung pulih, mulainya pelan-pelan," ujarnya.

Ekonom Indef Eko Listiyanto mengatakan proyeksi yang disampaikan oleh OECD adalah angka optimistis dengan asumsi dimulainya tahapan vaksinasi.

Namun dia memandang angka 4% masih cukup sulit untuk direalisasikan pada tahun ini. Sebab, target harian vaksinasi masih jauh dari kata memuaskan, dan belum menyasar masyarakat secara umum.

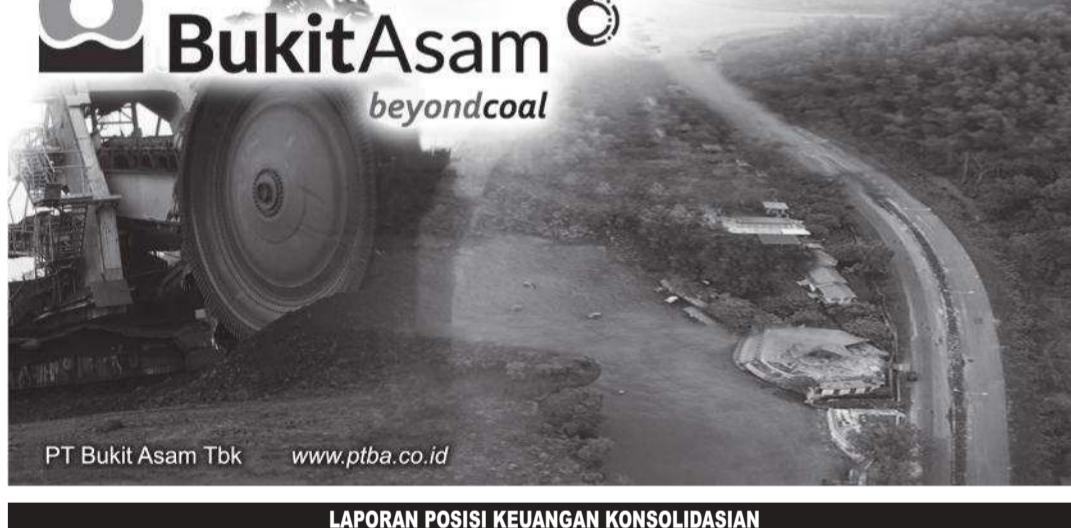
Pada tahun ini, dia memprediksi masih bertahan hingga sepanjang tahun ini. "Saya lihat tantangannya masih berat untuk tahun ini bisa mencapai 4%," ujarnya. (Dany Saputra) ☉



Beberapa komponen konsumsi itu masih belum pulih, terutama berwisata.

PT Bukit Asam Tbk

www.ptba.co.id



PT BUKIT ASAM Tbk DAN ENTITAS ANAKNYA

LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN 31 DESEMBER 2020 DAN 2019

BERKEDUDUKAN DI TANJUNG ENIM, SUMATERA SELATAN, INDONESIA

KANTOR PUSAT : Jl. Parigi No. 1 Tanjung Enim 31716, Sumatera Selatan, Indonesia, Telepon: (0734) 451096, Faksimile: (0734) 451095, Homepage: http://www.ptba.co.id

KANTOR PERWAKILAN : Menara Kadin Indonesia, Lt 15 & 9, Jl. H.R Rasuna Said Blok X-5 Kav 2&3, Jakarta 12950, Indonesia Telepon: (021) 5254014, Faksimile: (021) 5254002

LAPORAN POSISI KEUANGAN KONSOLIDASIAN PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2020 DAN 2019 (Dinyatakan dalam jutaan Rupiah, kecuali nilai nominal dan data saham)			
	31 Desember 2020	31 Desember 2019	
ASET			
ASET LANCAR			
Kas dan setara kas	4.340.947	4.756.801	
Piutang usaha, neto	1.578.867	2.482.837	
Aset keuangan tersedia untuk dijual	—	179.556	
Aset keuangan yang dinilai pada nilai wajar melalui pendapatan komprehensif lain	301.257	—	
Persediaan	805.436	1.383.064	
Biaya dibayar di muka dan uang muka	135.592	94.671	
Aset lancar lainnya	1.202.257	2.782.955	
JUMLAH ASET LANCAR	8.364.356	11.679.884	
ASET TIDAK LANCAR			
Piutang usaha, neto	406.750	240.865	
Putang lainnya dari pihak berelasi	109.264	53.989	
Biaya dibayar di muka dan uang muka	16.506	28.238	
Investasi pada entitas asosiasi	23.015	66.830	
Investasi pada ventura bersama	3.926.147	2.914.403	
Properti pertambangan	1.830.667	1.900.998	
Aset tetap	7.863.615	7.272.751	
Tanaman produktif	59.501	142.039	
Pajak dibayar di muka	600.670	842.928	
Aset pajak tangguhan	542.644	641.944	
Goodwill	102.077	102.077	
Aset tidak lancar lainnya	211.543	211.106	
JUMLAH ASET TIDAK LANCAR	15.692.399	14.418.168	
JUMLAH ASET	24.056.755	26.098.052	

LAPORAN LABA RUGI DAN PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN KONSOLIDASIAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2020 DAN 2019 (Dinyatakan dalam jutaan Rupiah, kecuali laba per saham dasar dan dilusian)

31 Desember 2020 31 Desember 2019

	31 Desember 2020	31 Desember 2019
ARUS KAS DARI AKTIVITAS OPERASI		
Penerimaan dari pelanggan	18.027.444	21.748.172
Pembayaran kepada pemasok dan karyawan	(13.261.296)	(15.000.896)
Pembayaran royalti	(920.756)	(1.346.828)
Penerimaan pengembalian pajak	106.704	121.869
Pembayaran pajak	(661.821)	(1.532.653)
Pembayaran pajak lainnya	(40.723)	—
Penerimaan bunga	350.704	381.247
Pembayaran bunga	(86.628)	(74.522)
Arus kas bersih yang diperoleh dari aktivitas operasi	3.513.628	4.296.479
ARUS KAS DARI AKTIVITAS INVESTASI		
Pembelian aset tetap	(707.659)	(1.231.427)
Pencairan/penempatan deposito berjangka	1.450.676	(2.352.760)
Penambahan saranan produktif	(3.740)	—
Penambahan properti pertambangan	(3.659)	(14.442)
Penerimaan dari pelepasan aset keuangan tersedia untuk dijual	(100.000)	—
Penempatan dana reklame dan penutupan tambang	(11.914)	(47.621)
Pencarian dana reklame dan penutupan tambang	—	43.715
Penerimaan dari pelepasan jaminan pelaksanaan	—	39.600
Penambahan investasi pada ventura bersama	(510.119)	(378.243)
Arus kas bersih yang diperoleh dari/ (digunakan untuk) aktivitas investasi	113.585	(3.784.778)
ARUS KAS DARI AKTIVITAS PENDANAAN		
Pembayaran dividen kepada pemegang saham induk	(3.651.200)	(3.767.959)
Pembayaran dividen kepada kepentingan nonpengendali	(9.867)	(73.482)
Penerimaan pinjaman bank	—	2.000
Penerimaan dari penjualan saham treasury	—	2.151.233
Pembelian saham treasury	(12.521)	(49.598)
Pembayaran pinjaman bank	(49.598)	(151.888)
Pembayaran likabilitas sewa	(359.972)	(193.095)
Arus kas bersih yang digunakan untuk aktivitas pendanaan	(4.083.158)	(2.033.191)
PENURUNAN BERSIH KAS DAN SETARA KAS		
KAS DAN SETARA KAS AWAL TAHUN	(455.945)	(1.521.490)
EFEK PERUBAHAN KURS PADA KAS DAN SETARA KAS	4.756.801	6.301.163
KAS DAN SETARA KAS AKHIR TAHUN	4.340.947	4.756.801

MANAJEMEN PERUSAHAAN		KOMPOSISI KEPEMILIKAN	
Dewan Komisaris	Direksi		
Komisaris Utama/Independen : Agus Suhartono	Direktur Utama : Arviyan Arifin	PT Indonesia Asahan Aluminium (Persero) : 65,93%	
Komisaris Independen : Andi Pahlil Pawi	Direktur Keuangan : Mega Satria	PT Bukit Asam Tbk (saham treasuri) : 2,92%	
Komisaris : Carlo Brix Tewu	Direktur Operasi dan Produksi : Hadis Sury		

AS BORONG VAKSIN |

KESENJANGAN KIAN MENJULANG

Bisnis, JAKARTA — Kesenjangan dalam hal pengadaan vaksin makin lebar menyusul aksi borong yang dilakukan oleh Pemerintah Amerika Serikat. Negara yang kini dikendalikan oleh Joe Biden itu berkukuh menolak adanya pembagian vaksin secara merata antara negara kaya dan negara miskin.

Reni Lestari
reni.lestaribisnis.com

Presiden Joe Biden telah memesan dosis vaksin yang hampir sepenuhnya cukup untuk menyuntik seluruh penduduk dewasa Amerika Serikat (AS) sebanyak dua kali.

Di menyerukan perluasan produksi di tengah ketidakpastian kebutuhan domestik dan perebutan pasokan vaksin oleh negara-negara sekutu.

Biden mengumumkan akan menggandakan pesanan AS untuk vaksin dosis tunggal Johnson & Johnson menjadi 200 juta suntikan, setelah perusahaan mencapai kesepakatan pada pekan lalu dengan Merck & Co. untuk meningkatkan produksi.

Kebijakan ini mengindikasikan bahwa Biden mengharapkan surplus vaksin, sebelum AS membantu mendistribusikan pasokan pada negara lain.

"Banyak yang bisa terjadi, banyak yang bisa berubah, dan kami perlu bersiap," kata Biden di Gedung Putih, dilansir Bloomberg, Kamis (11/3).

Seorang pejabat di internal Biden menyebutkan AS memiliki lebih banyak risiko kematian akibat Covid-19 dibandingkan dengan negara lain, sehingga membutuhkan vaksin lebih besar.

Meskipun demikian, pesanan baru dosis Johnson & Johnson oleh Biden berisiko memperburuk kesenjangan vaksin antara negara kaya dan miskin.

Meksiko pada pekan lalu meminta kepada AS untuk berbagi dosis. Namun permintaan tersebut ditolak. Nasib sama juga dialami

oleh Uni Eropa.

"Pertama, kami akan mulai memastikan orang AS diurus. Tetapi kami kemudian akan mencoba membantu seluruh dunia," kata Biden.

Gedung Putih belum mengatakan apakah ada vaksin produksi AS yang telah diekspor. Adapun Moderna Inc. mengatakan produksi AS sepenuhnya untuk penggunaan domestik.

Sementara itu, Pfizer Inc. dan Johnson & Johnson menolak untuk mengatakan apakah mereka telah mengekspor dosis atau rencana produksi di AS.

Seorang pejabat administrasi, yang tidak mau disebutkan namanya mengatakan tidak ada larangan langsung terhadap ekspor vaksin.

Menurutnya, perusahaan-perusahaan tersebut bebas untuk mengirimkan vaksin ke luar negeri. Akan tetapi pengiriman tersebut harus memenuhi persyaratan yang disebutkan dalam kontrak dengan AS.

AstraZeneca Plc., yang suntikannya digunakan secara luas di Eropa tetapi belum diizinkan di AS, sudah memproduksi dosis di Negeri Paman Sam.

Adapun Moderna dan Pfizer memproduksi vaksin mereka di luar negeri untuk penjualan internasional.

Sementara itu, Johnson & Johnson dan Merck & Co. telah mendatangkan kesepakatan yang didukung Pemerintahan Joe Biden untuk memperluas produksi vaksin.

Di bawah kesepakatan tiga pihak itu, Merck akan membantu pembuatan bahan vaksin, bahan

aktif, dan botol pengisi.

AS akan membayar Merck untuk merombak fasilitasnya sehingga dapat membantu perusahaan lain termasuk Johnson & Johnson dalam produksi.

Seorang pejabat AS mengatakan kesepakatan itu pada akhirnya akan mengarah pada ekspor vaksin Johnson & Johnson.

"Biden sangat fokus pada perlusan vaksinasi global, manufaktur, dan pengiriman, yang semuanya akan sangat penting untuk mengakhiri pandemi," kata Sekretaris Pers Gedung Putih Jen Psaki.

Sebagai dua perusahaan farmasi terbesar di dunia, Johnson & Johnson dan Merck telah membangun jaringan manufaktur yang luas untuk melayani pasar global. Keduanya juga memiliki rekam jejak dalam memprioritaskan kesehatan global.

Masing-masing perusahaan telah mengembangkan vaksin virus Ebola. Ketika pandemi Covid-19 melanda, keduanya mulai membuat vaksin suntikan tunggal yang terjangkau dan dapat dengan mudah disimpan tanpa alat pendingin canggih.

Perusahaan mengatakan terobosan itu akan meringankan rintangan logistik dalam distribusi vaksin ke setiap penjuru dunia.

Ketua dan Kepala Eksekutif Merck, Ken Frazier, memuji langkah Biden.

Faktanya, sebelumnya dia mengkritik negara-negara yang berusaha menimbun vaksin untuk digunakan warganya sendiri sebelum orang-orang yang rentan secara internasional.

Menurutnya, ada dua masalah

“
Banyak yang bisa terjadi, banyak yang bisa berubah, dan kami perlu bersiap.

Berkah Ikatan Cinta

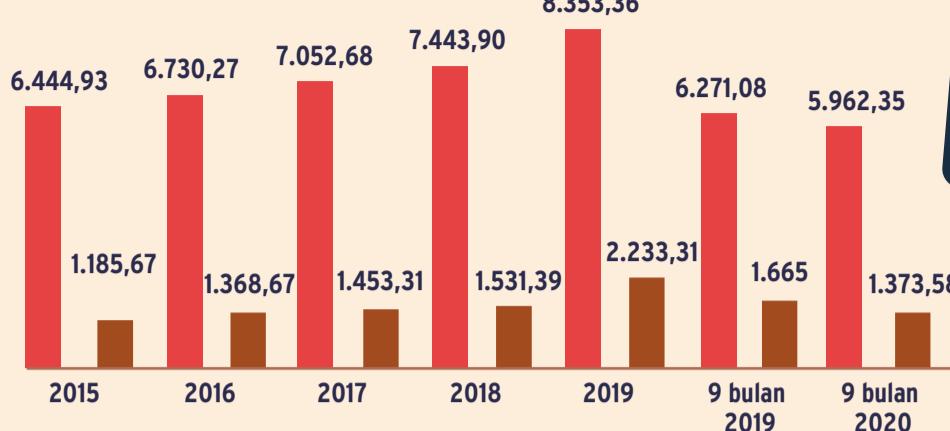
Kinerja PT Media Nusantara Citra Tbk. (MNCN) pada 2021 diproyeksi moncer berkat antusiasme penonton televisi terhadap sinetron Ikatan Cinta. Pundi-pundi pendapatan iklan pun diproyeksi makin mengendut.



BISNIS/AMIRA YASMIN

Kinerja Keuangan MNCN (Rp miliar)

- Pendapatan
- Laba Bersih



*)Laba bersih tahun berjalan yang diatribusikan kepada pemilik entitas induk

Sumber: Laporan Keuangan, diolah.



Total Aset Rp18,43 triliun
Total Liabilitas Rp4,46 triliun
Total Ekuitas Rp13,97 triliun
Harga Saham Rp1.080
Kapitalisasi Pasar Rp16,25 triliun



| EMITEN MEDIA |

PAMOR SINETRON POLES MNCN

Kisah cinta Andin dan Aldebaran dalam serial drama Ikatan Cinta yang merebut hati pemirsa televisi membawa berkah bagi PT Media Nusantara Citra Tbk. Kinerja emiten media milik konglomerat Hary Tanoeoedibjo itu berpotensi melesat berkat iklan yang mengalir deras.

Rinaldi M. Azka

rinaldi.azka@bisnis.com

Sinetron Ikatan Cinta diproduksi oleh MNC Pictures yang merupakan anak usaha PT MNC Studios International Tbk. (MSIN). Sinetron yang dibintangi Amanda Manopo dan Arya Saloka ini meraih rating tertinggi di antara drama seri dengan TVR 14,6 dan share 51,4%.

Pamor Ikatan Cinta yang terus menanjak membuat RCTI membukukan pangsa pemirsa terbesar pada prime time dan all time sebesar 33,2% dan 22,1% pada Desember 2020. Alhasil, emiten berkode saham MNCN membukukan pangsa pemirsa sebesar 50% pada prime-time dan pangsa pemirsa all-time mencapai 41,7%.

Hary Tanoeoedibjo, CEO sekaligus Pemilik MNC Grup, mengungkapkan sebagai pemimpin pasar MNCN merancang strategi agar dapat turut bertumbuh. Apalagi, belanja iklan diyakini segera pulih berkat pelaksanaan vaksinasi Covid-19.

Untuk menangkap peluang iklan, MNCN merancang skema bundling sehingga pengiklan dapat menayangkan tv commercial (TVC) di RCTI sekaligus mesan spot di GTV Inews TV, ataupun MNC TV. Dengan begitu, pendapatan secara grup diharapkan menjadi lebih tinggi.

"Dalam 3 hingga maksimal 4 tahun mendatang, kami akan menyesuaikan 50% pendapatan datang dari aktivitas digital dan konten," paparnya, baru-baru ini.

Berdasarkan laporan keuangan per 30 September 2020, MNCN membukukan pendapatan sebesar Rp5,96 triliun, turun 4,92% year on year (yoy). Dari situ, kontribusi pendapatan dari iklan non-digital mendominasi, yakni sebesar Rp4,84 triliun (sebelum eliminasi). Sementara itu, pendapatan dari segmen iklan

digital dalam 9 bulan 2020 mencapai Rp675,94 miliar dan konten Rp1,09 triliun.

Dengan komposisi yang seimbang antara pendapatan televisi dengan digital dan konten, MNCN diharapkan menjadi lebih sehat. Untuk mencapai target tersebut, MNCN bakal terus mendorong peningkatan pengguna dari RCTI+ dan anak usaha di bidang konten, seperti MSIN.

"Sekarang RCTI+ dapat menjual spot iklannya sendiri dalam jumlah besar. Beberapa waktu lalu, kami berhasilkan pendapatan besar beberapa miliar rupiah untuk durasi 1 jam," katanya.

Di bisnis properti, Hary Tanoe baru saja melakukan peletakan batu pertama (*groundbreaking*) pembangunan Lido Music & Arts Center. Proyek yang digarap oleh PT MNC Land Tbk. (KPIG) itu merupakan bagian dari MNC Lido City bersama dengan Movieland yang digarap oleh MSIN.

"Harapan kami kalau selesai sampai 2024, bisa menghadirkan 3-4 juta pengunjung setiap tahun," kata Hary Tanoe.

KONTRIBUSI

Analisis Senior CSA Research Institute Reza Priyambada mengatakan sumbangsih dari media dan iklan memberikan kontribusi positif pada kinerja MNCN. Ke depan, terangnya, perkembangan digital yang juga memengaruhi industri media harus dapat dihadapi oleh MNCN untuk dapat bertahan meskipun dari sisi audience share masih mendominasi.

MNCN menurutnya tetap akan juga menghadapi tantangan dari kreativitas dalam menyajikan acara untuk memperoleh audience share tersebut. Belum lagi dengan keberadaan hiburan dari pelantar digital.

Analisis BRI Danareksa Sekuritas Andreas Kenny memperkirakan pendapatan MNCN dapat tumbuh 15% pada 2021 menjadi Rp9,2 triliun. Sementara itu, EBITDA diestimasi naik 18,5% dan laba bersih naik 38,9% menjadi Rp2,71 triliun.

Dari sisi lain, analisis Samuel Sekuritas Nashrullah Putra menjelaskan kinerja MNCN dibayangi oleh risiko lebih lambatnya pertumbuhan ekonomi yang mengarah pada pengeluaran iklan yang lebih rendah, kegagalan dari inisiatif E-TV Mall, dan masalah dalam transformasi digital MNCN.

Saat ini, MNCN punya tiga sumber pendapatan dari bisnis free to air (FTA), yakni iklan reguler (15 detik dan 30 de-

titik), iklan kreatif, dan E-TV Mall.

Sementara itu, analisis Binaartha Sekuritas Muhammad Nafan Aji Gusta Utama menilai pendapatan emiten media ini diproyeksikan naik seiring dengan peningkatan berbagai konten digital.

"Adanya potensi peningkatan audience share MNCN dan debt to equity ratio [DER] yang tergolong masih rendah, yakni di angka 31% membuat perseroan masih layak diperhatikan," katanya.

Nafan merekomendasikan akumulasi MNCN dengan target harga jangka panjang Rp1.620. Senada, BRI Dana-reksa Sekuritas dan Samuel Sekuritas merekomendasikan beli MNCN dengan target harga masing-masing Rp1.700 dan Rp1.400 per saham. ■



PEMANGGILAN RAPAT UMUM PEMEGANG SAHAM TAHUNAN PT Bukit Asam Tbk ("Perseroan")

Merujuk kepada ketentuan Peraturan Otoritas Jasa Keuangan Nomor 15/POJK.04/2020 tentang Rencana Penyelenggaraan Rapat Umum Pemegang Saham Perusahaan Terbuka dan Ketentuan Anggaran Dasar Perseroan ("POJK No. 15/2020"), dengan ini Direksi Perseroan yang berkedudukan di Tanjung Enim, Kabupaten Muara Enim, Provinsi Sumatera Selatan, mengundang para pemegang saham Perseroan untuk menghadiri Rapat Umum Pemegang Saham Tahunan Perseroan Tahun Buku 2020 ("Rapat") yang akan diselenggarakan pada :

Hari/tanggal	: Senin, 5 April 2021
Tempat	: Grand on Thamrin Ballroom - Hotel Pullman, Jakarta
Waktu	: Jl. M.H. Thamrin Kav. 59, 10350 Jakarta Pusat, Indonesia 09.00 sd Selesai

Dengan mata acara Rapat sebagai berikut:

- Persetujuan Laporan Tahunan Direksi mengenai keadaan dan jalannya Perseroan selama Tahun Buku 2020, termasuk Laporan Pelaksanaan Tugas Pengawasan Dewan Komisaris selama Tahun Buku 2020 dan Pengesahan Laporan Keuangan Perseroan Tahun Buku 2020 sekaligus pemberian pelunasan dan pembebas tanggung jawab sepenuhnya (*volledig acquit et de charge*) kepada Direksi dan Dewan Komisaris Perseroan atas tindakan pengurusan dan pengawasan yang telah dijalankan selama Tahun Buku 2020.
- Pengesahan Laporan Tahunan termasuk Laporan Keuangan Program Kemitraan dan Bina Lingkungan Tahun Buku 2020, sekaligus pemberian pelunasan dan pembebas tanggung jawab (*volledig acquit et de charge*) kepada Direksi dan Dewan Komisaris Perseroan atas tindakan pengurusan dan pengawasan Program Kemitraan dan Bina Lingkungan yang telah dijalankan selama Tahun Buku 2020.
- Penetapan penggunaan laba bersih, termasuk pembagian dividen untuk Tahun Buku 2020.
- Penetapan tantiem Direksi dan Dewan Komisaris Perseroan Tahun Buku 2020 dan gaji/honorarium berikut fasilitas dan tunjangan untuk Tahun Buku 2021.
- Persetujuan penunjukan Kantor Akuntan Publik untuk mengaudit Laporan Keuangan Perseroan dan Laporan Keuangan Program Kemitraan dan Bina Lingkungan Tahun Buku 2021.
- Persetujuan perubahan Anggaran Dasar Perseroan sehubungan dengan diterbitkannya Peraturan Otoritas Jasa Keuangan Nomor 15/POJK.04/2020.
- Perubahan Susunan Pengurus dan Nomenklatur Pengurus Perseroan.

Dengan penjelasan masing-masing mata Rapat sebagai berikut:

- Mata Acara 1 sampai dengan 5, merupakan mata acara rutin yang diadakan pada Rapat Umum Pemegang Saham Tahunan (RUPST) Perseroan sesuai dengan ketentuan Anggaran Dasar Perseroan.
- Mata Acara 6 dilakukan sehubungan dengan diterbitkannya POJK No. 15/2020 yang mengharuskan Perseroan untuk menyesuaikan Anggaran Dasar Perseroan dengan ketentuan POJK No. 15/2020.
- Mata Acara 7 dilakukan sehubungan dengan akan berakhirnya masa jabatan beberapa Direktur Perseroan sesuai dengan ketentuan masa jabatan dalam Anggaran Dasar Perseroan dan memperhatikan Surat PT Indonesia Asahan Aluminium (Persero) Nomor: 050/LDIRUT//2021 tanggal 18 Januari 2021.

Catatan:

- Pemanggilan ini berlaku sebagai undangan untuk Rapat di atas, Direksi Perseroan tidak mengirimkan undangan khusus kepada para Pemegang Saham Perseroan. Sesuai dengan ketentuan Anggaran Dasar Perseroan dan POJK No. 15/2020, Pemanggilan Rapat kepada Pemegang Saham wajib dilakukan paling sedikit melalui 1 (satu) surat kabar harian berbahasa Indonesia berperedaran nasional, [platform eASYKSEI](http://www.ptba.co.id) yang dapat diakses melalui <https://akses.ksei.co.id>, situs web Bursa Efek Indonesia www.idx.co.id dan situs web Perseroan www.ptba.co.id dalam Bahasa Indonesia dan bahasa asing, dengan ketentuan bahwa asing yang digunakan paling sedikit Bahasa Inggris.
- Pemegang Saham yang berhak hadir dalam Rapat merupakan Pemegang Saham Perseroan yang namanya tercatat dalam Daftar Pemegang Saham Perseroan dan/atau memiliki saldo saham Perseroan pada sub rekening efek di pinitipan kolektif PT Kustodian Sentral Efek Indonesia ("KSEI") pada penutupan perdagangan saham Perseroan di Bursa Efek Indonesia tanggal 10 Maret 2021.
- Sebagai langkah preventif dan/atau pencegahan terhadap penyebarluasan wabah COVID-19, Perseroan mengimbau Pemegang Saham untuk mengikuti arahan dari Pemerintah Republik Indonesia dengan melakukan *social distancing* dan penerapan protokol kesehatan. Perseroan memfasilitasi penyelenggaraan Rapat sebagai berikut:
 - Perseroan mengimbau dan memfasilitasi kepada para Pemegang Saham yang berhak hadir dalam Rapat yang sahamnya dimasukkan dalam penitipan kolektif KSEI, untuk memberikan kuasa secara elektronik melalui fasilitas *Electronic General Meeting System KSEI (eASYKSEI)* dalam tautan <https://akses.ksei.co.id> yang disediakan oleh KSEI sebagai mekanisme pemberian kuasa secara elektronik dalam proses penyelenggaraan Rapat.
 - Dalam hal Pemegang Saham akan menghadiri Rapat di luar mekanisme eASYKSEI, maka Pemegang Saham dapat mengundang surat kuasa yang terdapat dalam situs web Perseroan www.ptba.co.id. Surat kuasa yang telah dilengkapi, dilampir dengan bukti identitas dan dikirimkan melalui email ke dm@datindo.com. Asli surat kuasa wajib untuk disampaikan kepada Biro Administrasi Efek Perseroan yakni PT Datindo Entrycom yang beralamat di Jl. Hayam Wuruk No. 28 Lantai 2, Jakarta 10220 paling lambat 3 (tiga) hari kerja sebelum tanggal penyelenggaraan Rapat atau tanggal 30 Maret 2021.
 - Apabila Para Pemegang Saham atau kuasanya akan menghadiri Rapat, maka wajib untuk menyertakan beberapa persyaratan kepada petugas registrasi, yaitu:
 - Asli Surat Keterangan hasil *Swab Antigen Bebas Covid-19* yang diterbitkan tidak lebih dari 3 (tiga) hari sebelum tanggal penyelenggaraan Rapat;
 - Fotokopi Kartu Tanda Penduduk (KTP) atau tanda pengenal lainnya untuk Pemegang Saham Perorangan atau bagi Pemegang Saham yang berbentuk Badan Hukum agar membawa salinan (fotokopi) Anggaran Dasar dan perubahan-perubahannya termasuk susunan Pengurus terakhir.
- Registrasi akan ditutup paling lambat 30 (tiga puluh) menit sebelum dimulainya Rapat atau pukul 8.30 WIB.
- Perseroan akan menyediakan bahan-bahan acara Rapat pada setiap Mata Acara Rapat melalui situs web Perseroan www.ptba.co.id mulai tanggal 12 Maret 2021 sampai dengan tanggal Rapat. Para Pemegang Saham yang berhak hadir mengiyakan pertanyaan atas mata acara Rapat tersebut melalui email Perseroan.corse@bukitasm.co.id dan rupsptba@bukitasm.co.id. Pertanyaan tersebut akan disampaikan dalam Rapat oleh Pemegang Kuasa dan dicatat dalam Risalah Rapat yang disusun oleh Notaris dan jawaban atas pertanyaan tersebut akan disampaikan melalui email kepada Pemegang Saham paling lambat 3 (tiga) hari kerja setelah Rapat.
- Notaris dibantu Biro Administrasi Efek akan melakukan pemeriksaan dan perhitungan suara setiap mata acara Rapat dalam setiap pengambilan keputusan. Rapat atas mata acara tersebut, termasuk yang berdasarkan suara yang telah disampaikan oleh Pemegang Saham melalui eASYKSEI, sebagaimana dimulai dalam butir c di atas, maupun yang disampaikan dalam Rapat.
- Dengan alasan kesehatan, Perseroan tidak menyediakan makanan dan minuman, Laporan Tahunan elektronik/cetak maupun cendera mata/terima kasih kepada Pemegang Saham yang menghadiri Rapat, serta Pemegang Saham diwajibkan memenuhi prosedur kesehatan yang ditetapkan sesuai dengan Protokol Kesehatan dari Pemerintah yang diimplementasikan oleh pengelola gedung tempat Rapat diadakan.

Jakarta, 12 Maret 2021
Direksi
PT Bukit Asam Tbk

| EMITEN KONTRAKTOR BUMN |

PTPP Kebut Bendungan

Bisnis, JAKARTA — Emiten kontraktor, PT PP (Persero) Tbk. mengebut pelaksanaan proyek bendungan yang masuk ke dalam proyek strategis nasional (PSN).

Sekretaris Perusahaan PT PP Yuyus Juarsa mengungkapkan proyek bendungan tersebut adalah Bendungan Way Sekampung Paket I & III di Lampung dan Bendungan Pidie di Jawa Tengah.

"Pekerjaan pembangunan bendungan ini tidak diidentifikasi oleh pemerintah selama masa pandemi Covid-19 untuk menjaga target penyelesaian PSN serta menjaga kesinambungan roda perekonomian Indonesia," tulis Yuyus dalam keterangan resmi, Kamis (11/3).

Yuyus menjelaskan proyek pembangunan Bendungan Way Sekampung Paket I memiliki nilai kontrak sebesar Rp923 miliar. Paket I telah diselesaikan 100% oleh emiten dengan kode saham PTPP ini pada Maret 2021, sedangkan Paket III yang dipercecahan kepada PTPP telah selesai sekitar 54,64%.

Sementara itu, proyek Bendungan Pidie di Jawa Tengah memiliki nilai kontrak Rp739 miliar yang terdiri atas kontrak tahap I senilai Rp436,9 miliar dan kontrak lanjutan Rp302,7 miliar.

Saat ini, proses pembangunan Bendungan Pidie telah mencapai 60,32%.

Secara terpisah, anak usaha PT PTPP, PT PP Presisi Tbk. (PPRE) mengantongi kontrak baru hingga Februari 2021 sebesar Rp274 miliar.

Direktur Utama PT PP Presisi Rully Noviandar menuturkan kontrak-kontrak baru yang didapat mencakup kontrak *civil work* dan jasa pertambangan pada *nickel mining site*, di luar dari kontrak yang telah diperoleh.

"Yang menggembirakan kami adalah bahwa sebagian besar nilai kontrak baru tersebut berasal dari lini bisnis jasa pertambangan terintegrasi kami," jelasnya, Selasa (9/3).

Pada 2021, PPRE mengestimasi perolehan kontribusi lini bisnis jasa pertambangan sebesar 10% hingga 20% terhadap target kontrak baru senilai Rp3,6 triliun.

Polymer Presisi (PPRE) mengestimasi per

| KENAIKAN PERMINTAAN |

Harga Minyak Mendidih Lagi

Bisnis, JAKARTA — Harga minyak naik setelah menarik stok bensin berkurang di tengah peningkatan permintaan.

Dilansir Bloomberg, Kamis (11/3), kontrak di New York diperdagangkan mendekati US\$65 per barel setelah turun dua hari hingga Rabu (10/3).

Adapun, persediaan bensin telah menurun lebih dari 25 juta barel dalam dua pekan terakhir, sedangkan konsumsi meningkat pekan lalu ke level tertinggi sejak November. Kenaikan harga lebih lanjut mungkin dipengaruhi oleh penurunan besar stok minyak mentah.

Sementara itu, harga minyak Iran meningkat setelah China meningkatkan pembeliannya, bahkan ketika negara-negara lain menunggu pelonggaran sanksi AS. Impor telah melonjak pesat bulan ini sehingga kemacetan di pelabuhan di Provinsi Shandong meningkat.

Minyak naik lebih dari 30% tahun ini karena pasar mengetat di tengah pengurangan produksi oleh anggota OPEC+. Selain itu, prospek permintaan membaik setelah peluncuran vaksin Covid-19.

Arab Saudi berjanji mencegah serangan lebih lanjut terhadap infrastruktur energinya setelah aksi terhadap terminal ekspor pada Minggu (7/13) mendorong harga ke level tertinggi sejak Oktober 2018.

"Aksi harga telah terkonsolidasi selama beberapa sesi terakhir. Pasar fisik mengalami defisit saat ini dan selama itu tetap, setiap kemunduran minyak akan dibatasi," kata Jeffrey Halley, analis di Oanda Asia Pasifik, dikutip Bloomberg, Kamis (11/3).

West Texas Intermediate untuk pengiriman April naik 0,9% menjadi US\$64,99 per barel di New York Mercantile Exchange. Adapun di Singa-

pura, harga minyak naik 0,7% pada Rabu (10/3).

Brent untuk pengiriman Mei naik 0,9% menjadi US\$68,49 per barel di bursa ICE Futures Europe setelah naik 38 sen di sesi sebelumnya.

Stok minyak AS turun hampir 12 juta barel pekan lalu, menurut Badan Informasi Energi. Namun, selama tiga pekan terakhir, stok minyak mentah terhitung naik 13,8 juta menjadi hampir 37 juta setelah musim dingin ekstrem menutup sejumlah kilang.

Impor China atas minyak mentah Iran pada Maret terlihat naik paling tinggi dalam hampir dua tahun karena negara Teluk Persia itu mengurangi pasokan setelah sanksi Amerika.

Pembelian di China mungkin menjadi topik diskusi pekan depan selama pertemuan tingkat tinggi antara Beijing dan Washington yang dijadwalkan berlangsung di Alaska. (*Asteria Desi*)

■ DUKUNG INDUSTRI TEMBAKAU BERBASIS RISET



Bisnis/Rachman

Petani merawat tanaman tembakau di kawasan dataran tinggi Kiarapayung, Jatinangor, Kabupaten Sumedang, Jawa Barat, Rabu (10/3). Komisi XI DPR RI mengharapkan pemerintah mampu untuk mendorong kehadiran investasi industri hasil tembakau berbasis riset

dan teknologi, seiring adanya rencana mengerek penerimaan cukai tembakau dan produk turunannya. Pasalnya, insentif ke industri hasil produk tembakau lainnya dinilai bakal mendorong industri lain, semisal industri kimia, industri alat-alat kimia, sampai industri pengemasan.

| KOMODITAS SAFE HAVEN |

EMAS KEMBALI BERPENDAR

Bisnis, JAKARTA — Harga emas berhasil mendapatkan katalis positif untuk kembali mengilap dan menetap di zona hijau setelah sulit keluar dari jeratan aksi jual dalam beberapa perdagangan terakhir.

Dwi Nicken Tari, Asteria Desi & Finna U.Ulfah
redaksi@bisnis.com

Berdasarkan data Bloomberg, pada perdagangan Kamis (11/3) hingga pukul 17.32 WIB, harga emas di pasar spot menguat 0,52% ke posisi US\$1.735,77 per *troy ounce*.

Sementara itu, harga emas berjangka untuk kontrak April 2021 di bursa Comex naik 0,69% ke posisi US\$1.733,6 per *troy ounce*.

Sepanjang tahun berjalan, harga emas masih terkoreksi 8,77%.

Tim riset dan analis Monex Investindo Futures mengatakan harga emas berhasil bergerak lebih tinggi karena pasar merespons rilis data inflasi konsumen Amerika Serikat yang stabil.

Rilis data itu memangkas harapan kenaikan suku bunga acuan AS dan menjadi pemicu aksi jual dolar AS.

Dalam perdagangan yang sama, indeks dolar AS yang mengukur kekuatan *greenback* di hadapan sekeranjang mata uang utama bergerak melemah 0,28% ke posisi 91,59.

"Harga emas berpotensi dibeli menguji level resisten US\$1.738 per *troy ounce* dan selanjutnya ke posisi US\$1.745 per *troy ounce*, selama emas berhasil bertahan di atas level *support* US\$1.709 per *troy ounce*," tulis tim riset dan analis Monex Investindo Futures dalam laporan riset, Kamis (11/3).

Namun, jika emas bergerak lebih rendah dari level *support* tersebut, maka harga emas berpotensi menguji level *support* selanjutnya di posisi US\$1.703

per *troy ounce*.

Di sisi lain, Manajer Portofolio Global Allocation Fund BlackRock Russ Koesterich memperingkatkan risiko untuk mengumpulkan emas saat ini dan relevansinya sebagai aset lindung nilai.

Dia menjelaskan emas telah melemah pada 2021 karena sentimen prospek pemulihan ekonomi global dan lonjakan imbal hasil obligasi AS.

Oleh karena itu, Black Rock menilai saat ini emas tidak berfungsi dengan baik sebagai lindung nilai terhadap pergerakan saham atau risiko inflasi meskipun itu terhadap dolar AS.

Menurut dia, kemampuan emas untuk melindungi nilai terhadap inflasi agar dibesar-besarkan walaupun emas masih menjadi penyimpan nilai yang wajar dalam jangka yang sangat panjang.

"Jika tidak ada pandangan yang kuat tentang penurunan dolar, saya akan memilih untuk hanya memiliki lebih sedikit emas, dan bagi para investor yang masih mencari lindung nilai, satu kata dari kami, yaitu uang tunai," ujar Koesterich dikutip Bloomberg, kemarin.

Emas melanjutkan kenaikan untuk hari ketiga karena investor mempertimbangkan prospek stimulus AS lebih lanjut dan inflasi. Rancangan UU stimulus Covid-19 senilai US\$1,9 triliun telah mencapai tahap akhir. Menurut rencana, UU tersebut akan dikirimkan kepada Presiden Joe Biden pada Jumat (12/3).

Sementara itu, indeks harga konsumen AS naik kurang dari yang diharapkan pada Februari karena harga kendaraan bekas, pakaian, dan layanan transportasi, turun dari bulan sebelumnya.

Hal ini menunjukkan tekanan inflasi yang lebih luas tetapi terkendali. Ini mungkin mengurangi beberapa kekhawatiran atas ekonomi yang terlalu panas mengingat paket stimulus yang besar secara keseluruhan.

Pergerakan emas batangan baru-baru ini ditentukan oleh dolar dan imbal hasil obligasi AS, dengan kenaikan terakhir ke level tertinggi dalam satu tahun yang membebani permintaan logam mulia.

Taruhan pada kenaikan inflasi memberikan beberapa dukungan bagi emas sebagai lindung nilai, tetapi optimisme menyeluruh atas pemulihan ekonomi setelah peluncuran vaksin telah mengurangi minat investor pada obligasi.

"Inflasi inti AS telah meleset dari konsensus, membantu imbal hasil obligasi lebih rendah dan dengan demikian *greenback* juga," kata ahli strategi pasar IG Asia Pte, Jingyi Pan, dikutip Bloomberg.

Dia melihat harga emas diperdagangkan

lebih tinggi meskipun masih belum keluar dari masalah dengan *greenback* yang memiliki potensi melanjutkan kenaikan di tengah peningkatan imbal hasil obligasi yang diharapkan oleh pasar.

Di luar emas, harga perak stabil, platinum naik, dan palladium turun. Indeks Spot Dolar Bloomberg datar setelah jatuh 0,3% pada Rabu (10/3).

Sementara itu, imbal hasil Treasury 10 tahun melayang di sekitar level 1,53%.

Selain itu, Bank Sentral Eropa mengadakan pertemuan kebijakan moneter yang diikuti dengan pengarahan oleh Presiden ECB Christine Lagarde. Perkiraan ECB kemungkinan akan membenarkan program stimulus saat ini dengan pandangan hati-hati yang memproyeksikan tidak ada lonjakan inflasi yang berkelanjutan.

EMAS BATANGAN

Sementara itu, harga emas batangan 24 karat yang dijual Pegadaian terpantau naik untuk perdagangan kemarin dibandingkan hari sebelumnya.

Berdasarkan informasi di laman resmi Pegadaian, harga emas 24 karat UBS ukuran terkecil 0,5 gram dipatok Rp489.000, naik Rp2.000 dibandingkan posisi sehari sebelumnya. Harga emas UBS ukuran 1 gram dijual seharga Rp916.000, naik Rp3.000.

Emas 24 karat UBS dengan ukuran 5 gram dibanderol Rp4.488.000, naik Rp16.000. Kemudian, untuk cetakan 10 gram, harga emas UBS dipatok Rp8.93 juta, naik Rp33.000 dari hari sebelumnya.

Emas batangan 25 gram cetakan UBS dihargai Rp22,28 juta, sedangkan ukuran 50 gram di Pegadaian dijual Rp4,46 juta.

Untuk ukuran 100 gram, Pegadaian membanderol Rp88 juta. Adapun, ukuran emas paling besar, yakni 1.000 gram, dibanderol Rp886,53 juta.

Namun, harga emas batangan PT Aneka Tambang Tbk. (Antam) pada perdagangan kemarin tidak berubah.

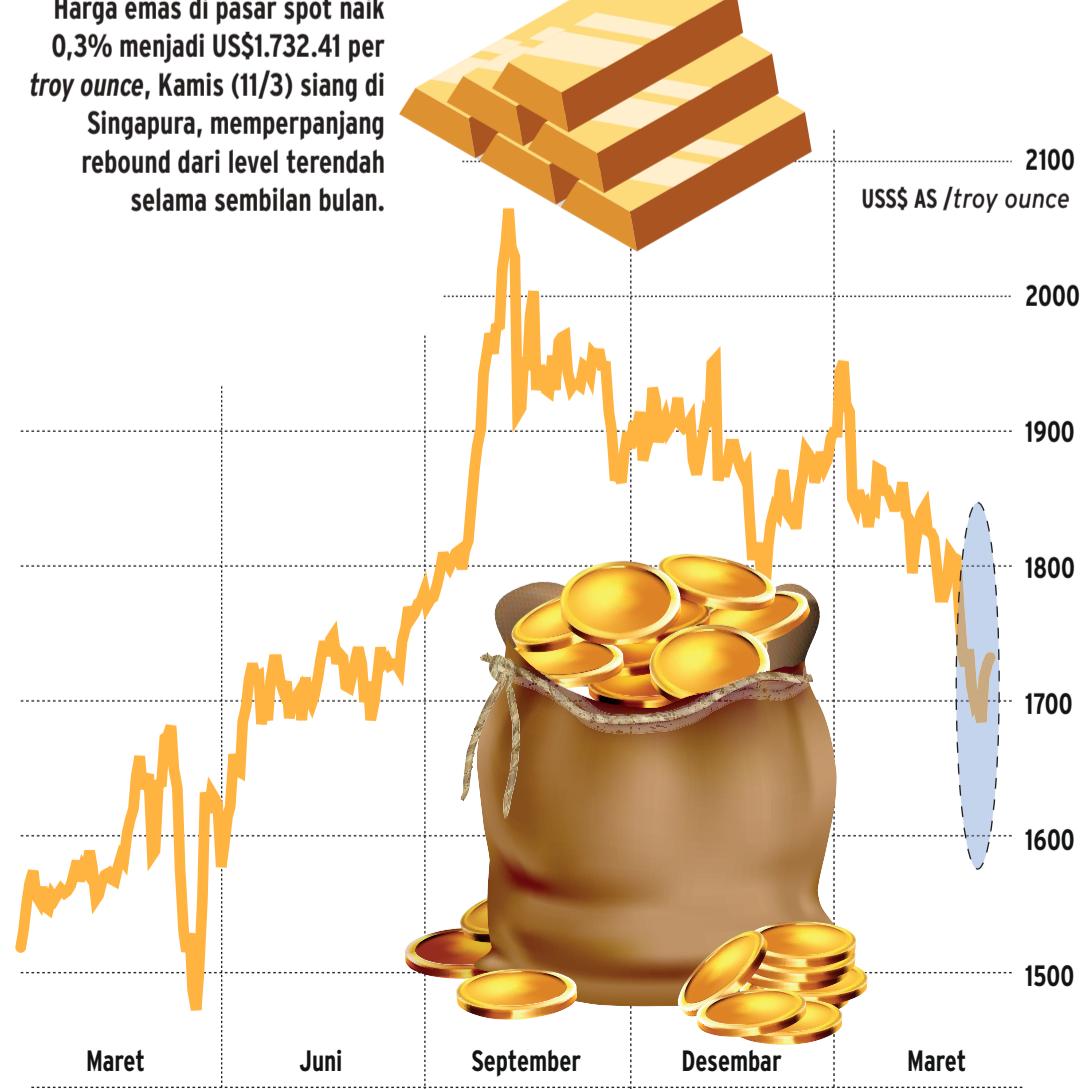
Berdasarkan informasi dari Unit Bisnis Pengolahan dan Pemurnian Logam Mulia Antam, harga dasar emas 24 karat ukuran 1 gram dijual senilai Rp930.000, atau sama seperti harga sehari sebelumnya.

Sementara itu, emas satuan terkecil dengan ukuran 0,5 gram mengalami penurunan Rp500 menjadi Rp515.000. Kemudian, untuk harga emas 24 karat ukuran 5 gram dijual Rp4,43 juta. Selanjutnya, emas batangan dengan satuan 10 gram dijual Rp8,8 juta.

Harga emas untuk satuan 50 gram dibanderol Rp43,65 juta, sedangkan untuk cetakan berukuran 100 gram dapat ditebus dengan harga Rp87,21 juta. Adapun ukuran 1.000 gram dihargai Rp870,6 juta. ■

Emas melanjutkan kenaikan untuk hari ketiga karena investor mempertimbangkan prospek stimulus Amerika Serikat lebih lanjut dan inflasi. Harga emas di pasar spot naik 0,3% menjadi US\$1.732,41 per *troy ounce*, Kamis (11/3) siang di Singapura, memperpanjang rebound dari level terendah selama sembilan bulan.

MAJU MUNDUR LOGAM MULIA



PENGUMUMAN
TENTANG PENGAKHIRAN PENUNDAAN KEWAJIBAN PEMBAYARAN UTANG LIE SINGGIH KARTONO HALIM (DALAM PKPU), TJOKRO RIANTO (DALAM PKPU), LUCAS SUGIARTO (DALAM PKPU) DAN LAUW SAMUEL LAWRENCE (DALAM PKPU)
Bawa berdasarkan Putusan Pengesahan Perdamaian Lie Singgih Kartono Halim (Dalam PKPU), Tjokro Rianto (Dalam PKPU), Lucas Sugarto (Dalam PKPU) Dan Lauw Samuel Lawrence (Dalam PKPU) No. 85/Pdt.Sus-PKPU/2020/PN.Niaga.Sby, tanggal 1 Maret 2021, dengan ini Kami mengumumkan bahwa Penundaan Kewajiban Pembayaran Utang Lie Singgih Kartono Halim (Dalam PKPU), Tjokro Rianto (Dalam PKPU), Lucas Sugarto (Dalam PKPU) Dan Lauw Samuel Lawrence (Dalam PKPU) telah berakhir.

Bawa pengumuman ini dibuat dalam rangka memenuhi ketentuan Pasal 288 Undang-Undang Nomor 37 Tahun 2004 tentang Kepatihan dan Penundaan Kewajiban Pembayaran Utang.

Surabaya, 12 Maret 2021
ttd
Eks. Tim Pengurus
Lie Singgih Kartono Halim (Dalam PKPU), Tjokro Rianto (Dalam PKPU), Lucas Sugarto (Dalam PKPU) Dan Lauw Samuel Lawrence (Dalam PKPU)

PENGUMUMAN PENGESAHAN PERDAMAIAN (HOMOLOGASI) DAN PENGAKHIRAN PENUNDAAN KEWAJIBAN PEMBAYARAN UTANG (PKPU) PT. BALI RAGAWISATA
Bahwa untuk memenuhi Pasal 288 Undang-Undang No.37 Tahun 2004 tentang Kepatihan dan Penundaan Kewajiban Pembayaran Utang, Pengadilan Niaga pada Pengadilan Negeri Jakarta Pusat No. 136/Pdt.Sus-PKPU/2020/PN.Niaga. Jkt.Pst yang telah mengesahkan perdamian antara PT.Bali Ragawisata (Dalam PKPU) dengan para kreditornya dalam sidang Majelis yang diucapkan pada hari Senin tanggal 1 Maret 2021 bahwa Putusan Pengesahan Perdamaian telah berkekuatan hukum tetap, maka tugas kami selaku Tim Pengurus telah berakhir dan seluruh kewenangan serta tanggungjawab telah kembali sepenuhnya kepada PT. Bali Ragawisata.

Demikian pengumuman ini kami sampaikan kepada khalayak umum dan pihak-pihak yang berkepentingan.

Jakarta, 12 Maret 2021
Eks Tim Pengurus PT. Bali Ragawisata
Ttd.

BISNIS/YAYAN INDRAYANA
Sumber: Bloomberg
2020
2021

■ PELUNCURAN LOGO BARU BANK KB BUKOPIN



President Director PT Bank KB Bukopin Tbk, Rivan A. Purwantono (kiri) berbincang dengan Chief Strategic Officer Ji Kyu Jang saat peluncuran logo dan nama baru Bank KB Bukopin di Jakarta, Rabu (3/10).

Perseroan yakin dengan langkah transformasi yang dijalani dapat mewujudkan visi menjadi Top 10 bank di Indonesia dan menjadi permain digital utama bagi bisnis retail dan segmen UMKM.

Bisnis/Eusebio Chrysnamurti

| KERJA SAMA LAYANAN KEUANGAN |

Crowdo Jalin Kemitraan dengan Bank Neo

Bisnis, JAKARTA — PT Mediator Komunitas Indonesia pengembang platform layanan keuangan berbasis teknologi, Crowdo, menjalin kerja sama dengan PT Bank Neo Commerce Tbk. untuk penyaluran kredit modal kerja untuk pengusaha mikro, kecil, dan menengah.

Chief Operations Officer (COO) Crowdo Indonesia Nur Vitriani mengatakan bahwa kerja sama antara Bank Neo dengan Crowdo sebagai perusahaan *financial technology* (*fintech*) dengan teknologi dan layanan neobank, merupakan yang pertama di Indonesia.

Nur menjelaskan Bank Neo Commerce (BNC) akan berkontribusi dalam kemitraan ini dengan penyediaan likuiditas kredit untuk membiayai pinjaman UMKM yang bergabung dengan ekosistem Crowdo.

Sebagai bagian dari kemit-

raan, akan mendapatkan keuntungan dari teknologi dan layanan Crowdo, seperti mesin penilaian kredit yang didukung *artificial intelligence* (AI), proses *underwriting* yang sepenuhnya digital, dan *channel* akuisisi.

"Kolaborasi ini adalah bukti inovasi dari Crowdo Neobank kepada UKM dan mitra institusi. Bank digital dan mitra pendana tidak perlu membangun bisnis dan teknologi UKM mereka dari awal dan dapat memanfaatkan Crowdo Neobank untuk dampak bisnis yang langsung dapat dinikmati sejak hari pertama," ujarnya, Rabu (10/3).

Sementara itu, Bank Neo Commerce (BBYB) memproyeksikan dapat menggenjot kredit dengan target pertumbuhan hingga 8% pada tahun ini.

Akhir tahun lalu, jumlah kredit yang telah dikucurkan oleh bank tercatat sebesar

Rp3,66 triliun, turun 4,27%. Adapun, pada tahun ini kredit diproyeksikan dapat mencapai Rp3,97 triliun.

Hal tersebut disampaikan manajemen Bank Neo Commerce dalam laporan tahunan 2020. Adapun dana pihak ketiga diproyeksikan menjadi Rp3,72 triliun.

Pendapatan bunga bersih diproyeksikan mencapai Rp298,32 miliar, atau naik 88,54% dibandingkan dengan posisi 2020 senilai Rp158,23 miliar. Selanjutnya laba tahun berjalan sebelum pajak diproyeksikan tumbuh 134,19%, dari Rp15,83 miliar menjadi Rp37,06 miliar.

Direktur Utama Bank Neo Commerce Tjandra Gunawan menyampaikan Bank Neo akan melanjutkan transformasi bisnis dan transformasi digital yang sudah mulai dijalankan sejak 2019. (Aziz Rahardyan/Azizah Nur Alfi)

| PERFORMA BPJS KESEHATAN |

PERKUAT FASILITAS LAYANAN PRIMER

Bisnis, JAKARTA — Badan Penyelenggara Jaminan Sosial atau BPJS Kesehatan perlu memperkuat layanan kualitas layanan di tingkat pertama. Selain itu, manfaat program juga perlu ditata ulang guna menghindari risiko beban layanan kesehatan yang melebihi penerimaan iuran.

Wibi P. Pratama
redaksi@bisnis.com

PESERTA BPJS KESEHATAN

Fokus Pelaksanaan Program JKN-KIS

Meningkatkan kualitas layanan di *customer journey* dengan fokus mengurangi antrean dengan inovasi sistem manajemen informasi *online* dan inovasi *face recognition* dengan teknologi kecerdasan buatan atau *artificial intelligence*.

Engagement atau keterlibatan masyarakat dan *stakeholder* dalam mendukung dan mempunyai *sense of belonging* dengan Program "BPJS Mendengar".

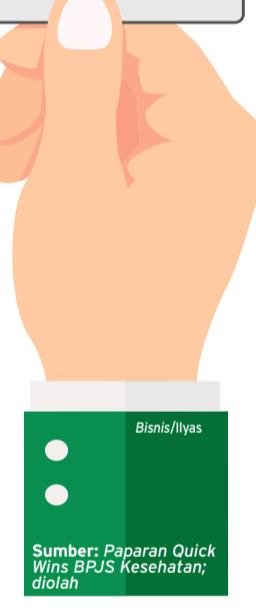
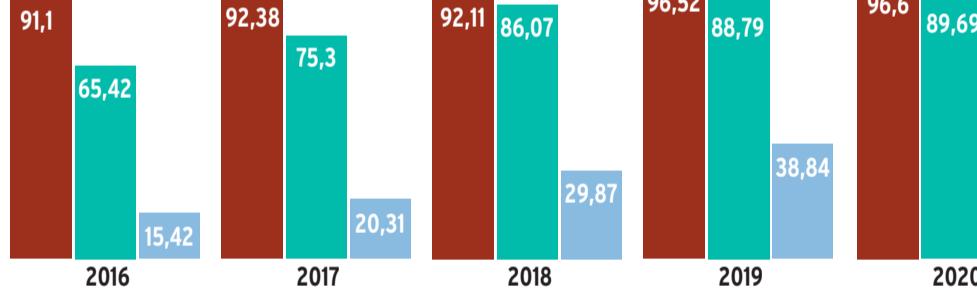
Memperluas cakupan kesepertian dengan meningkatkan partisipasi masyarakat dan alternatif inovasi pendanaan Program JKN.

Menjaga sustainabilitas program JKN-KIS.

Hingga akhir Desember 2020, peserta yang tercatat di Badan Penyelenggara Jaminan Sosial (BPJS) Kesehatan mencapai 222,46 juta.

■ Penerima Bantuan Iuran
■ Non Penerima Bantuan Iuran
■ Pemerintah Daerah

Jenis Peserta Jaminan Kesehatan-Kartu Indonesia Sehat



Bisnis/Ilyas
Sumber: Paparan Quick Wins BPJS Kesehatan; diolah

unsur-unsur lembaga terkait.

"Selain itu faktor kelembagaan BPJS Kesehatan adalah kunci penting dimana lembaga ini harus terus menguatkan kapasitas dan kapabilitas serta kredibilitas SDM BPJS Kesehatan," ujar Fachmi dalam kesempatan yang sama.

Dia juga menekankan adanya pekerjaan rumah yang besar terkait Universal Health Coverage (UHC). Penerapan sanksi pelayanan publik pun masih belum dapat terimplementasi, sehingga perlu

koordinasi antarlembaga yang kuat untuk merealisikannya.

"Dengan hal tersebut diharapkan UHC akan segera terwujud, seluruh warga negara terlindungi program JKN, dan keberlangsungan program JKN akan terwujud," ujar Fachmi.

Direktur Utama BPJS Kesehatan Ali Ghulfron Mukti mengapresiasi kontribusi para pakar dan tokoh jaminan sosial ini dalam memberikan gagasan, ma-

sukan serta evaluasi yang telah disampaikan.

"Kami harapkan komunikasi ini akan tetap terjalin dan terus berkesinambungan, gagasan dan evaluasi yang berharga ini akan kami telaah dan analisa lebih dalam sebagai upaya perbaikan Program JKN-KIS ke depan," katanya. ■



PENGUMUMAN RELOKASI KANTOR CABANG PEMBANTU

Berdasarkan surat persetujuan Otoritas Jasa Keuangan No. 5-44/PB.121/2021 tanggal 8 Maret 2021 dengan ini diumumkan kepada nasabah BCA

Kantor Cabang Pembantu Alaydrus khususnya dan nasabah BCA umumnya serta masyarakat luas, bahwa :

BCA KCP Alaydrus

Jl. Alaydrus No.48B
Jakarta Pusat 10130

per tanggal 29 Maret 2021
pindah alamat ke :

Jl. Alaydrus No.47 & 47A
Jakarta Pusat 10130

Demikian pengumuman ini kami sampaikan agar menjadi perhatian.

Jakarta, 12 Maret 2021
PT Bank Central Asia Tbk

“

Saat ini juga perlu adanya evaluasi pada *benefit* atau manfaat di pelayanan kesehatan tingkat pertama.

Menurutnya, regulasi harus terorganisasi dengan suasana yang baik.

Sinkronisasi, koordinasi, dan sosialisasi membutuhkan sinergi antara jajaran direksi dan dewan pengawas yang mewakili

syariah
btpn

PENGUMUMAN
KEPADA PARA PEMEGANG SAHAM
PT BANK BTPN SYARIAH Tbk

Merujuk pada (Pasal 10 ayat 2) Anggaran Dasar PT Bank BTPN Syariah Tbk ("Perseroan") tentang Pengumuman Rapat Umum Pemegang Saham Tahunan ("Rapat") dan (Pasal 14) Peraturan Otoritas Jasa Keuangan Nomor 15/POJK.04/2020 tanggal 21 April 2020 tentang Rencana dan Penyelegaran Rapat Umum Pemegang Saham Perusahaan Terbuka ("POJK-15/2020"), Direksi Perseroan dengan ini mengumumkan bahwa Perseroan akan menyelenggarakan Rapat pada hari Rabu, tanggal 21 April 2021.

Seusai dengan ketentuan Anggaran Dasar Perseroan dan memperhatikan POJK-15/2020, dengan ini disampaikan bahwa:

1. Pemegang Rapat yang memuat mata acara akan dilakukan melalui 1 (satu) surat kabar harian berbahasa Indonesia yang berperedara nasional, situs web Perseroan, situs web Bursa Efek Indonesia dan situs web PT Kustodian Sentral Efek Indonesia ("KSEI") pada hari Senin, tanggal 29 Maret 2021;
2. Pemegang Saham yang berhak untuk hadir atau diwakil dan memberikan suara dalam Rapat tersebut adalah yang namanya tercatat dalam Daftar Pemegang Saham Perseroan dan/atau Pemegang Saham yang tercatat pada rekening efek KSEI pada penutupan perdagangan saham di KSEI pada hari Jumat, tanggal 26 Maret 2021 pukul 16:00 WIB;
3. Setiap usulan Pemegang Saham akan dimasukkan ke dalam acara Rapat jika memenuhi persyaratan yang disebutkan dalam (Pasal 10 ayat 11) Anggaran Dasar Perseroan serta memperhatikan (Pasal 16) POJK-15/2020 dan telah diterima oleh Direksi Perseroan paling lambat 7 (tujuh) hari sebelum pemanggilan Rapat;
4. Perseroan sangat mengimbau kepada Para Pemegang Saham untuk memberikan kuasa melalui fasilitas Electronic General Meeting System yang disediakan oleh KSEI (eASYKSEI), sebagai mekanisme pemberian kuasa secara elektronik (e-Proxy) dalam proses penyelegaran Rapat. Fasilitas e-Proxy tersedia bagi Pemegang Saham yang berhak hadir dalam Rapat sejak tanggal Pemanggilan Rapat sampai dengan 1 (satu) hari kerja sebelum hari penyelegaran Rapat yaitu hari Selasa, tanggal 20 April 2021.

Terkait dengan arahan Pemerintah Republik Indonesia dan Otoritas Jasa Keuangan mengenai pencegahan penyebaran virus Covid-19, Perseroan akan mengumumkan secara terpisah tata cara penyelegaran Rapat, perhitungan kuorum dan pengambilan keputusan, dengan memperhatikan Undang-Undang No.40 tahun 2007 tentang Perseroan Terbatas dan ketentuan peraturan perundangan di bidang Pasar Modal.

Pengumuman Rapat ini juga telah tersedia dan dapat diakses pada situs web Perseroan (www.btpnsyariah.com), situs web Bursa Efek Indonesia (www.idx.co.id), dan situs web KSEI (www.ksei.co.id).

Jakarta, 12 Maret 2021
PT Bank BTPN Syariah Tbk
Direksi

PT Bank BTPN Syariah Tbk terdaftar dan diawasi oleh Otoritas Jasa Keuangan

 BEKS
-6,60%

 BACA
3,50%

 MCOR
-4,27%

 BBKP
-3,74%

 BBTN
-0,50%

 PNBS
0,00%

 AGRO
-0,43%

 BANK
-1,32%

| PENAWARAN SAHAM TERBATAS |

BANK INCAR DANA BESAR

Bisnis, JAKARTA — Aksi korporasi melalui penerbitan saham terbatas atau *rights issue* oleh perbankan makin marak. Penawaran saham secara terbatas bertujuan untuk menambah modal dan memperkuat amunisi melakukan ekspansi.

Azizah Nur Alfi & Stefanus Arief Setiaji
redaksi@bisnis.com

Satu bank papan atas yang mengumumkan rencana korporasi melalui *rights issue* adalah PT Bank Permata Tbk. Bank dengan sandi BNLI itu mengumumkan akan menerbitkan 88 miliar saham baru.

Kendati belum dirinci mengenai target perolehan dananya, jumlah saham baru yang ditarik Bank Permata tercatat yang terbesar dalam 5 tahun terakhir untuk kelompok emiten perbankan.

Berdasarkan data Otoritas Jasa Keuangan (OJK), Bank Permata terakhir menggelar *rights issue* pada Mei 2017 dengan nilai pendanaan yang diraih sebesar Rp3 triliun dari menerbitkan sekitar 5,7 miliar saham. Saat itu, harga pelaksanaan *rights issue* dikisaran Rp526 per unit saham.

Dalam 1 tahun terakhir, harga saham BNLI menjadi salah satu yang paling atraktif di bursa saham dalam negeri. Harga saham emiten bank itu berada di kisaran Rp1.000—Rp2.000 per unit saham.

Jika menggunakan asumsi harga rata-rata di level Rp1.000 per unit saham, Bank Permata diproyeksikan bisa mengantongi dana segar hingga Rp88 triliun.

Dalam keterangan resminya kepada otoritas Bursa Efek Indonesia, Rabu (10/3), manajemen BNLI menyatakan pelaksanaan penambahan modal dilakukan sesuai dengan Peraturan OJK terkait dengan penambahan modal perusahaan terbuka dengan memberikan hak memesan efek terlebih dahulu.

Jangka waktu persetujuan dari pelaksanaan rapat umum pemegang saham (RUPS) hingga pernyataan efektif, tidak lebih dari 12 bulan.

Adapun, perolehan dana dari

rights issue akan dipakai untuk memperkuat struktur dan ketahanan permodalan perseroan sebagai antisipasi menghadapi potensi meningkatnya risiko usaha, memenuhi regulasi tentang modal minimum, dan mendukung pertumbuhan usaha.

“Peningkatan modal perseroan dalam jangka panjang diharapkan akan dapat meningkatkan daya saing usaha dan meningkatkan imbal hasil nilai investasi bagi pemegang saham perseroan,” bunyi keterangan resmi itu.

Terkait dengan *rights issue* itu, Bank Permata akan menggelar RUPS pada 27 April 2021.

Sementara itu, PT Bank Tabungan Negara (Persero) Tbk. menyiapkan rencana aksi serupa untuk menggelar *rights issue* pada tahun depan. Target dana yang dihimpun diproyeksikan mencapai Rp5 triliun.

Wakil Direktur Utama BTN Nixon L.P. Napitupulu menyampaikan perseroan membutuhkan modal kuat untuk pembiayaan perumahan terutama dalam mendukung program sejuta rumah.

“Kebutuhan kami sebanyak Rp5 triliun. Itu mungkin terwujud pada 2022. Kami harapkan dari pemegang saham diwirawna yakni pemerintah 60% dan sisanya dari masyarakat,” sebutnya dalam konferensi pers BTN, Rabu (10/3).

“Dua hari lalu, kita mengadakan rapat umum pemegang saham di Gedung Binaan Kementerian BUMN. Meski demikian, rencana *rights issue* itu masih dalam pembahasan. “Memang kami diminta untuk menarik probabilitas pemerintah ikut semua atau tidak ikut semua. Namun, kami tetap berharap pemerintah tetap memesan efek terlebih dahulu, sehingga porsinya tetap bisa dipertahankan,” katanya.

Dalam kesempatan terpisah, Wakil Menteri BUMN Kartika Wirjoatmodjo memaparkan rencana aksi korporasi yang akan dilakukan perusahaan maupun anak usaha BUMN sepanjang 2021–2023.

Dalam materi paparannya, setidaknya ada tiga aksi korporasi yang akan dilakukan pada tahun ini. Salah satunya, PT Bank Syariah Indonesia TBK. yang akan menggelar penawaran saham terbatas senilai US\$500 juta.

“Termasuk tahun ini *rights issue* Bank Syariah Indonesia sebagai bagian untuk memenuhi *free float* [jumlah saham beredar] dan juga menemukan *strategic partner*,” katanya. ■

Nilai Emisi Saham Baru

Penggalangan dana melalui penerbitan saham baru atau *rights issue* masih menjadi alternatif pendanaan oleh bank. Dalam 5 tahun terakhir, *rights issue* bank tergambar sebagai berikut:

Tahun	Jumlah bank	Nilai (Rp miliar)
2016	12	10.921,92
2017	7	9.744,35
2018	9	10.669,8
2019	4	1.872,29
2020	9	11.889,27

Sumber: Statistik Pasar Modal; diolah

BISNIS/AMIRA YASMIN



“
Peningkatan modal perseroan dalam jangka panjang diharapkan akan dapat meningkatkan daya saing.

KLASIFIKASI

Untuk Pemasangan Iklan Hubungi Customer Service | Telp. 021 - 5790 1023 Ext 520 / 519 Fax. 021 - 5790 1024 | E-mail: iklan@bisnis.co.id



RUPA-RUPA

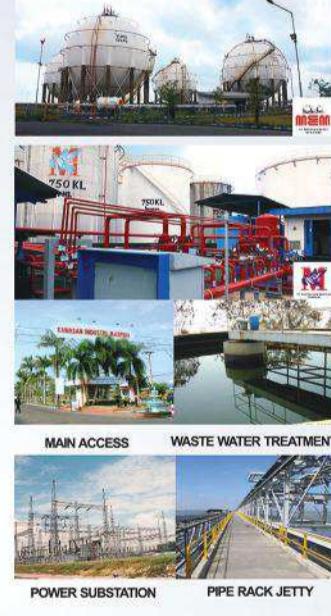
MASPION INDUSTRIAL ESTATE

A COMPREHENSIVE INDUSTRIAL, PORTS AND LOGISTIC ESTATE

GRESIK - EAST JAVA



CUMA
Rp. 2.000.000
Per M²



- Strategic location as the center of Indonesia
- Established Industrial Estate with many Multi-National companies already in operation
- Ample supply of Industrial water from PDAM : ± 17,000m³, electricity ± Rp.1,400/kWh and Industrial Gas ± USD 8 /mmbtu, Worker's minimum wage as per 2020 update : ± Rp.4,197,030,51
- Total Area close to 1500 Ha, current offered land price is around Rp.2,000,000 m²
- Applied for Desalination, Power Plant, Alumina, Aluminum, Ferronickel Smelting and Stainless Steel Production, Paper, Cement, LNG, LPG, CPO, Flour Production, Petrochemical, Shipbuilding and shipyard, and so on.

Site Office :
Jl. Raya Manyar Sukomulyo KM 25 Kec. Manyar, Gresik - East Java

Phone : +6231 3951628 - 31

www.maspionindustrialestate.com

Saya adalah President Director Maspion Group Dr Alim Markus. Saat ini Maspion mempunyai 2 kawasan Industri yang telah beroperasi yaitu Maspion Industrial Estate di Gresik dan Kawasan Industri Sidoarjo tepatnya di Jabon. Di lokasi tersebut selain jual tanah kami juga memprioritaskan lingkungan yang asri OK. Ayolah!! Negara Indonesia adalah tempat terbaik di dunia untuk berinvestasi, nilai investasinya cukup kecil (tidak mahal). Pasarnya juga besar, modal untuk produksinya pun cukup rendah.

Maspion Group memiliki kawasan industri yang cukup komplit. Selain full service di kawasan industri Maspion ini juga sudah tersedia lahan, air, listrik, gas, banjar bakar energi, jalan, saluran, komunikasi, internet, penyiaran air limbah (daur ulang) dan pelabuhan serta kedepannya akan

SIDOARJO INDUSTRIAL ESTATE

JABON, SIDOARJO - EAST JAVA



- Located in Jabon, Sidoarjo, East Java of Indonesia with total Planned Land area 5000 HA. current offered land price is around Rp. 900,000 m².
- Ample supply of Industrial water : ± 10,000 m³, electricity ± Rp.1,400/kWh and Industrial Gas ± USD 8 /mmbtu, Worker's minimum wage as per 2020 update : ± Rp. 4,193,581,85
- Convenient and easy access to the Toll Road
- Well managed master planning and environment
- Comprehensive Security Coverage
- Applied for Power Plant, Alumina, Aluminum, Ceramics, Textile, Glass and steel Industrial, and the Labor-intensive Industries such as: Foodstuff, Textile, Footwear and so on

Address:
Desa Tambak Kalisogo, Kecamatan Jabon, Sidoarjo - East Java

www.maspion.com

ada pelabuhan kontainer (MIE). Kami berkomitmen dapat membantu pengurusan izin lingkungan, IMB, NIB, izin tanggap darurat, izin keimigrasian baik expor impor dan layanan preindustrial dan komersial dibantu oleh tim Maspion yang berpengalaman di kawasan industri. Dengan sudah tersedianya semua fasilitas yang ada, maka sudah saatnya anda berinvestasi tanpa berpikir panjang karena sumber daya di tempat kami sudah terintergrasi dengan baik ditambah nilai profit yang cukup bagus.



Contact Persons: Mr. Zhou Dawei 08993953615
Mr. Gunawan 081330301557

| PEROMBAKAN MANAJEMEN |

BBTN & BEKS Punya Nakhoda Baru

Bisnis, JAKARTA — PT Bank Tabungan Negara (Persero) Tbk. dan PT Bank Banten Tbk. memiliki nakhoda baru setelah menggelar rapat umum pemegang saham pada Rabu (10/3).

Pemegang saham Bank Tabungan Negara (BBTN) menunjuk mantan Direktur Keuangan PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk. Haru Koesmahargyo sebagai direktur utama. Haru mengisi jabatan Pahala N. Mansury yang ditunjuk Presiden Joko Widodo sebagai Wakil Menteri BUMN pada Desember 2020.

Haru didampingi oleh Nixon L.P. Napitupulu yang diangkat sebagai Wakil Direktur Utama BBTN. Selain itu, pemegang saham BBTN juga menunjuk Nofry Rony Poetra sebagai Direktur Finance, Planning, and Treasury dan Eko Waluyo selaku Direktur Compliance and Legal.

Sementara itu, pemegang saham Bank Banten (BEKS) mengangkat Agus Syabaruddin sebagai direktur utama menggantikan Fahmi Bagus Mahesa.

Sekretaris Perusahaan Bank Banten Chandra Dwipayana menyampaikan keputusan ini diambil dalam Rapat Umum Pemegang Saham Luar Biasa (RUPSLB).

“Adapun, anggota Dewan Komisaris dan Direksi yang baru diangkat tersebut dapat melaksanakan tugas dan fungsi dalam jabatannya apabila telah mendapat persetujuan dari OJK sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan yang berlaku,” katanya.

RUPSLB Bank Banten juga memberikan hormat Titi Khoiriah selaku Komisaris Independen, serta Jaja Jarkasih selaku Direktur Bisnis.

Jajaran pengurus saat ini terdiri dari Hasanuddin sebagai Komisaris Utama/Komisaris Independen, M. Yusuf sebagai Komisaris, dan Media Warman sebagai Komisaris Independen.

Di jajaran direksi, Agus Syabaruddin sebagai Direktur Utama, Cendria Tj. Tasdik sebagai Direktur, Denny Sorimulia Karim sebagai Direktur, dan Kemal Idris sebagai Direktur. (Muhammad Richard)



Seorang pekerja mengangkut Tandan Buah Segar (TBS) kelapa sawit dari dalam rakit di Desa Rantau Bais, Rokan Hilir, Riau.

Antara/Aswaddy Hamid

| KINERJA EMITEN CPO |

SUNTIKAN TENAGA MUNCUL DARI SWISS

Kinerja positif emiten kelapa sawit sepanjang tahun lalu berpeluang berlanjut, setelah adanya sentimen positif lewat perundingan kerja sama dagang antara Indonesia dan Swiss.

Ilim F. Timorria & Finna U. Ulfah
redaksi@bisnis.com

Produsen minyak kelapa sawit mentah alias *crude palm oil* (CPO), nampaknya patut memperpanjang napas lega.

Bagaimana tidak, setelah beberapa tahun ‘bergulat’ guna mendapatkan restu mengeksport CPO dengan harga istimewa ke negara di Eropa, akhirnya secercah harapan muncul. Adapun, harapan itu berkembang lantaran kampanye hitam CPO banyak merebak di negara-negara Eropa.

Dalam hal ini, eksport CPO Indonesia ke Swiss dipastikan bakal aman setelah warga negara tersebut memberi lampu hijau terhadap kesepakatan perdagangan bebas antara kedua negara melalui sebuah referendum pada Minggu (7/3) waktu Swiss.

Mengutip *Swissinfo.ch*, hasil pemungutan suara menunjukkan 51,6% penduduk Swiss sepakat untuk mendukung ke lanjutan Perjanjian Kemitraan Ekonomi Komprehensif (CEPA) antara Indonesia-The European Free Trade Area (EFTA). Seperti diketahui EFTA adalah sebuah blok dagang beranggotakan Islandia, Liechtenstein, Norwegia, dan Swiss.

Kemenangan tipis didukung oleh suara dari daerah yang menjadi basis perusahaan-perusahaan komoditas pertanian seperti Jenewa dan Vaud yang merupakan rumah dari perusa-

haan multinasional Nestlé.

Lewat kemitraan ini, eksport Swiss seperti keju, produk farmasi, dan jam bakal dibebaskan dari bea masuk ke Indonesia. Begitu pula eksport produk pertanian RI seperti minyak sawit yang akan menikmati pemangkas tarif masuk.

Lolosnya perjanjian dagang ini di parlemen Swiss menjadi angin segar karena Indonesia-EFTA CEPA sempat tersendung penolakan dari berbagai kelompok. Sejumlah lembaga masyarakat dan kelompok sayap kiri menyatakan penolakan atas perjanjian ini karena mengakomodasi perdagangan CPO yang dinilai menjadi penyebab deforestasi di Indonesia.

Di sisi lain, pendukung perjanjian dagang ini menyatakan bahwa Indonesia-EFTA CEPA justru akan mengakomodasi masuknya CPO dengan standar keberlanjutan. Sebab, hanya produk bersertifikasi yang akan menikmati penurunan tarif.

Sentimen itu, membuat harga minyak kelapa sawit mentah di Bursa Malaysia Derivatif Exchange untuk pengiriman Maret 2021 meroket ke level 4.070 ringgit Malaysia per ton pada penutupan Senin (8/3). Harga ini menjadi yang tertinggi dalam 10 tahun terakhir.

Kabar baik ini setidaknya menjadi angin segar tambahan bagi para produsen CPO nasional, terutama yang melain-

di Bursa Efek Indonesia (BEI). Terlebih sepanjang tahun lalu sejumlah emiten perkebunan berhasil memanen laba cukup tebal, yang didukung tren ke naikan harga minyak sawit.

KINERJA EMITEN

Berdasarkan catatan *Bisnis*, sebanyak 5 emiten perkebunan yang telah melaporkan kinerja keuangan 2020 kompak mencetak pertumbuhan laba bersih.

Pertumbuhan laba bersih paling agresif dipimpin oleh emiten perkebunan milik grup Astra, PT Astra Agro Lestari Tbk. (AALI), yaitu mencetak pertumbuhan hingga 294,62% secara *year on year* (yoY) menjadi Rp833,09 miliar.

Sementara itu, emiten grup Salim, PT Salim Ivomas Pratama Tbk. (SIMP), berhasil mencetak laba tahun berjalan yang dapat diatribusikan kepada pemilik entitas induk sebesar Rp234,28 miliar, berbanding terbalik dengan posisi 2019 yang merugi Rp546,14 miliar.

Direktur Utama Salim Ivomas Pratama Mark Wakeford mengatakan bahwa peningkatan profitabilitas perseroan pada 2020 terutama karena kenaikan harga jual rata-rata (ASP) produk sawit diikuti upaya dalam melakukan pengendalian biaya dan efisiensi.

SIMP mencatat ASP CPO dan *palm kernel* (PK) masing-masing naik 24% yoY dan 21% yoY.

Wakeford menjelaskan, ketidakpastian perekonomian akibat berlanjutnya tensi perdagangan AS-China, dampak pandemi Covid-19, dan pola cuaca yang tidak menentu akan mempengaruhi produksi dan harga komoditas pada tahun ini.

“Di tengah volatilitas harga komoditas, fokus kami pada 2021 adalah memprioritaskan belanja modal pada aspek-aspek yang memiliki potensi pertumbuhan, meningkatkan pengendalian biaya serta inovasi untuk peningkatan produktivitas,” ujar Wakeford.

Secara terpisah, Direktur Utama



Bloomberg/Stefan Wermuth

“
Kenaikan harga CPO telah mendorong peningkatan marjin operasional.

Direktur Dharma Satya Nusantara Jenti Widjaja mengatakan bahwa pihaknya akan terus mengupayakan efisiensi biaya sehingga marjin yang diperoleh akan tetap optimal pada tahun ini, melanjutkan kinerja baik daripada tahun lalu.

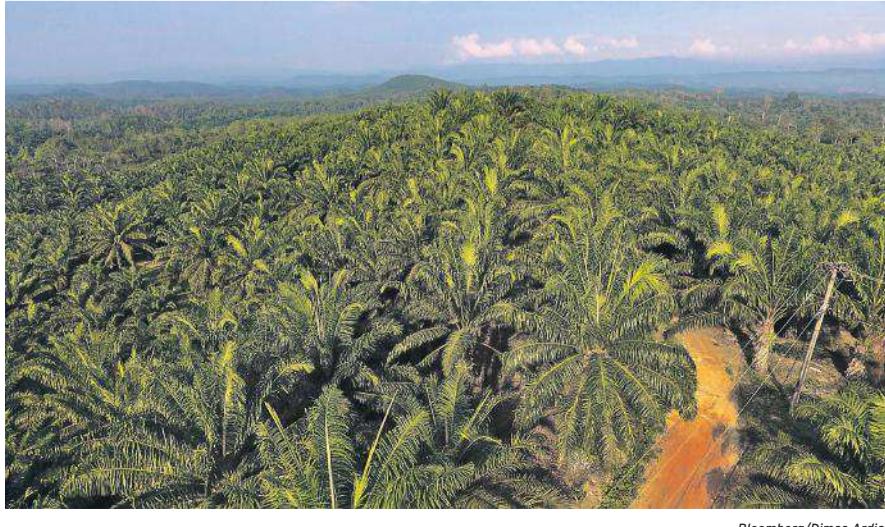
“Selain itu, perseroan pun berharap pertumbuhan produksi CPO naik 10% karena datangnya La Nina yang membawa hujan akan mendorong peningkatan produksi TBS yang sempat terhambat karena dampak El Nino yang terjadi pada 2019,” ujar Jenti kepada *Bisnis*, Senin (8/3).

Hal itu pun seiring dengan tren kenaikan harga CPO yang masih berlanjut hingga saat ini.

Di sisi lain, Direktur Utama Astra Agro Lestari Santosa mengatakan bahwa kenaikan harga CPO yang terjadi sejak akhir 2020 dan berlanjut hingga saat ini tidak sepenuhnya dapat dinikmati pelaku usaha.

Oleh karena itu, perseroan juga akan tetap *wait and see* dan cenderung hati-hati pada tahun ini mengingat kondisi pasar masih dibayangi banyak ketidakpastian akibat pandemi Covid-19.

Sebab, papar Santoso, kinerja perseroan sangat bergantung terhadap cuaca dan dinamika pasar sesuai dengan pasokan dan permintaan. □



Bloomberg/Dimas Ardian



| HISTORIA BISNIS |

LEDAKAN BISNIS OPERATOR DI JARINGAN GSM

Teknologi GSM yang awalnya hanya diujicoba di Batam dan Bintan, kala itu menjadi andalan operator seluler mengeruk pendapatan.

Angara Pernando
angara.pernando@bisnis.com

Teknologi Global System for Mobile Communications (GSM) menjadi saluran paling cepat berkembangnya di dunia dan Tanah Air.

Dimulai dari proyek percobaan di Pulau Batam dan Bintan oleh PT Telekomunikasi Indonesia Tbk., yang kini menjadi PT Telkom Indonesia (Persero) Tbk. (TLKM), teknologi ini berkembang dengan sangat pesat. Bahkan teknologi GSM menjadi yang paling unggul seiring terus meluasnya hingga pelosok. Kini teknologi ini di Tanah Air bahkan tengah dalam persiapan masuk untuk generasi ke-5 (5G).

Cepatnya perkembangan teknologi GSM ini juga menjadi sorotan Bisnis Indonesia edisi 8 Maret 2004 dengan tajuk 'Menghindari Bubble di Bisnis Nirkabel.' Laporan ini merupakan pandangan mata dari 3GSM World Congress tentang ledakan teknologi GSM saat itu dan masih berlanjut hingga hari ini.

Atas undangan Ericsson Indonesia, Bisnis berkesempatan mengikuti 3GSM World Congress yang berlangsung pekan lalu. Wartawan Bisnis Setyadi Widodo berusaha merangkum isu yang berkembang. Berikut laporan terakhir dari dia tulisan

semester.

Peningkatan kemampuan jaringan dari semula hanya mampu mengirim data berkecepatan 9 Kbps, kemudian ditingkatkan menjadi sekitar 30 Kbps (GPRS), lalu meningkat lagi menjadi 100Kbps (EDGE), menunjukkan bahwa ada banyak perkembangan yang dapat dinikmati pengguna.

Hal itu juga terbukanya banyak potensi bisnis baru. Tetapi angka satu miliar pengguna bukan hanya berarti begitu besar bisnis yang dihasilkan dari jaringan GSM, namun seberapa besar kenyamanan berkomunikasi yang dapat dinikmati para pelanggan GSM di dunia? Benarkah jumlah pelanggan yang begitu besar menunjukkan tingkat kepuasan pelanggan yang lebih tinggi? Sulit mengukurnya.

Kita dapat melihat di tengah besarnya potensi yang tersedia dengan satu miliar pengguna GSM, masih ada sejumlah persoalan yang menjadi semacam keluhan. Salah satunya adalah interoperabilitas atau interkoneksi.

Interoperabilitas ini menyangkut kesalingoperasian antar-terminal (*handset*), antaroperator, serta antarnegara. Interoperabilitas antar terminal memungkinkan sebuah pesan multimedia (berbagai bentuk) untuk dapat selalu dibaca oleh terminal lain, sementara interoperabilitas antara negara dan operator lebih mengacu pada kerja sama interkoneksi atau *roaming*.

GSM dikenal unggul sebagai standar internasional karena kemampuannya dalam menyediakan roaming internasional. Saat ini sekitar 80% populasi penduduk dunia sudah terjangkau layanan GSM dan lebih pengguna di lebih 200 negara bisa saling tersambung.

Sialnya, ketika teknologi bergerak ke arah generasi yang lebih maju melalui GPRS dan EDGE, kemajuan dalam kerja sama interkoneksi dan roaming belum menjadi kenyataan.

Rata-rata operator GSM memiliki 300 kerja sama roaming yang mencakup 90 hingga 100 negara. Namun di sisi lain, operator yang paling maju seperti punya jumlah kerja sama roaming 300 kerja sama.

Menghindari bubble di bisnis nirkabel

Atas undangan Ericsson Indonesia, Bisnis berkesempatan mengikuti 3GSM World Congress yang berlangsung pekan lalu. Wartawan Bisnis Setyadi Widodo berusaha merangkum isu yang berkembang. Berikut laporan terakhir dari dia tulisan

10 isu mendasar mobile service (dilakukan berdasarkan yang paling menarik perhatian)

1. Display dan penggunaan handset
2. Kesalingberoperasian (interoperability)
3. Pembagian pendapatan (revenue sharing)
4. Sistem peragihan berbasis content
5. Keamanan
6. Pengembangan pembayaran (payment)
7. Konvergensi (PoS)
8. Ketersediaan bandwidth
9. Roaming
10. Kerja sama / aliansi

Sumber: ARC survey

10 operator dengan persentase pendapatan data tertinggi

Smart Filipina

NTT DoCoMo Jepang

Japan Post

Vodafone Irlandia

KDDI Jepang

T-Mobile Czech

O2 Inggris

Netcom Norwegia

Vodafone Jerman

Sumber: EMC World Cellular Data Metrics

pelanggan GSM di dunia?

Beberapa hal yang terjadi

dan jaringan yang makin

berkualitas, serta layanan

yang makin bervariasi dan

sebagainya, pun semoga

dapat segera terwujud. Tentu

sebuah perubahan dalam

interoperabilitas atau inter-

koneksi antara negara dan

operator lebih mengacu pada

kerja sama interkoneksi atau

roaming.

GSM dikenal unggul seba-

hingga mampu menyediakan

perangkat keras teknologi

informasi Hewlett Packard,

Cisco Systems, perusahaan

telekomunikasi Alcatel,

Sedangkan operator teleko-

munikasi yang hadir dalam

acara tersebut seperti NTT

DoCoMo, Vodafone, Beberapa

perusahaan yang hadir dalam

perkembangan bisnis wireless

itu benar-benar mampu mendatangkan uang?

Tidak ada jawaban menye-

luruh untuk pertanyaan itu

karena masing-masing per-

usahaan memiliki model bis-

nis yang spesifik. Tetapi siapa

pun yang tahu tentang perkem-

bangan bisnis wireless itu

begitu pesat, agaknya perlu

waspada terhadap fenomena

bubble economy yang 5 tahun

lalu melanda dunia Internet

wireline.

Cisco Systems), perusahaan *billing system* dan berbagai solusi telekomunikasi.

Namun ada juga perusahaan-perusahaan dengan penyediaan jasa yang amat spesifik seperti *software aplikasi dokument berbasis GPRS*, penyediaan *game handset* maupun untuk operator seluler, penjualan *handset* tertentu dengan fungsi tertentu, solusi untuk mengintegrasikan berbagai fungsi peralatan telekomunikasi, dan lain-lain.

Agaknya, bisnis yang melibatkan satu miliar orang ini benar-benar menarik bagi para pebisnis untuk setidaknya mengeruk recehan atau 'mencuri' di celah-celah bisnis yang amat sempit.

Memang tidak bisa dihindari, satu miliar orang dengan teknologi yang terus berkembang, berbagai yang terus berinovasi, dan aplikasi baru bermunculan, *handset* baru yang empal tahun lalu tak terbatas dan kini menjadi kenyataan, sudah barang tentu memicu bertumbuhan berbagai potensi baru dalam bisnis.

Dengan berbondong-bondongnya datangnya teknologi yang terus berkembang, berbagai yang terus berinovasi, dan aplikasi baru yang empal tahun lalu tak terbatas dan kini menjadi kenyataan, sudah barang tentu memicu bertumbuhan berbagai potensi baru dalam bisnis.

Berbondong-bondongnya datangnya teknologi yang terus berkembang, berbagai yang terus berinovasi, dan aplikasi baru yang empal tahun lalu tak terbatas dan kini menjadi kenyataan, sudah barang tentu memicu bertumbuhan berbagai potensi baru dalam bisnis.

Memang tidak bisa dihindari, satu miliar orang dengan teknologi yang terus berkembang, berbagai yang terus berinovasi, dan aplikasi baru yang empal tahun lalu tak terbatas dan kini menjadi kenyataan, sudah barang tentu memicu bertumbuhan berbagai potensi baru dalam bisnis.

Berbondong-bondongnya datangnya teknologi yang terus berkembang, berbagai yang terus berinovasi, dan aplikasi baru yang empal tahun lalu tak terbatas dan kini menjadi kenyataan, sudah barang tentu memicu bertumbuhan berbagai potensi baru dalam bisnis.

Memang tidak bisa dihindari, satu miliar orang dengan teknologi yang terus berkembang, berbagai yang terus berinovasi, dan aplikasi baru yang empal tahun lalu tak terbatas dan kini menjadi kenyataan, sudah barang tentu memicu bertumbuhan berbagai potensi baru dalam bisnis.

Berbondong-bondongnya datangnya teknologi yang terus berkembang, berbagai yang terus berinovasi, dan aplikasi baru yang empal tahun lalu tak terbatas dan kini menjadi kenyataan, sudah barang tentu memicu bertumbuhan berbagai potensi baru dalam bisnis.

Berbondong-bondongnya datangnya teknologi yang terus berkembang, berbagai yang terus berinovasi, dan aplikasi baru yang empal tahun lalu tak terbatas dan kini menjadi kenyataan, sudah barang tentu memicu bertumbuhan berbagai potensi baru dalam bisnis.

Berbondong-bondongnya datangnya teknologi yang terus berkembang, berbagai yang terus berinovasi, dan aplikasi baru yang empal tahun lalu tak terbatas dan kini menjadi kenyataan, sudah barang tentu memicu bertumbuhan berbagai potensi baru dalam bisnis.

Berbondong-bondongnya datangnya teknologi yang terus berkembang, berbagai yang terus berinovasi, dan aplikasi baru yang empal tahun lalu tak terbatas dan kini menjadi kenyataan, sudah barang tentu memicu bertumbuhan berbagai potensi baru dalam bisnis.

Berbondong-bondongnya datangnya teknologi yang terus berkembang, berbagai yang terus berinovasi, dan aplikasi baru yang empal tahun lalu tak terbatas dan kini menjadi kenyataan, sudah barang tentu memicu bertumbuhan berbagai potensi baru dalam bisnis.

Berbondong-bondongnya datangnya teknologi yang terus berkembang, berbagai yang terus berinovasi, dan aplikasi baru yang empal tahun lalu tak terbatas dan kini menjadi kenyataan, sudah barang tentu memicu bertumbuhan berbagai potensi baru dalam bisnis.

Berbondong-bondongnya datangnya teknologi yang terus berkembang, berbagai yang terus berinovasi, dan aplikasi baru yang empal tahun lalu tak terbatas dan kini menjadi kenyataan, sudah barang tentu memicu bertumbuhan berbagai potensi baru dalam bisnis.

Berbondong-bondongnya datangnya teknologi yang terus berkembang, berbagai yang terus berinovasi, dan aplikasi baru yang empal tahun lalu tak terbatas dan kini menjadi kenyataan, sudah barang tentu memicu bertumbuhan berbagai potensi baru dalam bisnis.

Berbondong-bondongnya datangnya teknologi yang terus berkembang, berbagai yang terus berinovasi, dan aplikasi baru yang empal tahun lalu tak terbatas dan kini menjadi kenyataan, sudah barang tentu memicu bertumbuhan berbagai potensi baru dalam bisnis.

Berbondong-bondongnya datangnya teknologi yang terus berkembang, berbagai yang terus berinovasi, dan aplikasi baru yang empal tahun lalu tak terbatas dan kini menjadi kenyataan, sudah barang tentu memicu bertumbuhan berbagai potensi baru dalam bisnis.

Berbondong-bondongnya datangnya teknologi yang terus berkembang, berbagai yang terus berinovasi, dan aplikasi baru yang empal tahun lalu tak terbatas dan kini menjadi kenyataan, sudah barang tentu memicu bertumbuhan berbagai potensi baru dalam bisnis.

Berbondong-bondongnya datangnya teknologi yang terus berkembang, berbagai yang terus berinovasi, dan aplikasi baru yang empal tahun lalu tak terbatas dan kini menjadi kenyataan, sudah barang tentu memicu bertumbuhan berbagai potensi baru dalam bisnis.

Berbondong-bondongnya datangnya teknologi yang terus berkembang, berbagai yang terus berinovasi, dan aplikasi baru yang empal tahun lalu tak terbatas dan kini menjadi kenyataan, sudah barang tentu memicu bertumbuhan berbagai potensi baru dalam bisnis.

Berbondong-bondongnya datangnya teknologi yang terus berkembang, berbagai yang terus berinovasi, dan aplikasi baru yang empal tahun lalu tak terbatas dan kini menjadi kenyataan, sudah barang tentu memicu bertumbuhan berbagai potensi baru dalam bisnis.

Berbondong-bondongnya datangnya teknologi yang terus berkembang, berbagai yang terus berinovasi, dan aplikasi baru yang empal tahun lalu tak terbatas dan kini menjadi kenyataan, sudah barang tentu memicu bertumbuhan berbagai potensi baru dalam bisnis.

Berbondong-bondongnya datangnya teknologi yang terus berkembang, berbagai yang terus berinovasi, dan aplikasi baru yang empal tahun lalu tak terbatas dan kini menjadi kenyataan, sudah barang tentu memicu bertumbuhan berbagai potensi baru dalam bisnis.

Berbondong-bondongnya datangnya teknologi yang terus berkembang, berbagai yang terus berinovasi, dan aplikasi baru yang empal tahun lalu tak terbatas dan kini menjadi kenyataan, sudah barang tentu memicu bertumbuhan berbagai potensi baru dalam bisnis.

Berbondong-bondongnya datangnya teknologi yang terus berkembang, berbagai yang terus berinovasi, dan aplikasi baru yang empal tahun lalu tak terbatas dan kini menjadi kenyataan, sudah barang tentu memicu bertumbuhan berbagai potensi baru dalam bisnis.

Berbondong-bondongnya datangnya teknologi yang terus berkembang, berbagai yang terus berinovasi, dan aplikasi baru yang empal tahun lalu tak terbatas dan kini menjadi kenyataan, sudah barang tentu memicu bertumbuhan berbagai potensi baru dalam bisnis.

Berbondong-bondongnya datangnya teknologi yang terus berkembang, berbagai yang terus berinovasi, dan aplikasi baru yang empal tahun lalu tak terbatas dan kini menjadi kenyataan, sudah barang tentu memicu bertumbuhan berbagai potensi baru dalam bisnis.

Berbondong-bondongnya datangnya teknologi yang terus berkembang, berbagai yang terus berinovasi, dan aplikasi baru yang empal tahun lalu tak terbatas dan kini menjadi kenyataan, sudah barang tentu memicu bertumbuhan berbagai potensi baru dalam bisnis.

Berbondong-bondongnya datangnya teknologi yang terus berkembang, berbagai yang terus berinovasi, dan aplikasi baru yang empal tahun lalu tak terbatas dan kini menjadi kenyataan, sudah barang tentu memicu bertumbuhan berbagai potensi baru dalam bisnis.

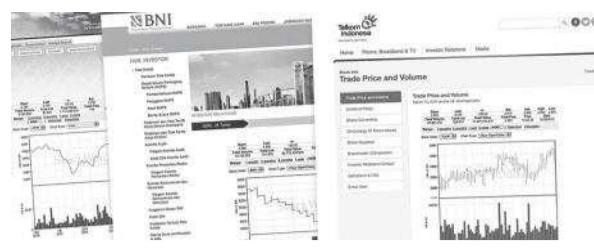
Berbondong-bondongnya datangnya teknologi yang terus berkembang, berbagai yang terus berinovasi, dan aplikasi baru yang empal tahun lalu tak terbatas dan kini menjadi kenyataan, sudah barang tentu memicu bertumbuhan berbagai potensi baru dalam bisnis.

Berbondong-bondongnya datangnya teknologi yang terus berkembang, berbagai yang terus berinovasi, dan aplikasi baru yang empal tahun lalu tak terbatas dan kini menjadi kenyataan, sudah barang tentu memicu bertumbuhan berbagai potensi baru dalam bisnis.

Berbondong-bondongnya datangnya teknologi yang terus berkembang, berbagai yang terus berinovasi, dan aplikasi baru yang empal tahun lalu tak terbatas dan kini menjadi kenyataan, sudah barang tentu memicu bertumbuhan berbagai potensi baru dalam bisnis.

Berbondong-bondongnya datangnya teknologi yang terus berkembang, berbagai yang terus berinovasi, dan aplikasi baru yang empal tahun lalu tak terbatas dan kini menjadi kenyataan, sudah barang tentu memicu bertumbuhan berbagai potensi baru dalam bisnis.

Berbondong-bondongnya datangnya teknologi yang terus berkembang, berbagai yang terus berinovasi, dan aplikasi baru yang empal tahun lalu tak terbatas dan kini menjadi kenyataan, sudah barang tentu memicu bertumbuhan berbagai potensi

**Stock Widget Pilihan tepat Emitter Indonesia.**

Gunakan Stock Widget untuk Menampilkan Informasi Harga Saham Perusahaan Anda di Website. Desain Menarik, Warna Sesuai Identitas Perusahaan dan Bebas Memilih Informasi yang Ingin Ditampilkan.

Informasi lebih lanjut hubungi (021) 5151669 atau email: sales@limas.com

PT Limas Indonesia Makmur Tbk

IHSG	Indeks Bisnis-27	Indeks LQ45	Indeks IDX30	ISSI	Indeks IDX80
6.264,68	510,82	939,20	500,44	179,90	134,84
6.290,80	515,20	948,47	506,10	181,57	136,19
04/03 08/03 10/03	04/03 08/03 10/03	04/03 08/03 10/03	04/03 08/03 10/03	04/03 08/03 10/03	04/03 08/03 10/03
YoY ▲ 19,99% YtD ▲ 4,78%	YoY ▲ 8,56% YtD ▼ -0,47%	YoY ▲ 12,82% YtD ▲ 0,46%	YoY ▲ 9,74% YtD ▼ -0,36%	YoY ▲ 18,52% YtD ▲ 1,36%	YoY ▲ 16,43% YtD ▼ -0,04%
DJIA	FTSE-100	Nikkei-225	Hang Seng	SSE	STI
32.297,02	6.725,60	29.211,64	29.385,61	3.436,83	3.106,01
30.924,14	6.650,88	28.864,32	29.098,29	3.501,99	3.013,85
04/03 08/03 10/03	04/03 08/03 10/03	05/03 09/03 11/03	05/03 09/03 11/03	05/03 09/03 11/03	05/03 09/03 11/03
YoY ▲ 29,09% YtD ▲ 5,52%	YoY ▲ 12,84% YtD ▲ 4,10%	YoY ▲ 50,45% YtD ▲ 6,44%	YoY ▲ 16,46% YtD ▲ 7,91%	YoY ▲ 15,78% YtD ▼ -1,04%	YoY ▲ 11,58% YtD ▲ 9,22%

20 SAHAM KENAIKAN HARGA TERTINGGI

Kode	Emiten	Sebelum	Penutupan	Per센	Volume	Nilai
BEBS.....	Berkah Beton Sadaya Tbk.	100.....	135.....	35,00.....	26.900.....	3.631.500
MTPS.....	Meta Epsi Tbk.....	103.....	139.....	34,95.....	67.923.500.....	8.639.475.400
ABBA.....	Mahaka Media Tbk.....	115.....	155.....	34,78.....	462.652.900.....	66.694.561.800
LUCK.....	Sentral Mitra Informatika Tbk.....	127.....	171.....	34,65.....	61.229.000.....	10.036.434.900
ZBRA.....	Zebra Nusantara Tbk.....	79.....	106.....	34,18.....	21.260.800.....	2.156.402.700
PTIS.....	Indo Straits Tbk.....	179.....	240.....	34,08.....	1.098.900.....	243.130.000
KJEN.....	Krida Jaringan Nusantara Tbk.....	775.....	965.....	24,52.....	6.400.....	5.276.000
CTBN.....	Citra Tubindo Tbk.....	2.770.....	3.370.....	21,66.....	7.000.....	22.712.000
CENT.....	Centratama Telekomunikasi Indonesia Tbk.....	177.....	208.....	17,51.....	302.412.600.....	62.738.204.600
TRIM.....	Trimegah Sekuritas Indonesia Tbk.....	92.....	107.....	16,30.....	4.947.900.....	546.325.200
MAYA.....	Bank Mayapada Internasional Tbk.....	5.400.....	6.225.....	15,28.....	258.200.....	1.511.772.500
SMRA.....	Summarecon Agung Tbk.....	885.....	995.....	12,43.....	178.309.300.....	173.636.683.000
WOOD.....	Integra Indocabinet Tbk.....	595.....	660.....	10,92.....	96.887.200.....	62.968.670.000
BFIN.....	BFI Finance Indonesia Tbk.....	705.....	780.....	10,64.....	381.536.200.....	291.942.733.500
RELI.....	Reliance Sekuritas Indonesia Tbk.....	290.....	320.....	10,34.....	5.700.....	1.589.600
CBMF.....	Cahaya Bintang Medan Tbk.....	466.....	510.....	9,44.....	7.547.400.....	4.029.957.100
DWGL.....	Dwi Guna Laksana Tbk.....	169.....	184.....	8,88.....	12.788.300.....	2.641.553.900
TMAS.....	Temas Tbk.....	128.....	139.....	8,59.....	879.100.....	119.952.300
IBST.....	Inti Bangun Sejahtera Tbk.....	8.300.....	9.000.....	8,43.....	3.200.....	26.860.000
OPMS.....	Optima Prima Metal Sinergi Tbk.....	382.....	414.....	8,38.....	19.976.100.....	7.854.200.000

20 SAHAM KOREKSI HARGA TERTINGGI

Kode	Emiten	Sebelum	Penutupan	Per센	Volume	Nilai
PLAN.....	Planet Properindo Jaya Tbk.....	52.....	47.....	-9,62.....	5.726.200.....	272.652.726.020
CASH.....	Cashlez Worldwide Indonesia Tbk.....	276.....	250.....	-9,42.....	4.071.400.....	1.078.532.000
SDRA.....	Bank Woori Saudara Indonesia 1906 Tbk.....	790.....	735.....	-6,96.....	2.586.800.....	1.914.283.500
EDGE.....	Indointernet Tbk.....	15.475.....	14.400.....	-6,95.....	13.200.....	192.027.500
BSIM.....	Bank Sinarmas Tbk.....	865.....	805.....	-6,94.....	455.000.....	366.425.000
ARTA.....	Arthavest Tbk.....	318.....	296.....	-6,92.....	116.500.....	34.613.400
AMAR.....	Bank Amar Indonesia Tbk.....	464.....	432.....	-6,90.....	1.591.700.....	687.614.400
JECC.....	Jembo Cable Company Tbk.....	5.800.....	5.400.....	-6,90.....	300.....	1.620.000
AIMS.....	Akbar Indo Makmur Stimec Tbk.....	262.....	244.....	-6,87.....	8.600.....	2.098.400
AGAR.....	Asia Sejahtera Mina Tbk.....	408.....	380.....	-6,86.....	9.600.....	3.668.400
TALF.....	Tunas Alfin Tbk.....	292.....	272.....	-6,85.....	2.700.....	777.800
GLOB.....	Global Teleshop Tbk.....	380.....	354.....	-6,84.....	8.800.....	3.115.200
BGTG.....	Bank Ganeshha Tbk.....	264.....	246.....	-6,82.....	41.824.400.....	10.289.576.400
PGLI.....	Pembangunan Graha Lestari Indah Tbk.....	264.....	246.....	-6,82.....	152.100.....	41.830.200
VINS.....	Victoria Insurance Tbk.....	147.....	137.....	-6,80.....	79.500.....	10.891.500
GDYR.....	Goodyear Indonesia Tbk.....	2.140.....	1.995.....	-6,78.....	19.900.....	39.700.500
CANI.....	Capitol Nusantara Indonesia Tbk.....	266.....	248.....	-6,77.....	28.900.....	7.167.200
MDIA.....	Intermedia Capital Tbk.....	74.....	69.....	-6,76.....	16.963.100.....	1.179.381.800
BOLT.....	Garuda Metalindo Tbk.....	1.195.....	1.115.....	-6,69.....	300.....	334.500
BBSI.....	Bank Bisnis Internasional Tbk.....	2.700.....	2.520.....	-6,67.....	11.000.....	27.826.000

20 SAHAM TERAKTIF

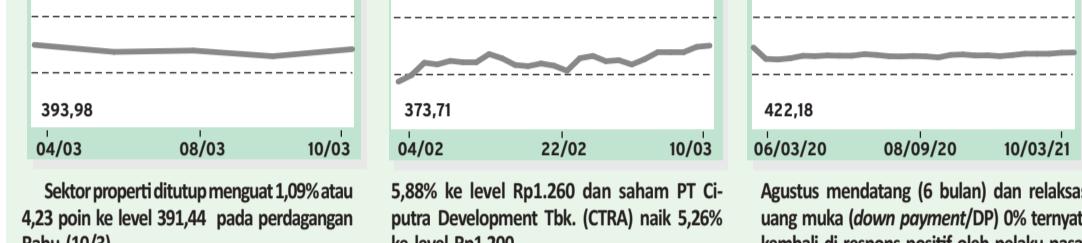
Kode	Emiten	Sebelum	Penutupan	Perubahan	Volume	Nilai
ANTM.....	Aneka Tambang Tbk.....	2.230.....	2.230.....	0.....	193.024.600.....	430.029.594.000
BACA.....	Bank Capital Indonesia Tbk.....	715.....	740.....	25.....	226.572.700.....	170.900.707.500
ABBA.....	Mahaka Media Tbk.....	115.....	155.....	40.....	462.652.900.....	66.694.561.800
UNTR.....	United Tractors Tbk.....	22.525.....	21.200.....	-1.325.....	17.758.700.....	382.717.697.500
BFIN.....	BFI Finance Indonesia Tbk.....	705.....	780.....	75.....	381.536.200.....	291.942.733.500
ASSA.....	Adi Sarana Armada Tbk.....	1.675.....	1.715.....	40.....	97.854.200.....	166.275.884.500
FREN.....	Smartfren Telecom Tbk.....	88.....	91.....	3.....	1.377.099.800.....	122.984.607.900
CENT.....	Centratama Telekomunikasi Indonesia Tbk.....	177.....	208.....	31.....	302.412.600.....	62.738.204.600
SMRA.....	Summarecon Agung Tbk.....	885.....	995.....	110.....	178.309.300.....	173.636.683.000
BBKP.....	Bank KB Bupokin Tbk.....	535.....	515.....	-20.....	195.989.700.....	102.245.621.500
ASII.....	Astra International Tbk.....	5.525.....	5.425.....	-100.....	66.154.200.....	360.140.330.000
BANK.....	Bank Net Indonesia Syariah Tbk.....	2.270.....	2.240.....	-30.....	77.674.400.....	174.905.732.000
BBTN.....	Bank Tabungan Negara (Persero) Tbk.....	2.000.....	1.990.....	-10.....	105.271.300.....	208.115.322.500
BBRI.....	Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk.....	4.580.....	4.630.....	50.....	70.367.800.....	325.642.191.000
TLKM.....	Telkom Indonesia (Persero) Tbk.....	3.290.....	3.400.....	110.....	91.631.900.....	309.910.107.000
INCO.....	Vale Indonesia Tbk.....	4.550.....	4.530.....	-20.....	48.612.700.....	220.964.677.000
ARTO.....	Bank Jago Tbk.....	10.225.....	10.975.....	750.....	16.577.100.....	186.361.772.500
BBCA.....	Bank Central Asia Tbk.....	33.025.....	3			

BURSA EFEK INDONESIA, 10 Maret 2021

Nama Saham	Kurs						Transaksi Nilai	Minat						Nama Saham	Kurs						Transaksi Nilai	Minat					
	Sbl	Ttg	Trd	Ptp	▲/▼ (Poin)	Volume		PER 2021	Jual	Volume	Beli	Volume	Sbl	Ttg	Trd	Ptp	▲/▼ (Poin)	Volume	PER 2021	Jual	Volume	Beli	Volume				
BRAM Indo Korda Tbk.	4.800	4.800	4.700	4.700	-100	1.300	6.220.000	-171.30	4.850	100	4.700	3.500	TSPC Tempo Scan Pacific Tbk.	1.450	1.470	1.450	1.455	5	432.000	628.845.000	9.91	1.460	38.600	1.455	6.300		
GDYR Goodyear Indonesia Tbk.	2.140	1.995	1.995	1.995	-145	19.900	39.700.500	-9.54	1.995	358.800	-	-	4. Kosmetik & Barang Keperluan Rumah Tangga														
GJTL Gajah Tunggal Tbk.	875	900	860	860	-15	35.459.700	30.794.068.000	-21.49	865	66.500	860	10.900	KINO Kino Indonesia Tbk	2.180	2.210	2.170	2.170	-10	113.500	247.366.000	14.38	2.180	202.500	2.160	9.200		
IMAS Indomobil Sukses Internasional Tbk.	1.190	1.220	1.135	1.145	-45	7.750.800	8.999.988.500	-5.45	1.145	365.600	1.140	204.100	KPAS Cottonindo Ariesta Tbk	69	73	65	70	1	19.409.700	1.332.990.700	-29.55	70	205.500	69	180.900		
INDS Indospring Tbk.	1.885	1.890	1.880	1.890	5	1.000	1.886.000	26.39	1.895	300	1.875	1.000	MBTO Martina Berto Tbk	100	100	95	99	-1	37.500	3.710.500	-0.96	105	19.300	97	400		
LPIN Multi Prima Sejahtera Tbk	256	256	240	254	-2	7.000	1.696.000	8.49	254	7.700	244	900	MRAT Mustika Ratu Tbk.	200	216	190	200	-	1.842.600	376.560.100	106.81	210	26.000	200	200		
MASA Multistrada Arah Sarana Tbk.	1.360	-	-	1.360	-	-	-	316.88	-	-	-	-	TCID Mandom Indonesia Tbk.	6.375	6.450	6.325	6.450	75	5.600	35.487.500	-12.90	6.425	5.200	6.375	400		
NIPS Nipress Tbk.	282	-	-	282	-	-	-	111.61	-	-	-	-	UNVR Unilever Indonesia Tbk.	6.550	6.625	6.525	6.575	25	6.458.000	42.535.387.500	34.59	6.600	38.400	6.575	267.200		
PRAS Prima Alloy Steel Universal Tbk.	152	152	147	152	-	900	135.800	-12.01	152	31.400	147	2.800	VICI Victoria Care Indonesia Tbk	354	358	352	352	-2	5.335.000	1.893.328.800	-	354	5.700	352	5.100		
SMSM Selamat Sempurna Tbk.	1.275	1.300	1.265	1.270	-5	423.500	538.582.000	36.68	1.275	800	1.270	25.400	5. Peralatan Rumah Tangga														
3.Tekstil & Garmen													CBMF Cahaya Bintang Medan Tbk	466	580	466	510	44	7.547.400	4.029.957.100	125.52	520	1.800	510	301.900		
ARGO Argo Pantex Tbk	1.765	1.940	1.720	1.830	65	29.700	53.697.500	-9.72	1.800	2.100	1.795	200	CINT Chitose Internasional Tbk	252	252	250	250	-2	10.300	2.589.200	-518.24	250	200	246	100		
BELL Trisula Textile Industries Tbk	147	148	146	147	-	3.759.900	553.455.100	1.747.92	147	59.300	146	3.000	KDSI Kedawung Setia Industrial Tbk	805	805	790	790	-15	10.200	8.092.000	5.28	800	14.500	790	1.800		
CNTB Saham Seri B (Centex) Tbk	250	-	-	250	-	-	-	0.73	-	-	-	-	KICI Kedaung Indah Can Tbk	234	250	220	246	12	3.600	818.400	-31.16	246	5.300	222	1.900		
CNTX Century Textile Industry Tbk.	204	214	191	204	-	15.400	3.105.100	-0.58	210	100	194	17.800	LMPI Langgeng Makmur Industri Tbk.	129	127	125	127	-2	5.500	687.700	-3.20	127	54.100	123	15.000		
ERTX Eratex Djaja Tbk.	216	202	202	202	-14	9.600	1.939.200	177.74	202	956.900	-	-	SOFA Boston Furniture Industries Tbk	100	109	94	100	-	400.100	38.098.000	-	100	149.400	97	200		
ESTI Ever Shine Tex Tbk.	80	81	79	80	-	1.203.800	96.521.000	-16.24	80	751.300	79	2.984.000	WOOD Integra Indocabinet Tbk	595	680	595	660	65	96.887.200	62.968.670.000	16.49	665	988.000	660	11.238.700		
HDTX Panasia Indo Resources Tbk	120	-	-	120	-	-	-	-7.38	-	-	-	-	6.Lainnya														
INDR Indo-Rama Synthetics Tbk.	4.000	4.340	3.970	4.300	300	83.800	339.858.000	59.91	4.200	9.700	3.900	1.100	HRTA Hartadinata Abadi Tbk	206	208	200	202	-4	7.236.800	1.464.268.200	5.20	204	1.218.300	202	14.800		
MYTX Asia Pacific Investama Tbk.	57	61	55	59	2	125.400	7.255.400	46.80	59	4.900	56	50.000	TOYS Sunindo Adipersada Tbk	370	378	368	374	4	1.501.400	561.251.600	40.50	374	90.800	372	108.200		
PBRX Pan Brothers Tbk.	190	194	189	190	-	2.716.600	518.114.300	3.01	191	655.900	190	353.800															
POLU Golden Flower Tbk	540	540	515	535	-5	3.900	2.037.000	-30.79	530	1.400	515	800															
POLY Asia Pacific Fibers Tbk	57	59	55	57	-	1.367.400	76.797.200	-0.44	57	114.100	56	108.000															
RICY Ricky Putra Globalindo Tbk	86	89	85	86	-	150.700	12.917.100	-0.52	86	600	85	151.700															
SBAT Sejahtera Bintang Abadi Textile Tbk	59	59	56	56	-3	88.612.800	5.040.615.900	25.76	57	156.200	56	3.045.500															
SRIL Sri Rejeki Isman Tbk	224	230	224	224	-	11.826.700	2.666.546.600	3.12	226	1.740.800	224	5.732.100															
SSTM Sunson Textile Manufacture Tbk	565	-	-	565	-	-	-	-116.17	545	600	530	600															
STAR Buana Artha Anugerah Tbk	94	107	93	96	2	944.400	93.164.900	75.58	96	51.900	95	8.500															
TFCO Tifco Fiber Indonesia Tbk	484	560	452	452	-32	32.600	17.841.400	-107.40	555	900	452	1.100															
TRIS Trisula International Tbk	108	117	108	114	6	7.401.500	825.507.100	40.43	114	1.000	113	9.100															
UCID Uni-Charm Indonesia Tbk	1.500	1.565	1.500	1.555	55	868.000	1.345.811.000	8.81	1.560	10.400	1.555	7.900															
UNIT Nusantara Inti Corpora Tbk	316	-	-	316	-	-	-	54.20	-	-	-	-															
ZONE Mega Perintis Tbk	430	430	430	4																							

BURSA EFEK INDONESIA, 10 Maret 2021

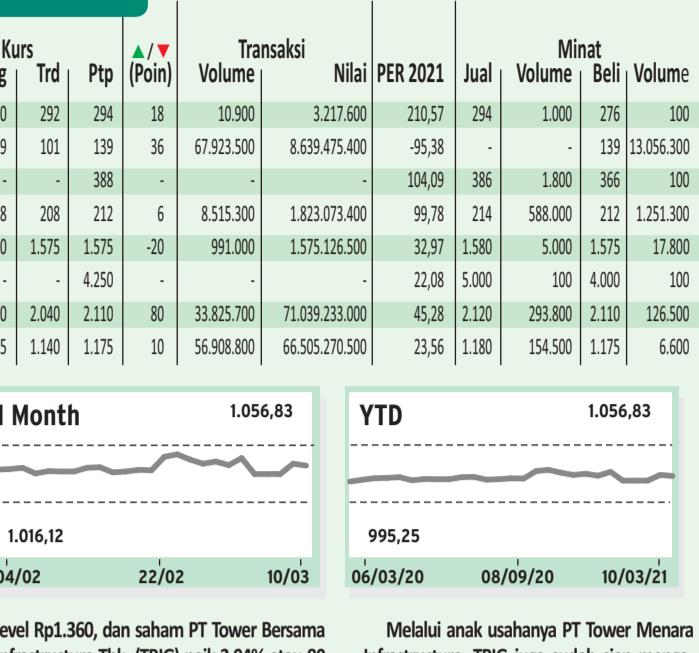
Nama Saham	Sbl	Kurs			▲/▼ (Poin)	Transaksi Volume	Nilai	Minat			Nama Saham	Sbl	Kurs			▲/▼ (Poin)	Transaksi Volume	Nilai	Minat									
		Ttg	Trd	Ptp				Jual	Volume	Beli			Ttg	Trd	Ptp				Jual	Volume	Beli							
TRIN Perintis Triniti Properti Tbk	173	176	170	173	-	2.738.400	474.466.600	47,22	174	90.600	173	107.100	LCKM LCK Global Kedaton Tbk	276	300	292	294	18	10.900	3.217.600	210,57	294	1.000	276	1.100			
URBN Urban Jakarta Propertindo Tbk	474	494	442	448	-26	99.300	44.637.400	924,66	468	5.000	448	100	MTPS Meta Epsi Tbk	103	139	101	139	36	67.923.500	8.639.475.400	-95,38	-	-	139	13.056.300			
2.Konstruksi Bangunan													OASA Protech Mitra Perkasa Tbk	388	-	-	388	-	-	-	-	-	-	104,09	386	1.800	366	100
ACST ACSET Indonusa Tbk	354	374	354	372	18	38.867.300	14.188.572.400	-2,38	374	905.500	372	664.200	PPRE PP Presisi Tbk	206	218	208	212	6	8.515.300	1.823.073.400	99,78	214	588.000	212	1.251.300			
ADHI Adhi Karya (Persero) Tbk.	1.305	1.330	1.255	1.270	-35	12.624.300	16.230.565.000	220,47	1.270	1.216.200	1.265	253.700	PTPW Pratama Widya Tbk	1.595	1.600	1.575	1.575	-20	991.000	1.575.126.500	32,97	1.580	5.000	1.575	17.800			
CSIS Cahayasaki Investindo Sukses Tbk	67	64	63	63	-4	509.400	32.093.300	47,31	63	14.484.600	-	-	SUPR Solusi Tunas Pratama Tbk	4.250	-	-	4.250	-	-	-	-	-	-	22,08	5.000	100	4.000	100
DGIK Nusa Konstruksi Enjiniring Tbk	50	50	50	50	-	236.100	11.805.000	-7,63	50	42.200.400	-	-	TBIG Tower Bersama Infrastructure Tbk	2.030	2.140	2.040	2.110	80	33.825.700	71.039.233.000	45,28	2.120	293.800	2.110	126.500			
IDPR Indonesia Pondasi Raya Tbk	274	274	270	270	-4	1.000	271.200	-1,97	296	10.500	270	24.300	TOWR Sarana Menara Nusantara Tbk	1.165	1.195	1.140	1.175	10	56.908.800	66.505.270.500	23,56	1.180	154.500	1.175	6.600			
JKON Jaya Konstruksi Manggala Pratama Tbk.	252	252	236	236	-16	1.768.900	417.877.200	-59,51	250	7.000	236	800																
MTRA Mitra Pernuda Tbk	244	-	-	244	-	-	-	-16,94	-	-	-	-																
NRCA Nusa Raya Cipta Tbk	354	362	354	358	4	367.200	130.236.400	10,23	358	15.500	356	700																
PBSA Paramita Bangun Sarana Tbk	510	540	476	520	10	18.600	9.130.900	18,13	520	200	480	100																
PTDU Djasa Ubersakti Tbk	2.060	-	-	2.060	-	-	-	-	-	-	-	-																
PTPP PP (Persero) Tbk	1.535	1.570	1.490	1.500	-35	35.552.400	54.013.810.500	264,53	1.505	58.500	1.500	55.600																
SKRN Superkrane Mitra Utama Tbk	690	780	690	725	35	4.489.400	3.203.452.000	-20,51	725	21.100	720	1.100																
SSIA Surya Sernesta Internusa Tbk.	478	505	480	494	16	33.411.200	16.368.473.100	-8,81	496	175.200	494	160.900																
TAMA Lancartama Sejati Tbk	63	64	61	64	1	2.913.200	183.675.500	109,61	64	868.000	62	153.300																
TOPS Totalindu Eka Persada Tbk	50	50	50	50	-	200.600	10.030.000	13,80	50	67.825.000	-	-																
TOTL Total Bangun Persada Tbk.	356	356	352	354	-2	788.700	279.203.200	10,57	354	25.200	352	350.300																
WEGE Wijaya Karya Bangunan Gedung Tbk	230	232	226	230	-	12.015.600	2.747.231.000	12,61	230	2.797.100	228	244.800																
WIKA Wijaya Karya (Persero) Tbk.	1.710	1.725	1.630	1.650	-60	43.252.000	72.105.156.000	221,16	1.655	85.200	1.650	63.800																
WSKT Waskita Karya (Persero) Tbk.	1.415	1.445	1.380	1.390	-25	57.293.300	80.339.485.000	-5,37	1.395	1.411.700	1.390	22.500																



Sektor properti ditutup menguat 1,09% atau 4,23 poin ke level 391,44 pada perdagangan Rabu (10/3). Penguatan sektor ini dipimpin oleh saham PT Summarecon Agung Tbk. (SMRA) yang melejit 12,43% ke level Rp995, saham PT Bumi Serpong Damai Tbk. (BSDE) melesat

5,88% ke level Rp1.260 dan saham PT Citraputra Development Tbk. (CTRA) naik 5,26% ke level Rp1.200. Saham emiten properti pada perdagangan kemarin kembali melesat, setelah beberapa hari lalu mengalami pelemahan. Sentimen dari relaksasi Pajak Pertambahan Nilai (PPN) sampaikan

Agustus mendatang (6 bulan) dan relaksasi uang muka (*down payment/DP*) 0% ternyata kembali di respons positif oleh pelaku pasar. Selain itu mulai Maret 2021 mendapat keringanan melalui pelonggaran *Loan to Value* (LTV) dan *Financing to Value* (FTV) sebesar 100% untuk kredit properti.



level Rp1.360, dan saham PT Tower Bersama Infrastructure Tbk. (TBIG) naik 3,94% atau 80 poin ke level Rp2.110. Emiten menara telekomunikasi TBIG mengungkapkan ketertarikannya untuk mengikuti proses lelang untuk mengakuisisi menara yang ditawarkan oleh PT Indosat Ooredoo Tbk. Melalui anak usahanya PT Tower Menara Infrastructure, TBIG juga sudah siap mengakuisisi menara milik PT Inti Bangun Sejahtera Tbk. sebanyak 3.000 menara. Untuk transaksi dengan PT Inti Bangun Sejahtera Tbk., TBIG sudah menyiapkan belanja modal (capex) senilai Rp3,95 triliun.

INFRASTRUKTUR, UTILITAS, DAN TRANSPORTASI												
1.Energi												
KEEN Kencana Energi Lestari Tbk	310	324	308	322	12	2.262.200	716.716.200	12,14	322	271.800	320	38.500
KOPI Mitra Energi Persada Tbk	560	560	555	555	-5	1.100	615.500	132,24	555	200	-	-
LAPD Leyand International Tbk.	50	-</										

BURSA EFEK INDONESIA, 10 Maret 2021

Nama Saham	Sbl	Kurs	Transaksi	Nilai	PER 2021	Minat	Beli	Volume	Nama Saham	Sbl	Kurs	Transaksi	Nilai	PER 2021	Minat	Beli	Volume								
6.Lainnya									FAST Fast Food Indonesia Tbk.	1.015	1.030	995	1.025	10	32.500	33.194.000	-10,28	1.030	30.600	1.025	2.400				
APIC Pacific Strategic Financial Tbk	795	805	790	800	5	9.537.100	7.614.461.000	68,31	800	70.900	795	28.600													
BCAP MNC Kapital Indonesia Tbk	124	127	120	122	-2	26.265.800	3.211.538.100	231,72	123	379.300	122	218.800	FITT Hotel Fitra International Tbk	78	82	75	78	-	154.700	12.129.000	-5,16	78	13.900	77	1.600
BPII Batavia Prosperindo Internasional Tbk	7.550	7.550	7.550	7.550	-	32.000	241.600.000	39,87	-	-	7.025	100	HOME Hotel Mandarine Regency Tbk.	50	-	-	50	-			-67,82	-	-	-	-
CASA Capital Financial Indonesia Tbk	388	388	388	388	-	28.200	10.941.600	157,38	412	2.000	388	3.100	HOTL Saraswati Griya Lestari Tbk	50	-	-	50	-			-3,97	50	39.529.200	-	-
GSMF Equity Development Investment Tbk.	118	120	118	119	1	5.800	695.200	164,59	119	12.100	118	22.000	HRME Menteng Heritage Realty Tbk	50	51	50	50	-	4.173.000	208.796.300	-9,36	51	13.643.200	50	1.121.400
LPPS Lenox Pacific Investama Tbk.	88	94	88	90	2	1.092.800	98.136.400	-7,78	90	6.100	87	105.400	ICON Island Concepts Indonesia Tbk	82	82	80	82	-	416.200	33.836.400	30,85	82	26.400	81	74.100
PNLF Panin Financial Tbk	230	232	226	228	-2	10.812.600	2.465.710.400	3,60	230	1.161.300	228	480.800	IKAU Intikermik Alamasri Industri Tbk.	50	50	50	50	-	17.200	860.000	-9,39	50	31.073.400	-	-
SMMA Sinarmas Multiartha Tbk.	13.400	13.425	13.400	13.425	25	2.600	34.857.500	54,46	13.425	400	13.400	6.200	JGLE Graha Andrasutra Propertindo Tbk	50	-	-	50	-			-13,07	-	-	-	-
VICO Victoria Investama Tbk	137	128	128	128	-9	36.000	4.608.000	40,57	128	3.571.100	-	-	JIHD Jakarta International Hotels & Development Tbk	442	442	442	442	-	100	44.200	-8,86	442	200	428	200
1 Week	1.497,78								JSPT Jakarta Setabudi Internasional Tbk.	860	860	855	855	-5	20.000	17.151.500	-9,57	855	100	805	2.000				
1 Month	1.497,78								MAMI Mas Murni Indonesia Tbk	50	50	50	50	-	36.600	1.830.000	-320,72	50	437.822.600	-	-				
YTD	1.497,78								MAMIP Mas Murni (Saham Preferen) Tbk	600	-	-	600	-			0,19	-	-	-	-				
1.492,48	04/03	08/03	10/03						MAPB MAP Boga Adiperada Tbk	1.400	-	-	1.400	-			-15,36	1.395	2.300	1.310	100				
1.384,15	04/02	22/02	10/03						MINA Sanurhasta Mitra Tbk	55	57	52	56	1	1.656.400	90.528.300	-50,68	56	197.400	55	11.000				
1.233,95	06/03/20	08/09/20	10/03/21						NASA Andalan Perkasa Abadi Tbk	104	-	-	104	-			-242,71	-	-	-	-				
									NATO Surya Perma Andalan Tbk	585	590	545	560	-25	254.083.200	146.020.148.500	-1.655,34	560	98.100	555	35.000				
									NUSA Sinergi Megah Internusa Tbk	50	-	-	50	-			-25,54	-	-	-	-				
									PANR Panorama Sentrawista Tbk.	140	142	135	141	1	197.600	27.247.800	-0,97	141	58.900	139	500				
									PDES Destinasi Tirta Nusantara Tbk	306	310	306	308	2	3.100	954.800	-2,29	348	200	346	100				
									PGJO Tourindo Guide Indonesia Tbk	58	59	56	56	-2	752.100	42.336.100	-2,08	57	80.300	56	478.900				
									PLGI Pembangunan Graha Lestari Indah Tbk.	264	286	246	246	-18	152.100	41.830.200	-	246	405.900	-	-				
									PIAJA Pembangunan Jaya Ancol Tbk.	570	580	565	575	5	62.000	35.461.000	-2,74	575	6.200	570	5.700				
									PLAN Planet Properindo Jaya Tbk	52	51	47	47	-5	5.726.200	272.652.200	-	47	5.642.900	-	-				
									PNSE Putradji & Sons Tbk.	414	416	400	400	-14	200	81.600	-6,38	-	410	100	-	-			
									PSKT Red Planet Indonesia Tbk.	50	-	-	50	-			-25,27	50	30.376.900	-	-				
									PTSP Pioneerindo Gourmet International Tbk.	4.310	4.410	4.410	4.410	100	1.900	8.379.000	-12,03	5.375	100	4.410	700				
									PZIA Sarimelati Kencana Tbk	800	800	780	785	-15	56.100	44.002.500	-206,20	790	1.000	785	25.100				
									SHID Hotel Sahid Jaya International Tbk.	2.650	2.730	2.610	2.730	80	11.000	29.920.000	-64,71	2.730	10.100	2.610	1.200				
									SOTS Satria Mega Kencana Tbk	330	330	326	330	-	2.780.600	910.828.000	-10,74	330	115.900	328	12.200				
									UANG Pakuan Tbk	244	264	244	258	14	274.700	69.279.000	-9,92	258	2.000	244	28.000				
									4.Advertising, Printing & Media																
									ABBA Mahaka Media Tbk.	115	155	116	155	40	462.652.900	66.694.561.800	-16,34	-	-	155	34.059.000				
									BLTZ Graha Layar Prima Tbk	2.500	-	-	2.500	-			-5,41	2.500	100	2.330	100				
									DMMX Digital Mediata Maxima Tbk	408	436	404	420	12	16.835.200	7.051.720.200	97,69	420	1.619.100	418	767.700				
									EMTK Elang Makhto Teknologi Tbk	2.150	2.230	2.140	2.180	30	6.178.500	13.535.779.00									